

Создано: 26.01.2026 в 20:00

Обновлено: 30.01.2026 в 14:10

<https://spb.move.ru/objects/9288404499>

Татьяна Садовская, Адвекс

**79819213506**

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
31К3**

**8 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 31К3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

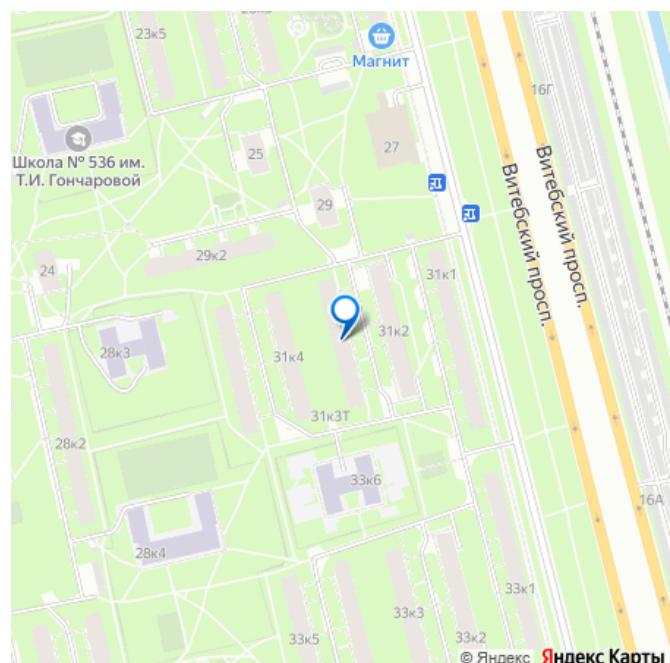
5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

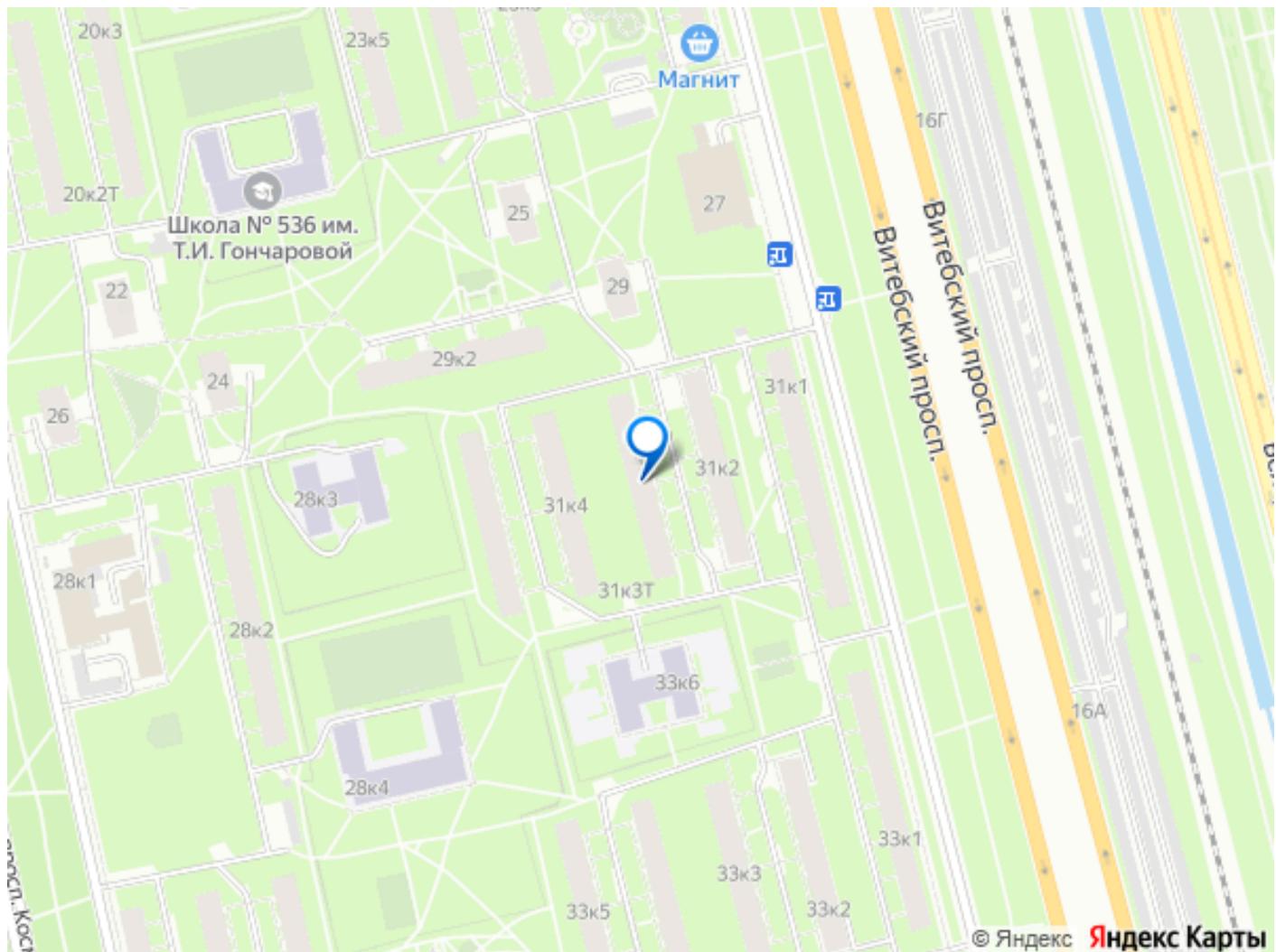
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

ID: 1916001 Продаётся уютная двухкомнатная квартира в престижном Московском районе! Комфортный третий этаж, обжитой зелёный микрорайон, в соседних дворах - школы и детские сады, до станций метро «Московская» и «Проспект Славы» - 20 минут транспортом. В квартире выполнен косметический ремонт с небольшими недоделками, балкон застеклен, есть множество мест для хранения, кухня и шкаф в большой комнате остаются покупателю. Без обременений, материнский капитал не использовался, в собственности 9 лет, два взрослых собственника. Звоните, задавайте вопросы, с удовольствием расскажу и покажу квартиру в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России