

Анна Евстигнеева, Адвекс

79817090268

🕒 Создано: 30.03.2026 в 15:31

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 19:57

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 15

17 100 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 15

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

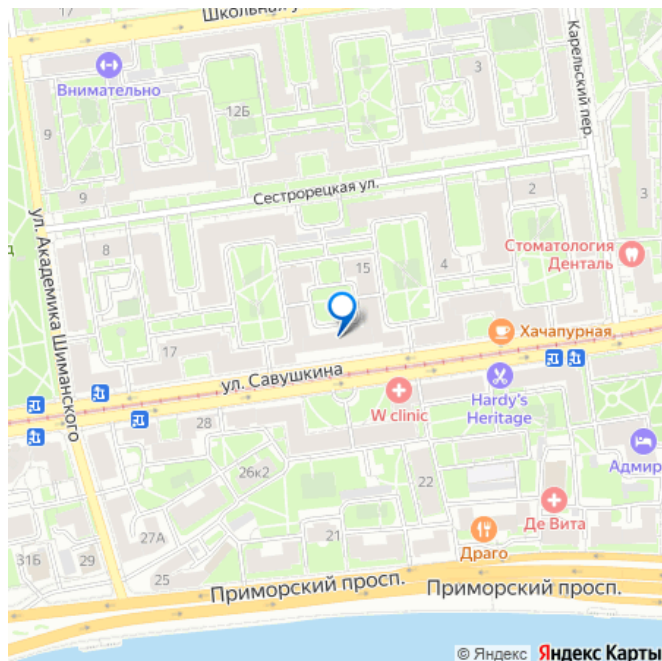
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

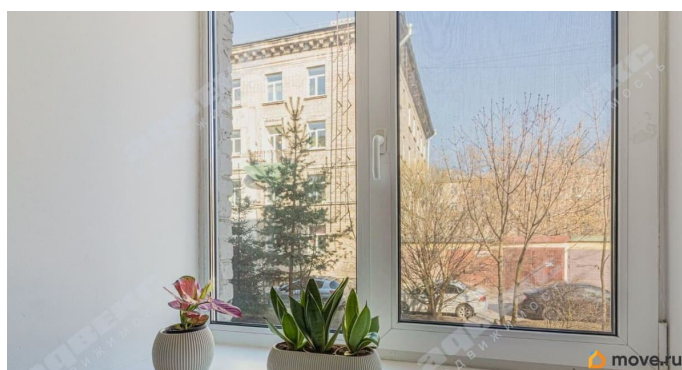
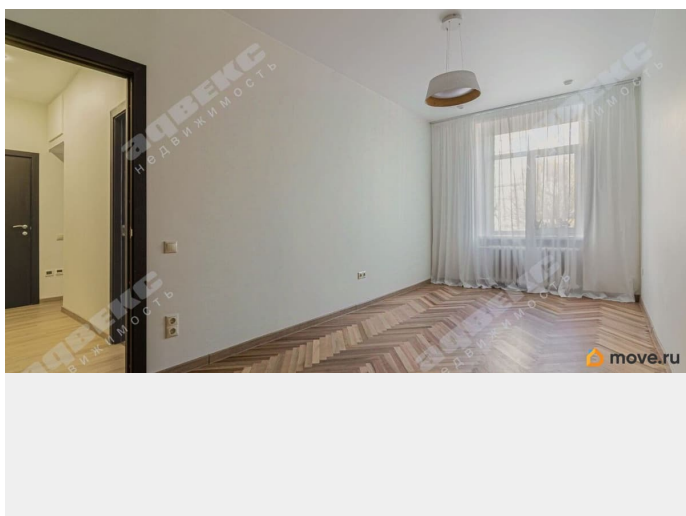
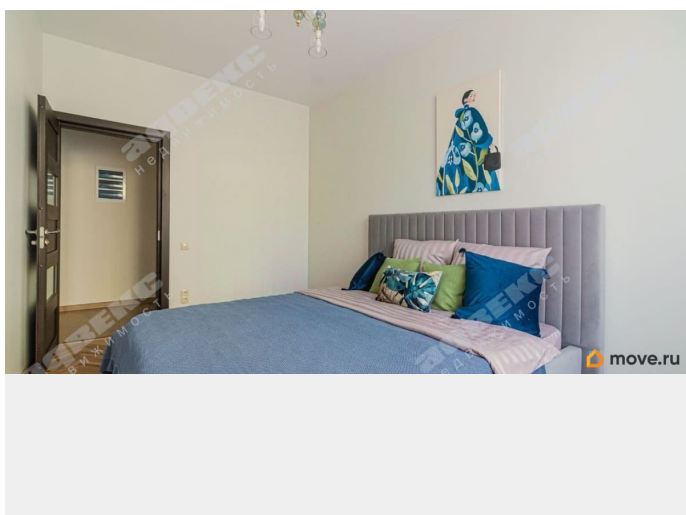
возможна ипотека, парковка

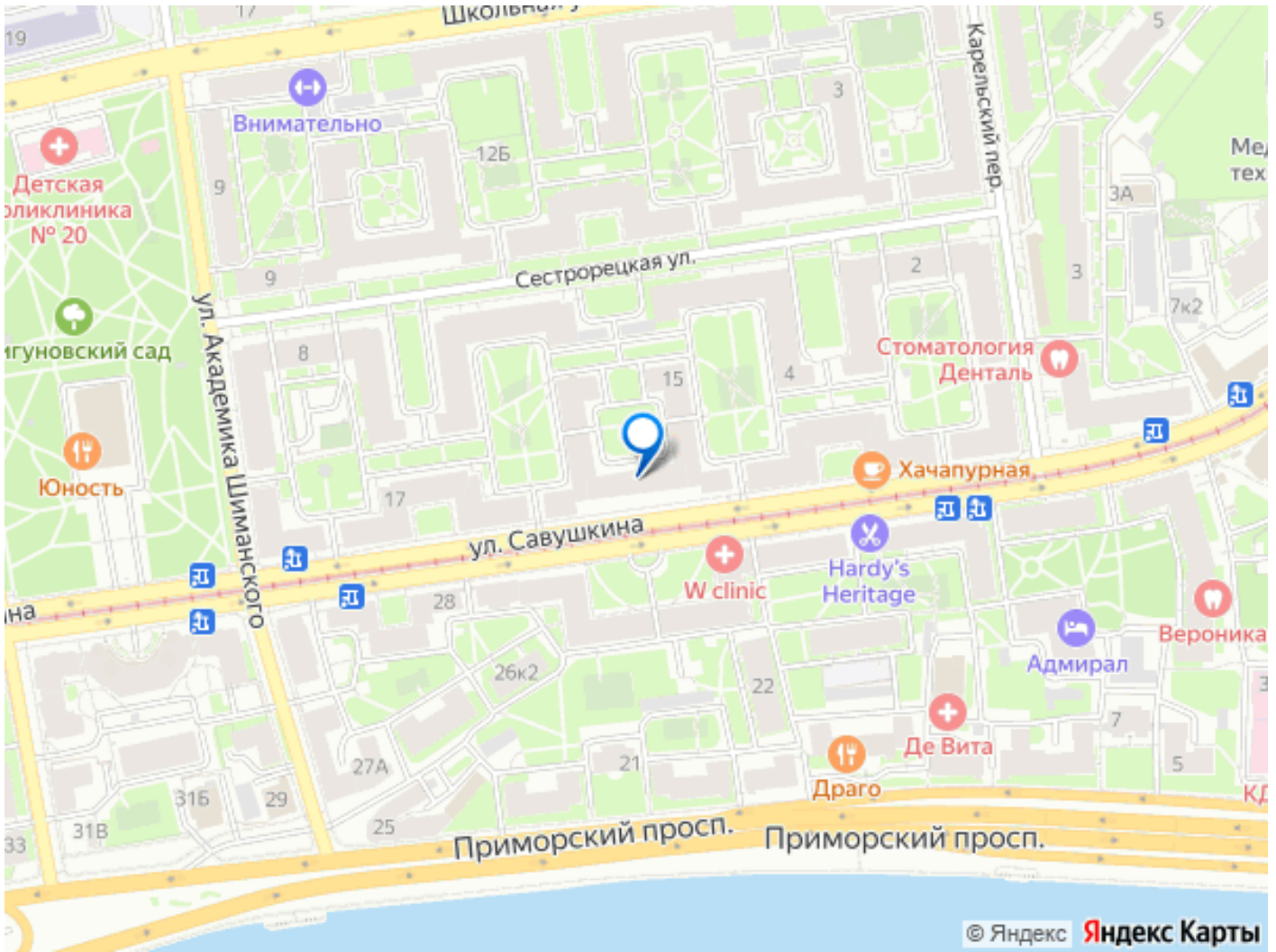
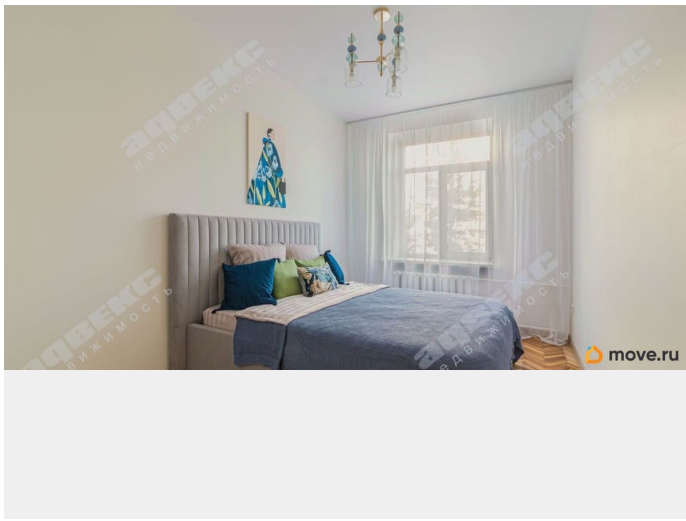
Описание

ID: 1916615 В продаже светлая уютная двухкомнатная квартира в добротном Сталинском доме, в камерной части Приморского района, в непосредственной близости от метро Черная речка. Дом находится в обжитом малоэтажном микрорайоне, в близи: Мигуновского сада, ЦПКО на Елагином острове, Каменного острова, излюбленных мест прогулок с детьми и питомцами. Рядом с домом располагаются: Гимназии 631 и 16; Общеобразовательная школа 53; Школа гениальности; Детские сады 17 и 20; Медицинский техникум 9; Санкт-Петербургский институт культуры и искусств; Комплексная школа высшего спортивного мастерства; Колледж питания; Онкодиспансер на Березовой аллее; СПб ГБУЗ ГНБ отделение медицинской реабилитации; Детская и взрослая поликлиники; большое количество продуктовых магазинов, кафе и ресторанов, торговых центров, сеть аптек, отделений банков; отделение почты От дома до центра города 15 минут на автомобиле/общественном транспорте, либо 30 минут пешком, неспешным прогулочным шагом, наслаждаясь красотой нашего прекрасного города. Дом расположен в непосредственной близости от: ЗСД, что

позволяет за 20 минут добраться на другой конец города, например: в аэропорт Пулково, и Приморского шоссе, что позволяет за 25 минут добраться до Курортного района, прогуляться по берегу Финского залива, заглянуть в какой-нибудь ресторан (а их на побережье большое количество и на любой вкус) и насладиться атмосферой неспешной загородной жизни. Дом имеет форму подковы и квартира расположена в верхней ее части, в тихом дворе, где даже при открытых окнах не слышен шум с улицы, от проезжающего транспорта. Окна квартиры выходят на небольшой внутридомовой сквер. Квартира расположена на первом высоком (высота 2 метра от уровня земли) этаже четырехэтажного дома. На лестничной площадке всего четыре квартиры, все соседи очень доброжелательные, спокойные, в доме тишина и порядок. Рядом с домом, в любое время, без проблем, можно припарковать личный автомобиль. В квартире выполнен «свежий» качественный ремонт, который производился собственником под себя. Помещение кухни квадратной формы, что позволяет, с удобством, разместиться на ней семье из четырех человек. Установлен новый эргономичный кухонный гарнитур со всей необходимой встроенной бытовой техникой. В ванной комнате произведена замена газовой колонки на новую современную. Все необходимые согласования по ее замене получены. Так же установлена новая ванна. В коридоре и кухне на полу уложена кварцвиниловая плитка с имитацией паркета. Пол в коридоре с электроподогревом. В комнатах произведена реставрация паркета (паркет отцеклёван, проклеен и покрыт маслом). Обои во всех помещениях под покраску, без ярко выраженной структуры, они подойдут под любой интерьер. Потолки

натяжные. Коридор квартиры достаточно просторный что позволяет установить в нем несколько вместительных шкафов для хранения. Электропроводка в квартире - новая. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Квартира без обременений и ограничений. Торг уместен. Звоните, задав





Move.ru - вся недвижимость России