

🕒 Создано: 17.03.2026 в 16:31

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 16:37

**Екатерина Резепкина, Питер**

**79811629294**

**Санкт-Петербург, Парашютная улица,**

**61к1**

**12 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 61к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.78 м<sup>2</sup>

Этаж

5/20

## Детали объекта

Тип сделки

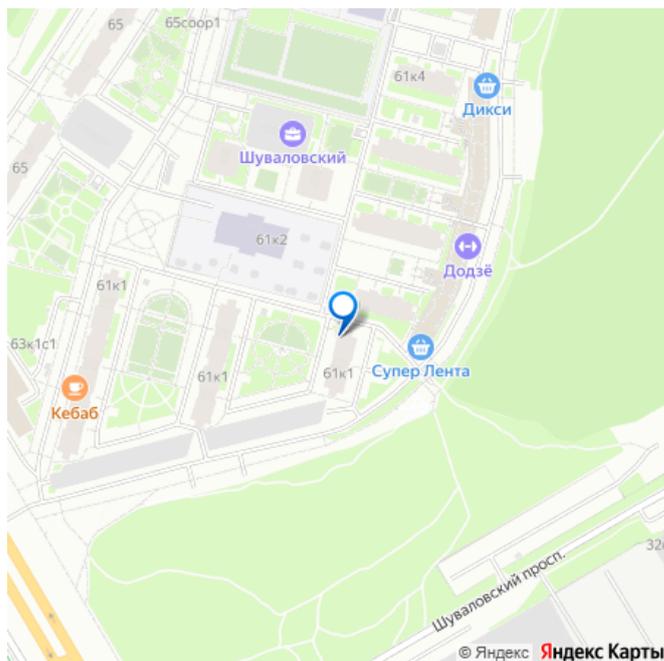
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

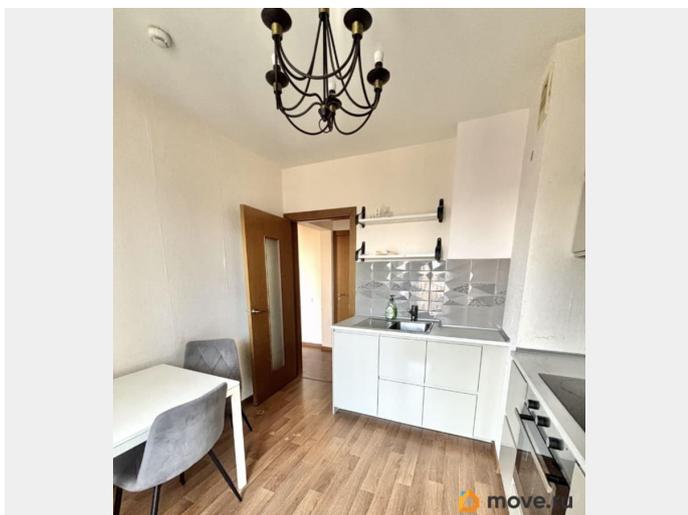
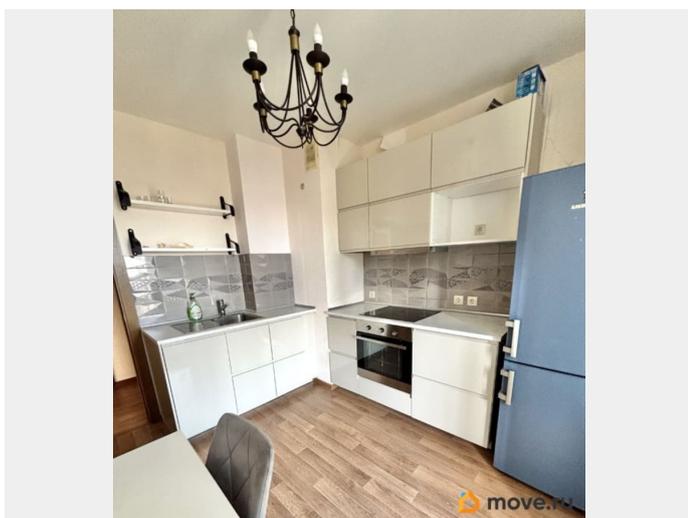
возможна ипотека, лифт, парковка

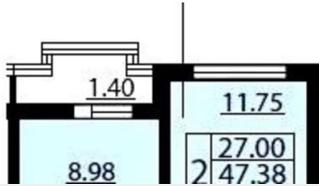
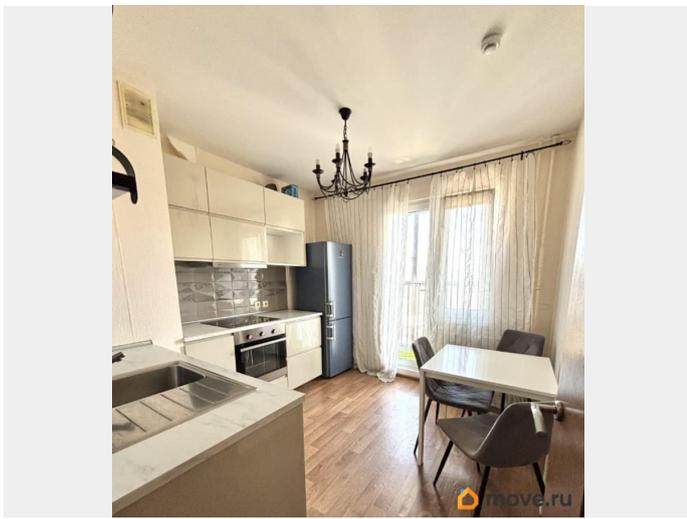
## Описание

Квартира 48.78 м2, ул. Парашютная, дом 61, корп.1 2 комнатная квартира общей площадью 47.38 м2, удобная кухня 8.98 м2 с застекленной лоджией 1.40 м2, две светлые, изолированные комнаты 15.25 м2 и 11.75 м2, раздельный сан. узел, прихожая 6.72 м2.

Квартира полностью готова к проживанию, вся мебель и техника остаются новым хозяевам. В доме очень хорошее управление и хорошие соседи. 4 современных лифта, видеонаблюдение, в доме всего 1 парадная. Дом находится в престижном Приморском р-не, с развитой инфраструктурой и прекрасной экологией. Рядом с домом Шуваловский лес, в 5 минутах пешком, находятся 2 детских садика с бассейнами, школа с бассейном, есть две поликлиники взрослая и детская. В пешей доступности множество сетевых магазинов, рядом торговые центры, бассейны, рестораны.

Прекрасная транспортная доступность:  
Рядом с домом остановки общественного транспорта, удобные выезды на КАД, ЗСД, рядом метро Комендантский проспект, в 2028 году планируется открытие станции метро Шуваловский пр., в 15 минутах пешком от дома. Прямая продажа, 1 собственник, более 5 лет собственности, вся сумма в договоре, обременений, долгов нет, мат. капитал не использовался. Подходим под все виды ипотек, субсидий, мат. капитал.





 **move.ru**

