

Создано: 04.09.2025 в 21:59

Обновлено: 11.11.2025 в 21:40

<https://spb.move.ru/objects/9284715312>

Елена Тимофеева, Интерсервис

**79117612841**

## Санкт-Петербург, 27-я Васильевского острова линия, 12

**9 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, 27-я Васильевского острова линия, 12

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.81 м

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

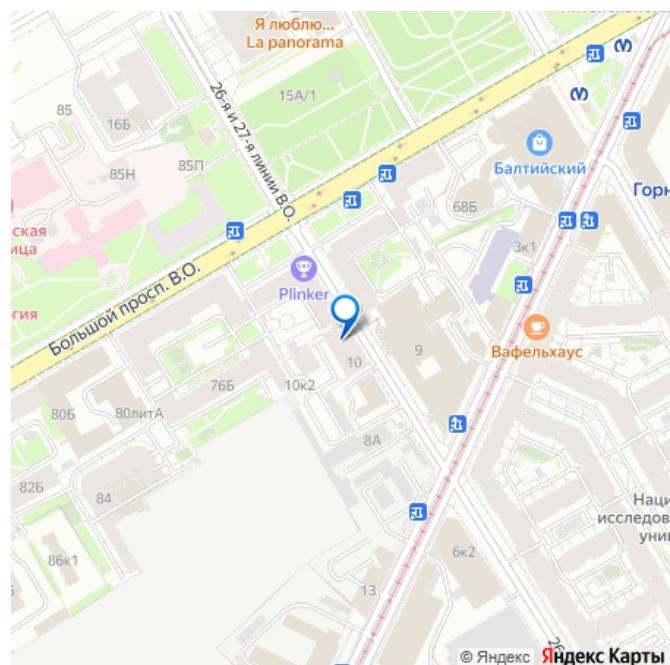
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

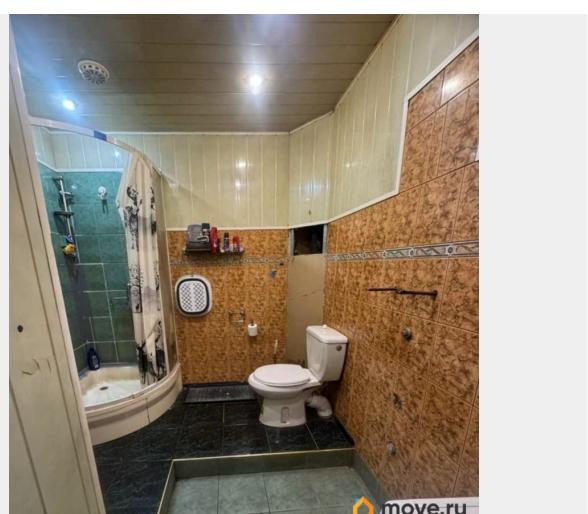
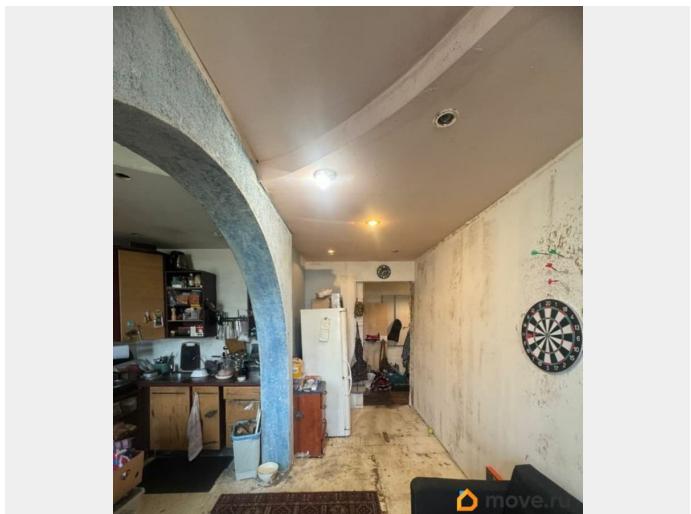
Покупка в ипотеку

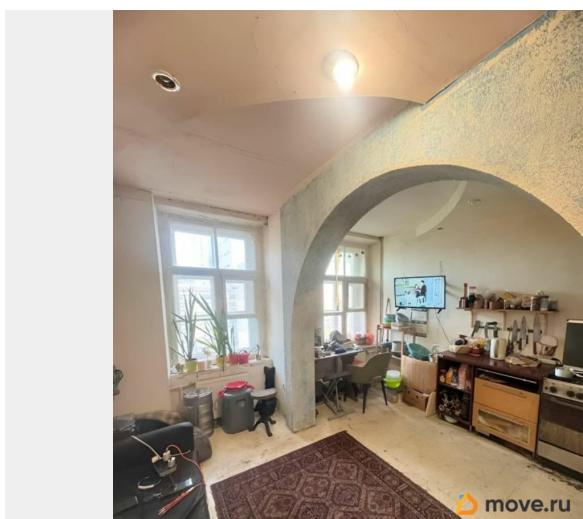
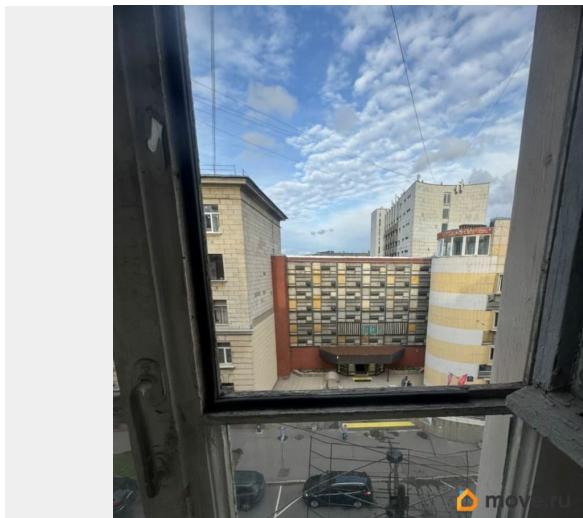
да

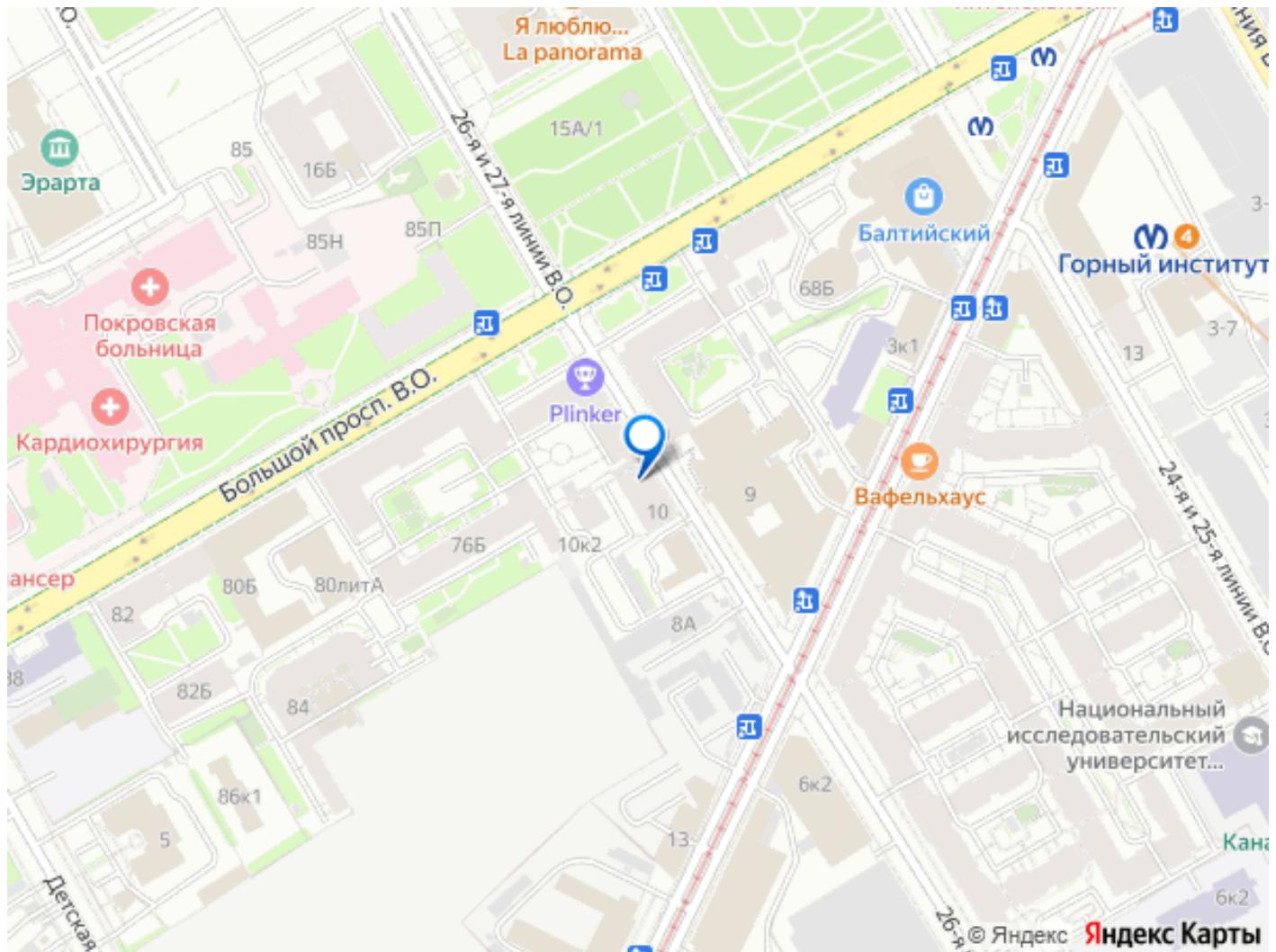
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в 5 минутах ходьбы от метро «Горный институт». Окна выходят на улицу. Квартире требуется ремонт. Чистая широкая парадная, лифта нет. Во внутреннем закрытом дворе организована парковка для жильцов дома. Идеальная локация: в пешей доступности от дома находятся магазины различного назначения, большой гипермаркет «Перекрёсток», «Магнит», кафе, рестораны, аптеки, пекарни. В 3 минутах ходьбы прекрасный парк «Василеостровец», в пешей доступности набережная Лейтенанта Шмидта с великолепным видом на р. Неву. Один взрослых собственник, без обременений. Никто не зарегистрирован. Прямая продажа. Срочная продажа, торг уместен.







Move.ru - вся недвижимость России