

Создано: 02.11.2025 в 15:41

Обновлено: 08.02.2026 в 12:32

<https://spb.move.ru/objects/9286269644>

Собственник

**79816826020**

Санкт-Петербург, Большая Посадская  
улица, 18

**14 000 000 ₽**

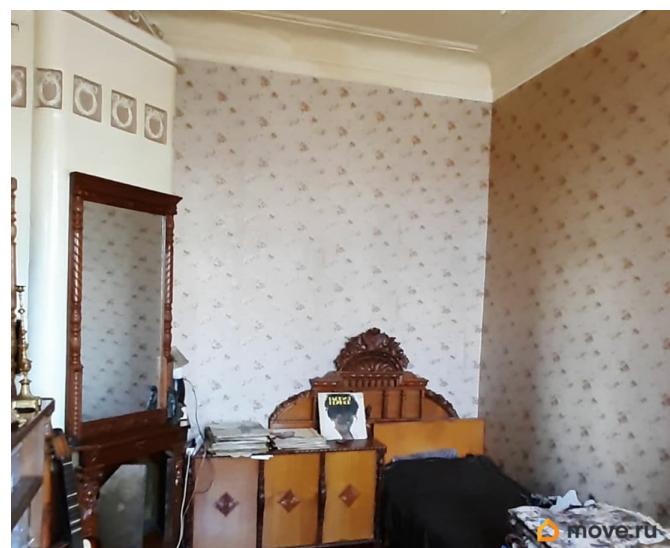
Санкт-Петербург, Большая Посадская улица, 18

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Посадская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.62 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

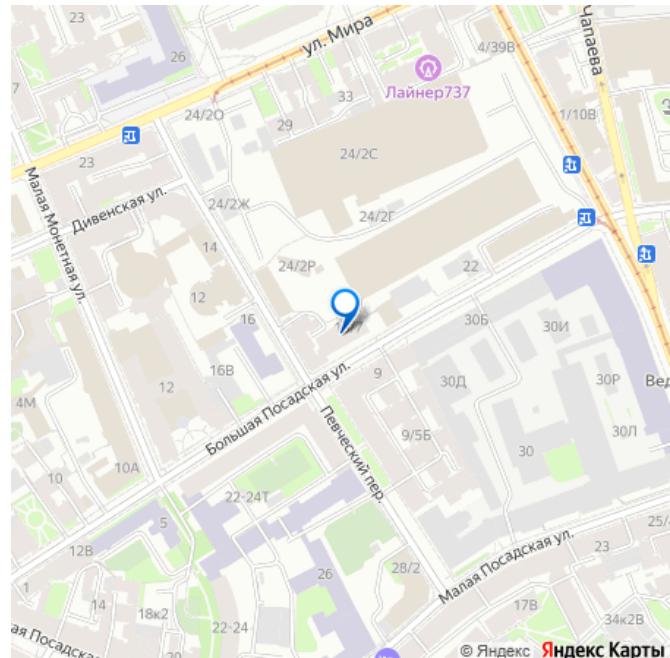
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

К продаже предлагается 2-комнатная квартира в Петроградском районе - историческом районе Санкт-Петербурга.

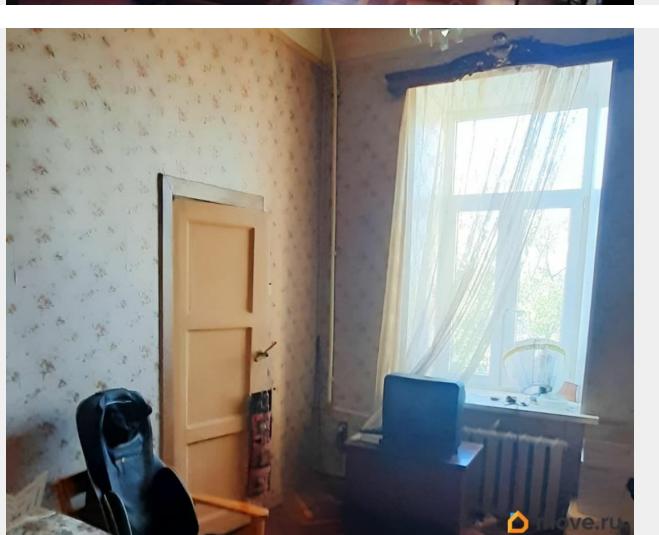
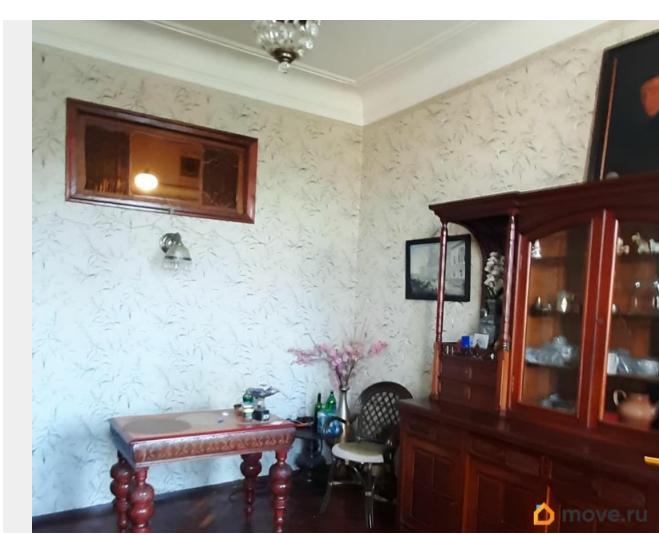
Метро Горьковская - 10 минут пешком, до набережной Невы -5 минут пешком. Рядом Петропавловская крепость, исторические места Петербурга в пешей доступности, Магазины , школы , детские садики -всё рядом. Дом Зайцева, имеет свою историю.

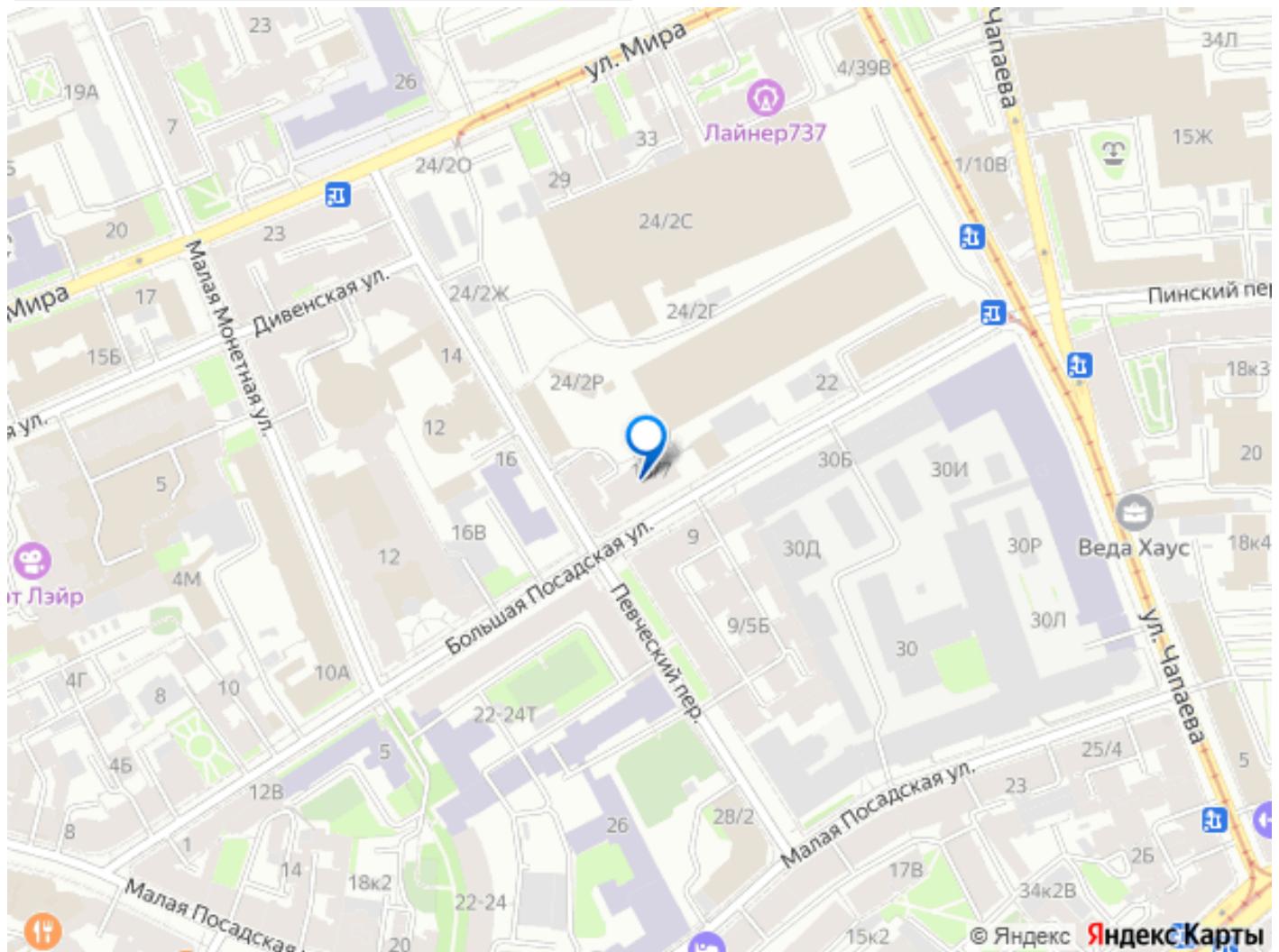
Квартира находится на 5 этаже, пятиэтажного дома, лифт,односторонняя, окна - на северо-запад, теплая. Комнаты смежные (14,7+17,3). В квартире

антикварная мебель может перейти новому хозяину по договорённости.Хорошие соседи. Удобная планировка: комнаты светлые, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Санузел раздельный, что очень

практично для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый, установлен пассажирский лифт. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для автомобиля. Приятным бонусом является тихий зеленый двор. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. В шаговой доступности магазины, что облегчает повседневные покупки. Отличная транспортная доступность — всего 9 минут пешком до метро, что позволяет быстро

добираться в любую точку города. Квартира продается без посредников, юридически чистая, без обременений. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России