

Создано: 06.02.2026 в 21:27

Обновлено: 08.02.2026 в 11:39

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 51К1

**8 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 51К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Маршала Блюхера](#)

## Квартира

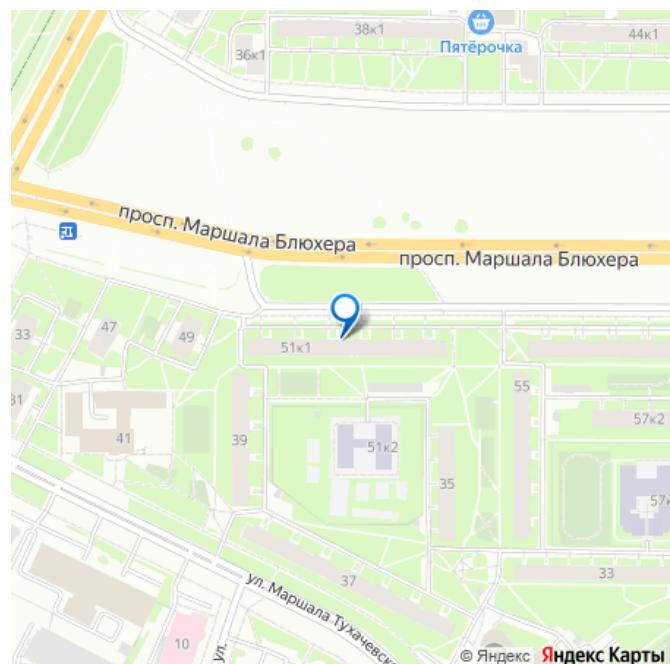
Количество комнат

2



Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://spb.move.ru/objects/9289256910>

Анастасия Солодова, Содружество

Петербургских брокеров

**79819548830**

для заметок

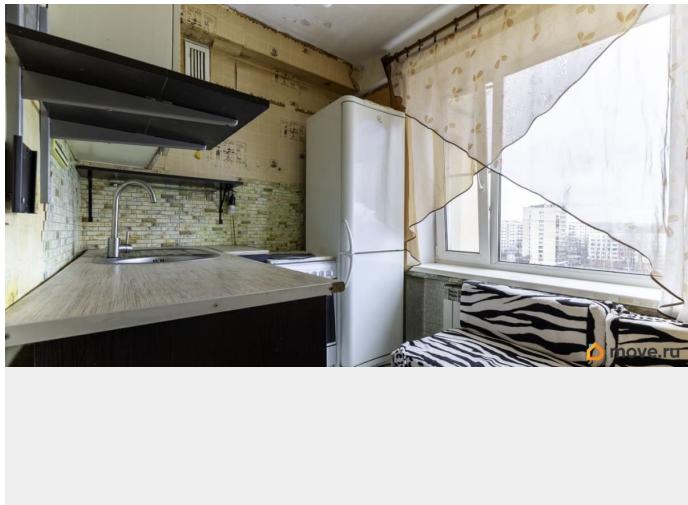
Покупка в ипотеку

да

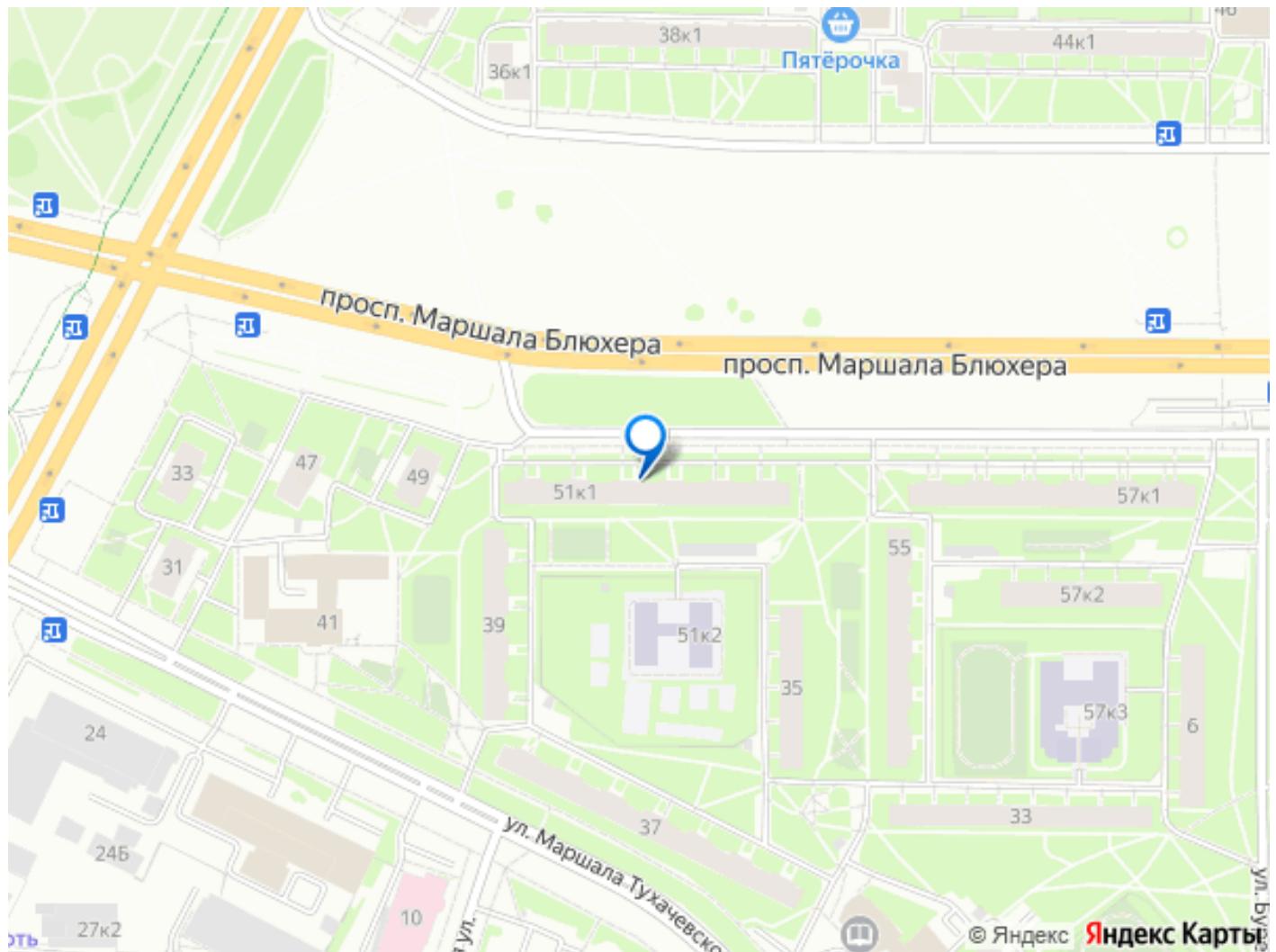
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира в окружении парков и садов! Окна выходят на две стороны, панорамный вид, в окружении зелени. Общая площадь 48,7 кв. м., две раздельные комнаты 13,2 кв.м. и 17 кв.м., кухня квадратной формы 6 кв.м. Большие окна - квартира очень светлая и солнечная! На высоком 9-ом этаже, никто не топает над головой! В доме организовано ТСЖ Там, где тихо и светло. Облагороженная территория вокруг дома, газоны, клумбы. В парадной ремонт, новый лифт. Очень приветливые соседи. Рядом несколько прекрасных парков и садов для прогулок с детьми, собаками, для катания на велосипеде или роликах. С одной стороны парк Академика Сахарова, Пионерский парк, Бестужевский сад с другой стороны Полюстровский парк. Во дворе дома расположен детский сад 35, в пешей доступности школа 180 и гимназия 664. Хорошая транспортная доступность. Можно доехать до нескольких метро: Лесная, Новочеркасская, Ладожская, Академическая. Квартира продается в прямой продаже. Основание права-договор приватизации. Вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России