

🕒 Создано: 20.02.2026 в 17:06

Обновлено: 20.02.2026 в 17:04

**Санкт-Петербург, бульвар Трудящихся,
35к2**

7 100 000 ₹

Санкт-Петербург, бульвар Трудящихся, 35к2

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.8 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

48.7 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

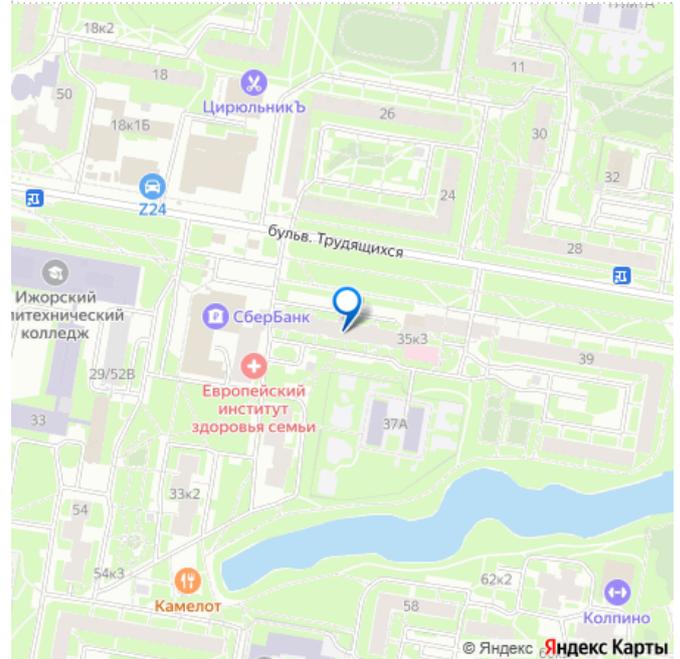
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

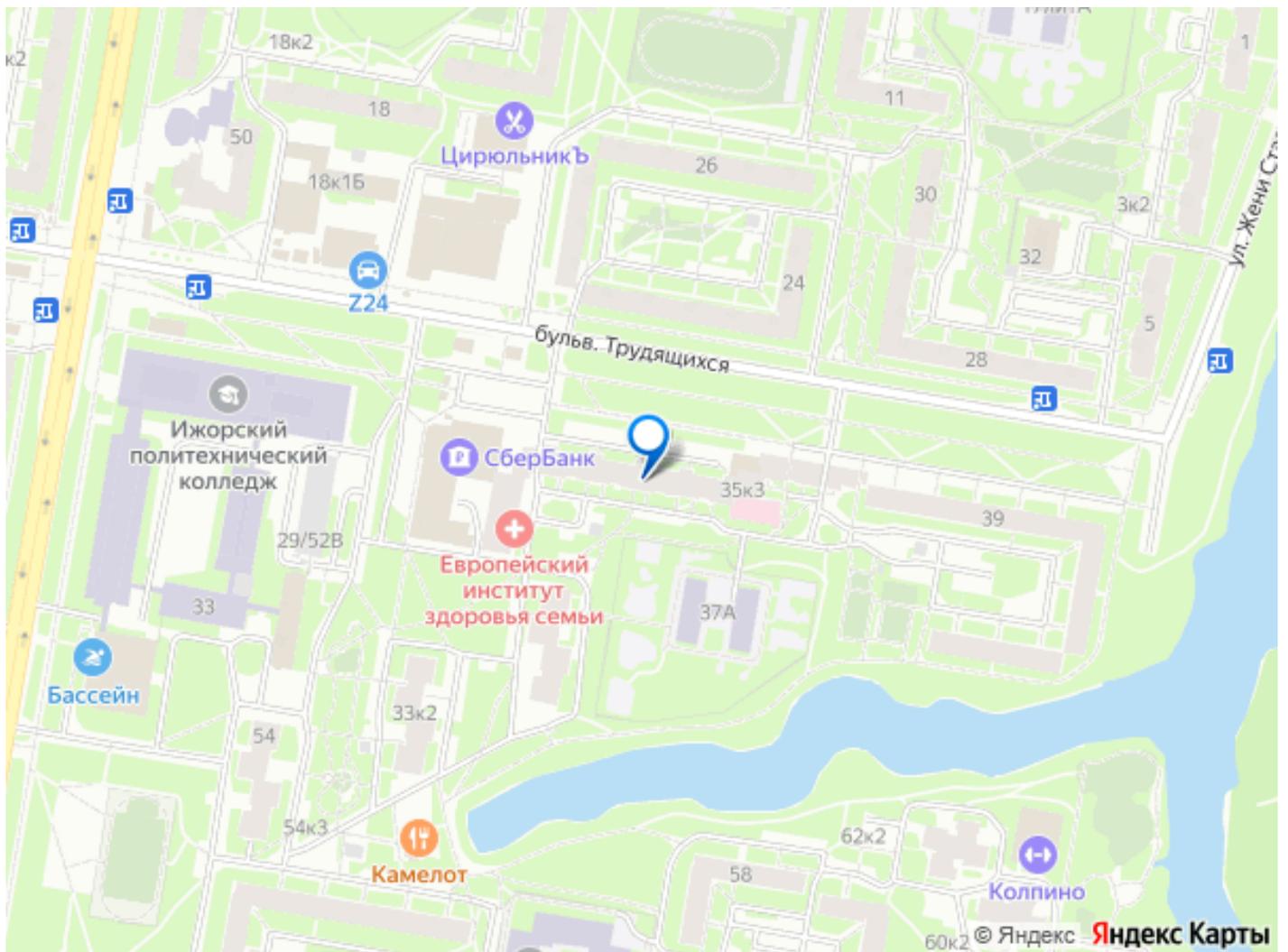
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная, светлая двухкомнатная квартира с изолированными комнатами в кирпичном доме 1985 года постройки. Окна выходят на южную сторону, в квартире всегда много света. Из окон открывается вид на тихий двор. Дом кирпичный, тёплый, в доме два лифта и мусоропровод. На этаже прекрасные тихие соседи, «закрытый» этаж (дополнительная дверь). Квартира требует ремонта. Просторная светлая кухня, отдельные комнаты. В одной из комнат - выход на балкон. С балкона открывается вид на зелень, каштаны и клен. В квартире есть большая кладовка, в коридоре - встроенный шкаф (вторая кладовка). Один взрослый собственник, долей, прописанных детей нет. В квартире никто не прописан. Прямая продажа. Площадь квартиры - 48,7 кв. м. С балконом - 50,7 кв. м. Площадь кухни - 8,7 кв. м. Площадь комнат - 11,9 кв. м и 14,9 кв. м. Вся инфраструктура рядом, во дворе детский сад, в шаговой доступности магазины всех видов, аптека, сбербанк.



Move.ru - вся недвижимость России