

🕒 Создано: 20.03.2026 в 12:30

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 13:29

Собственник

79816890844

**Санкт-Петербург, проспект Художников,
24К3**

8 450 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Художников, 24К3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6.5 м²

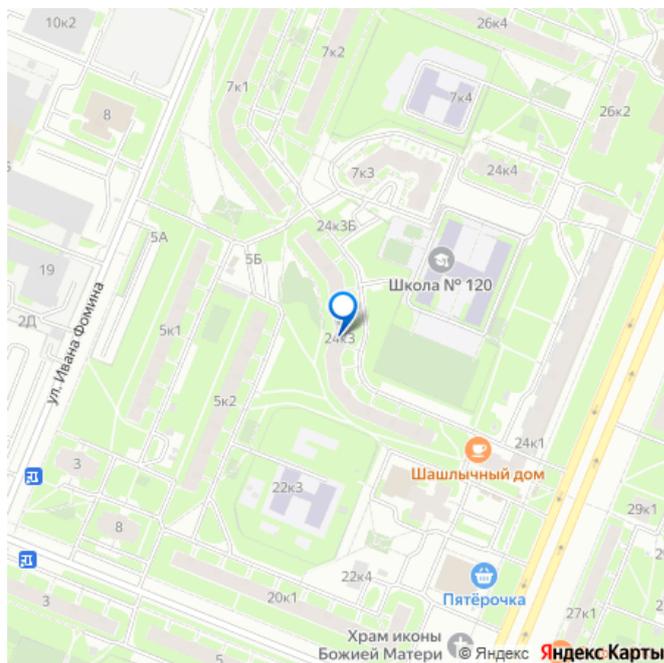
Общая площадь

48.7 м²

Этаж

3/9

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, светлая, теплая двухкомнатная квартира общей площадью 48.7 кв. м, с изолированными комнатами правильной формы, вместительная прихожая площадью 9,2 кв. м., есть вспомогательное помещение, которое можно оборудовать под гардеробную, квартира расположена на третьем этаже девятиэтажного панельного дома. Жилая площадь составляет 30 кв. м, кухня — 6.5 кв. м., в квартире остаётся кухонный гарнитур и частично мебель. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу переехать и начать обживать. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят во двор, поэтому вас не будет беспокоить шум улицы. В квартире есть отдельный санузел, что удобно для семьи или гостей. Дом оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о поиске места для автомобиля. Панельный дом находится в хорошем состоянии и регулярно обслуживается с исправным пассажирским лифтом. близость к метро проспект Просвещения-всего 15 минут пешком- делает это место удобным для проживания. Вокруг дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады,

клиники и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Рядом есть остановки общественного транспорта, что облегчает передвижение по городу. Квартира в собственности более 20 лет, приватизация, Все документы подготовлены, собственники готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Будем рады вас видеть!

