

Создано: 17.11.2025 в 12:19

Обновлено: 20.01.2026 в 06:45

Санкт-Петербург, улица Верности, 14К3

8 250 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Верности, 14К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Верности](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

35.5 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

48.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9286635914>

Елена Афанасьева, Петербургская

Недвижимость

79817960848

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

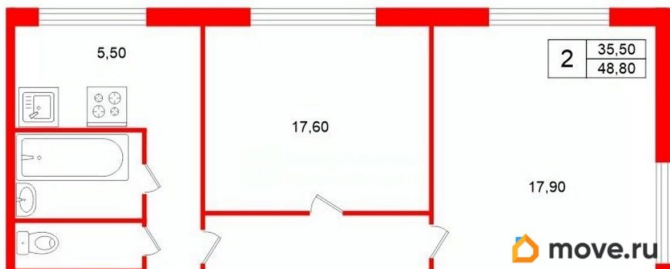
да

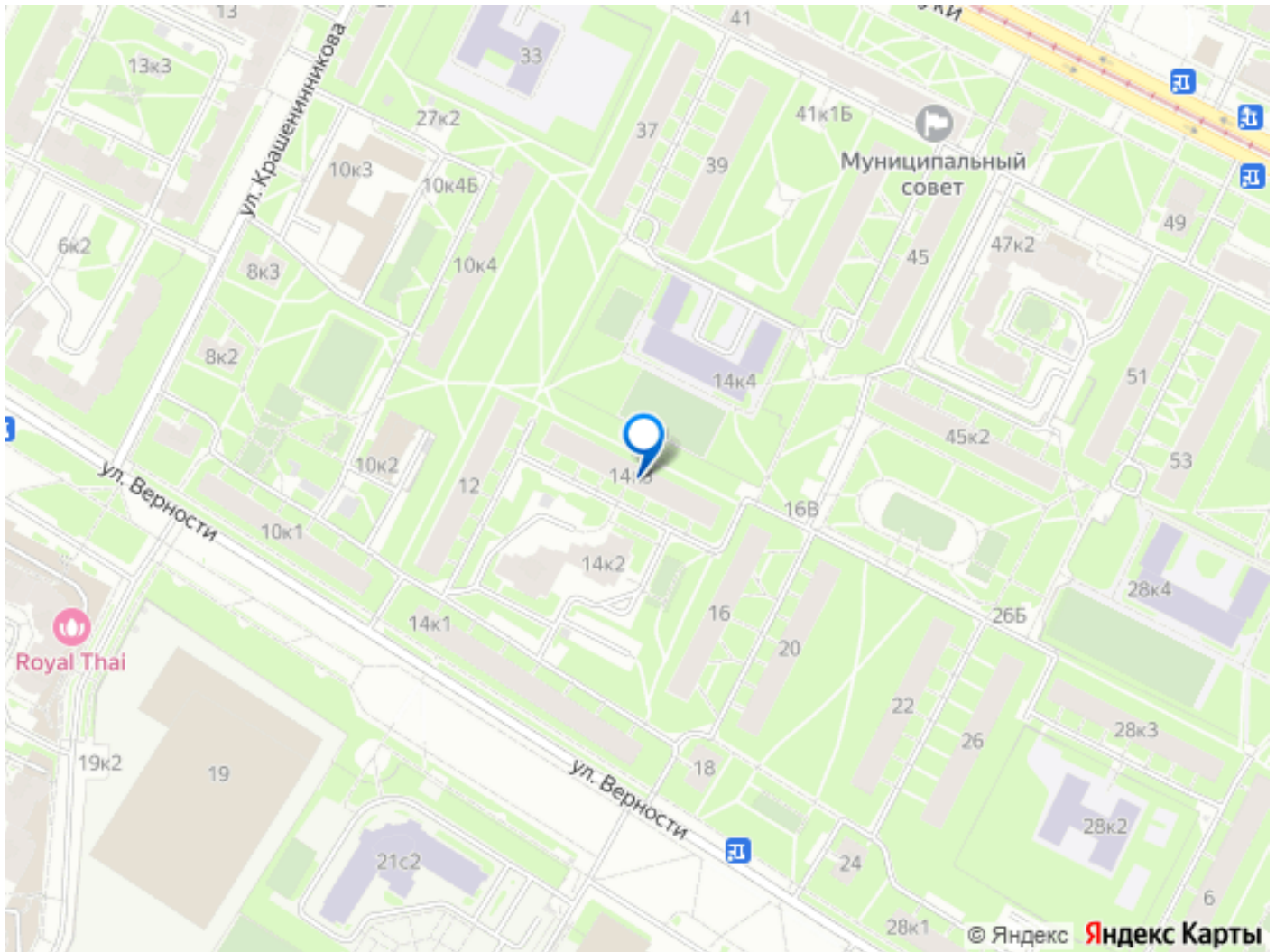
возможна ипотека

Описание

Номер объявления: 20517 - назовите его оператору. Видовая, просторная 2 к.кв. рядом с метро, в окружении зелени в благоустроенном районе . Площадь 48,8 кв.м. Практичная планировка - большие светлые прямоугольные комнаты (17.9 + 17.6 кв. м); проходная комната (17.6 кв.м.) функционально разделена на две зоны: комната и смежная часть, в которой можно разместить встроенный шкаф-купе, что позволит освободить место для жилого пространства. Во всех комнатах стеклопакеты. Пол паркет. Уютная кухня (5.5 кв.м) с широким окном и чудесным пейзажным видом. Сан.узел раздельный. В ванной комнате свободно располагается стиральная машина. Светлая, теплая квартира с прекрасной аурой. На этаже всего 4 квартиры. Ухоженная чистая парадная с цветами и картинами, хорошее заботливое ТСЖ. Закрытые парадные, невысокие коммунальные платежи. Много парковочных мест рядом с домом, всегда есть место для парковки. Дом стоит в окружении зелени, тихий уютный район. Богатейшая инфраструктура во дворе лицей 95, рядом детский сад, поликлиники, все магазины, кафе в шаговой доступности, спортивные площадки, Академия Zenit, Пискаревский

парк Удобное транспортное сообщение до метро «Академическая» 15 мин пешком(!), рядом остановки общественного транспорта, 25 мин до «Площади Восстания» - сердце Петербурга. Выезд на КАД - 10 мин на машине. Прямая продажа. 1 Собственник. Без обременений. Подходит под ипотеку. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России