

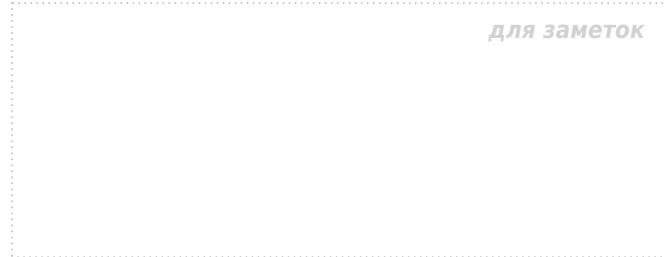
Создано: 23.04.2025 в 17:41

Обновлено: 27.11.2025 в 14:17

<https://spb.move.ru/objects/9286905425>

Наталья Архипова, ЮСОН

**79812800355**



**Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 83К1**

**7 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 83К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

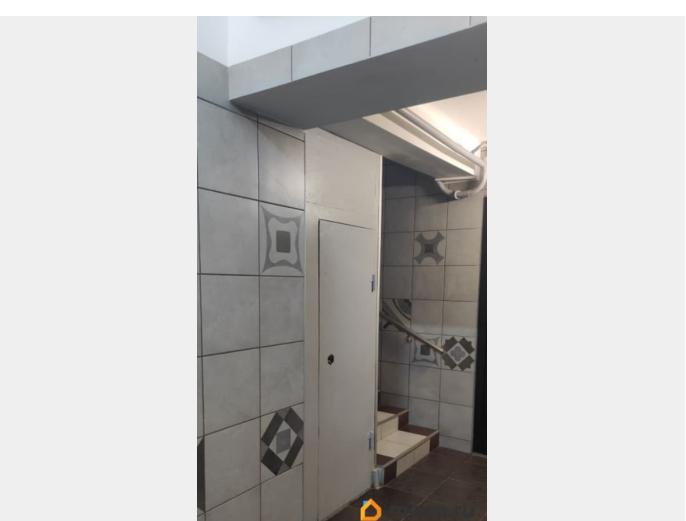
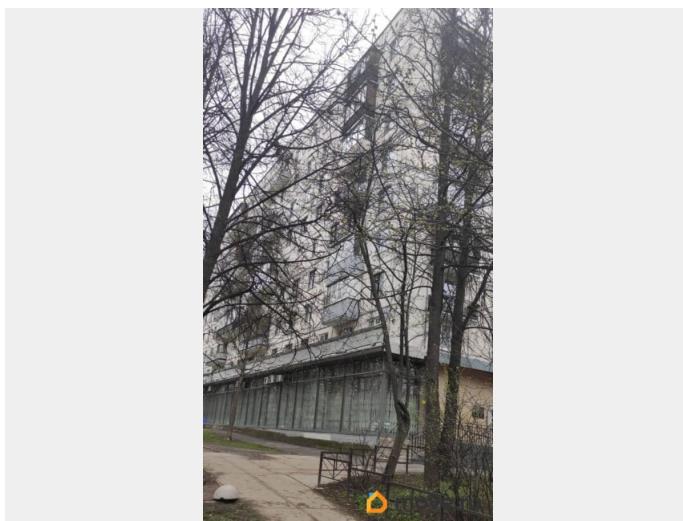
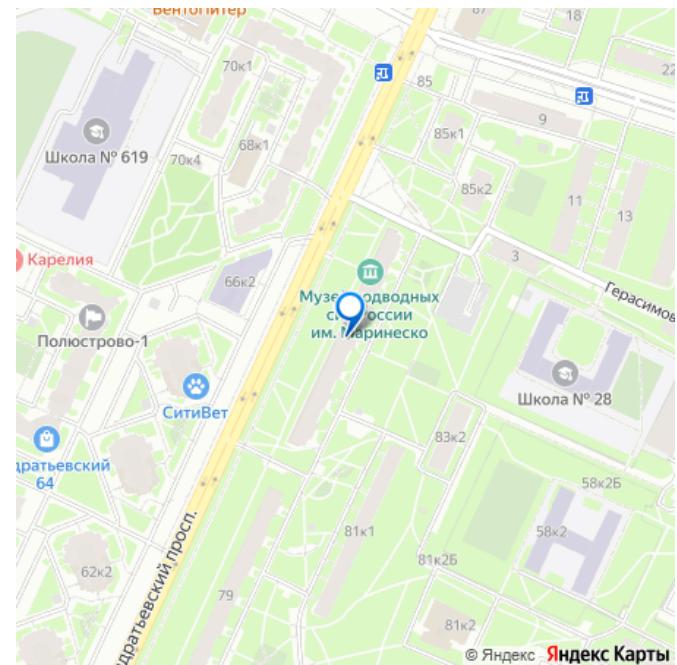
Покупка в ипотеку

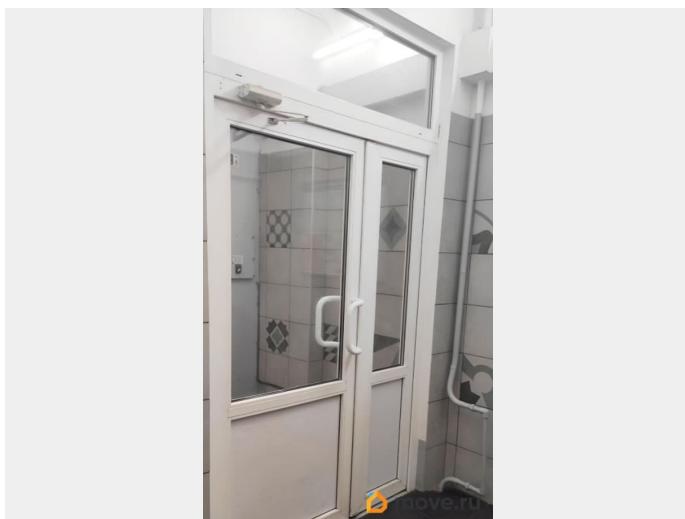
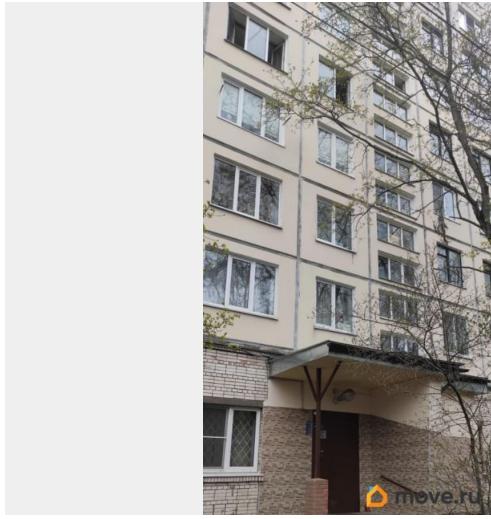
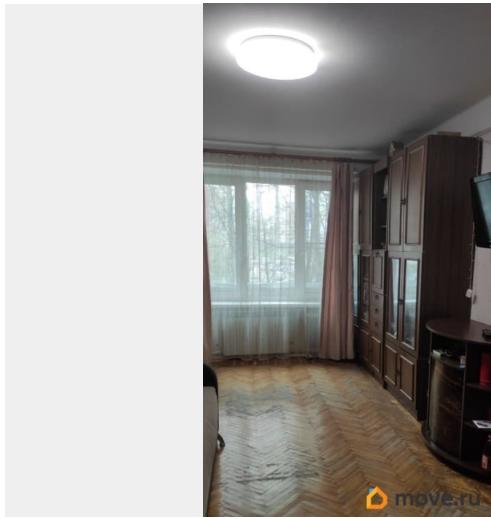
да

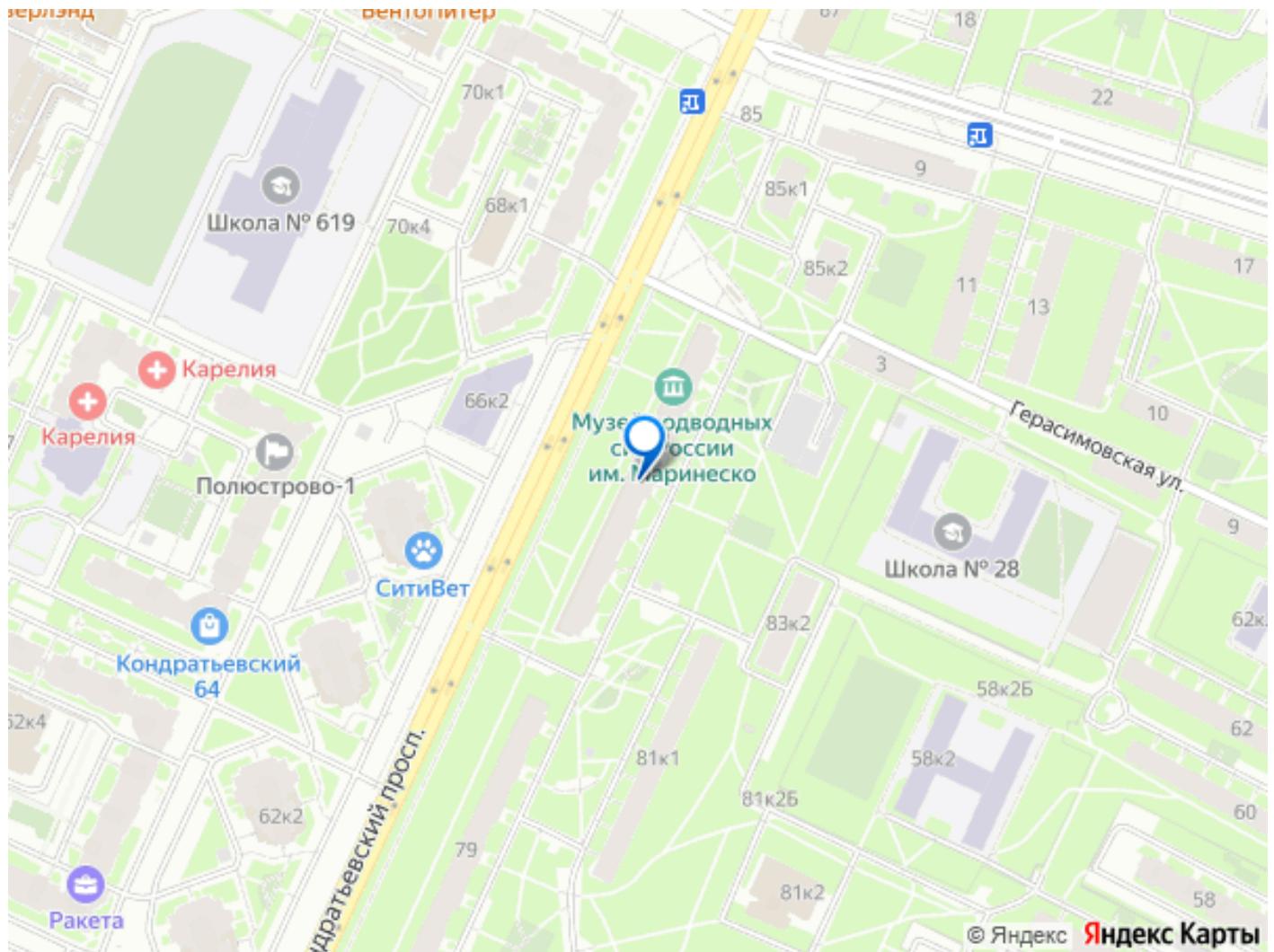
возможна ипотека, лифт

## Описание

Уютная , теплая , двухсторонняя квартира в доме с отличным ТСЖ. В очень хорошем состоянии парадная. Чисто, спокойно, мало народу. Есть парковочные места во дворе. Детская площадка и уличные тренажёры в окружении зелени. По документам двое взрослых собственников, один прописан. Состояние квартиры хорошее. Остаётся кухня, стиральная машинка, возможно мебель. Заменены батареи, новые стеклопакеты, трубы , счётчики на воду. Готовы к продаже, все документы в наличии. Без обременения. Прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России