

Создано: 15.12.2025 в 15:22

Обновлено: 11.02.2026 в 13:50

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 14

10 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 14

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

48.8 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

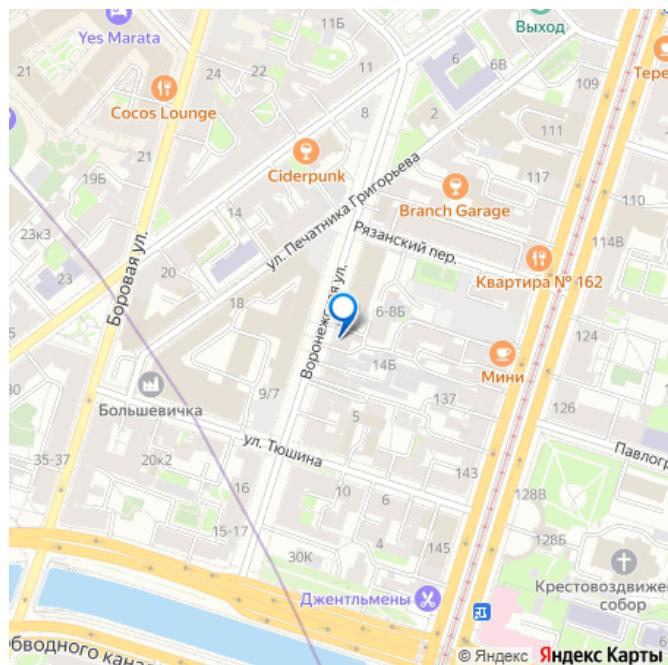
<https://spb.move.ru/objects/9287429569>

Наталья Александровна Ядрихинская,

Этажи Санкт-Петербург

79893503254

для заметок



Покупка в ипотеку

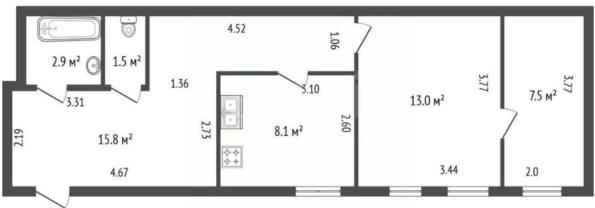
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Тихая и теплая квартира 48,8 кв.м. Потолки 3м . 4 окна во двор (юг). Закрытый подъезд и чистая лестница, Парковка во дворе. 400м до м. «Обводный канал», 500м до «Лиговский пр.», 700м до Автовокзала 2, 7 мин. на такси до Московского вокзала, 30 мин. до Пулково. Квартира впервые на рынке с 2004 года, прозрачные истории владения и мотив продажи, 1 взр. собственник, ф.7,9,12 готовы, быстрый выход на сделку. Для эксплуатации с 1 дня всё исправно, без нареканий. На стенах плотные обои нейтральных тонов - сочетаются с любым декором. Требуется косметика потолков кухни (9м) и ванной (3м) и замена мебели/декора на актуальные. Несущие стены - только по периметру: есть потенциал для флиппинга с более современной планировкой. Дом находится внутри быстро развивающегося квартала бизнес-центров и апарт-отелей, благоустройство идёт постоянно. Хорошее приобретение сегодня и перспективная инвестиция на ближайшее будущее. Код пользователя: 64876 Номер в базе: 10580226





move.ru



move.ru



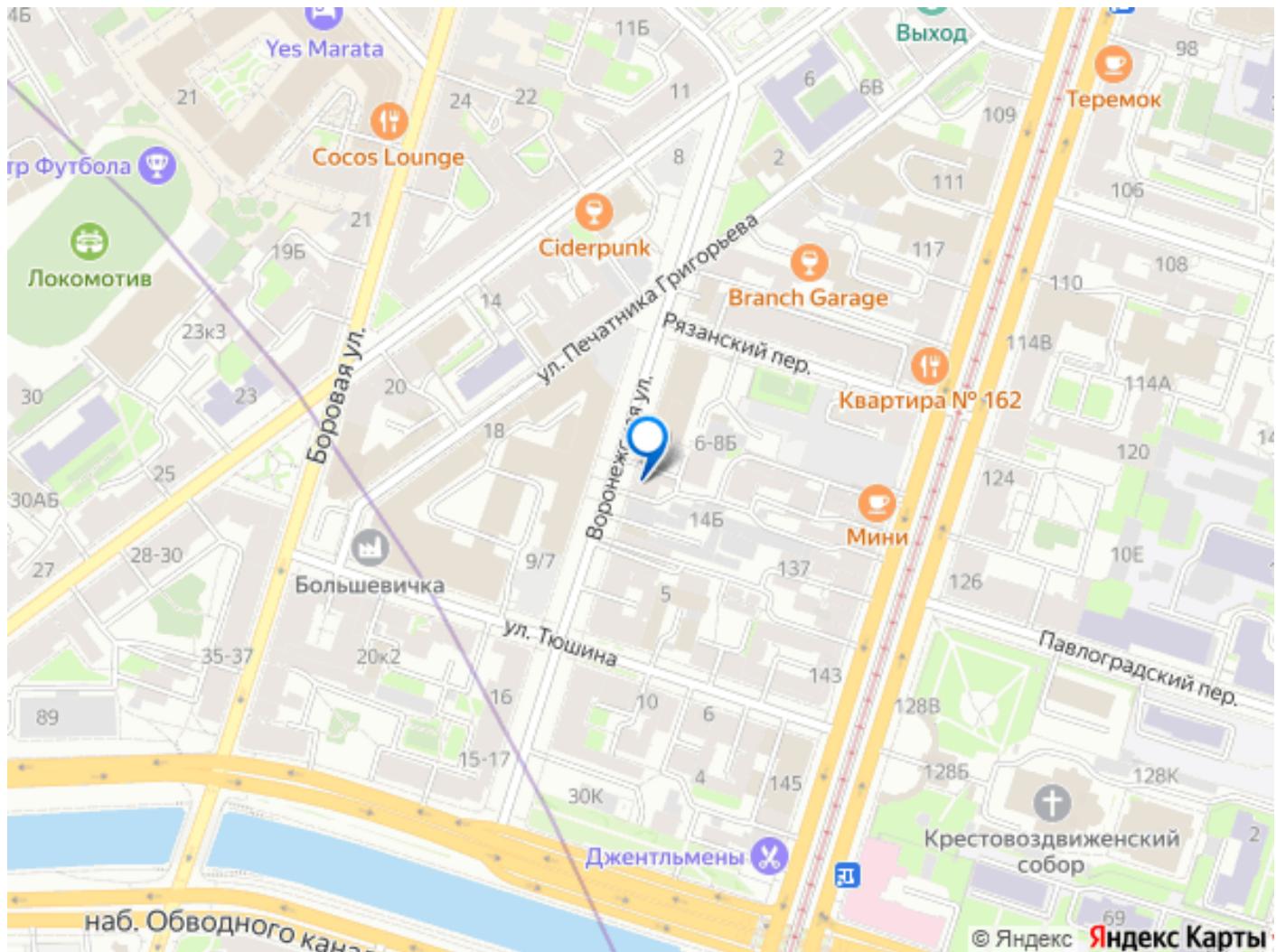
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России