

Создано: 15.12.2025 в 00:10

Обновлено: 31.12.2025 в 22:08

Агент

79816905712

Санкт-Петербург, проспект Науки, 14K1

13 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Науки, 14K1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

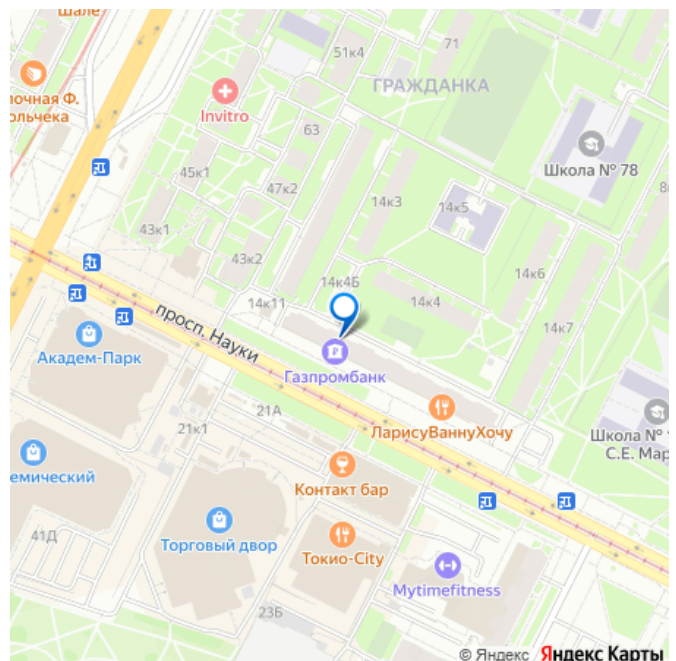
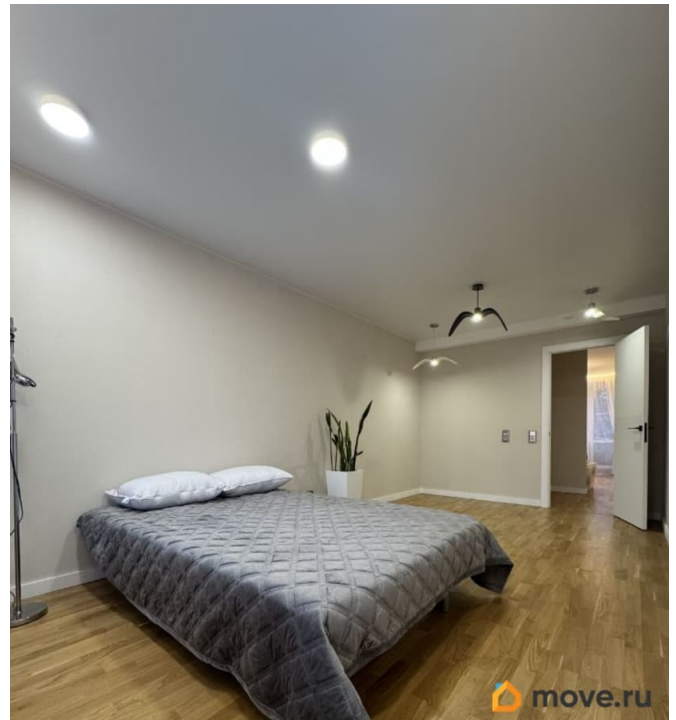
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

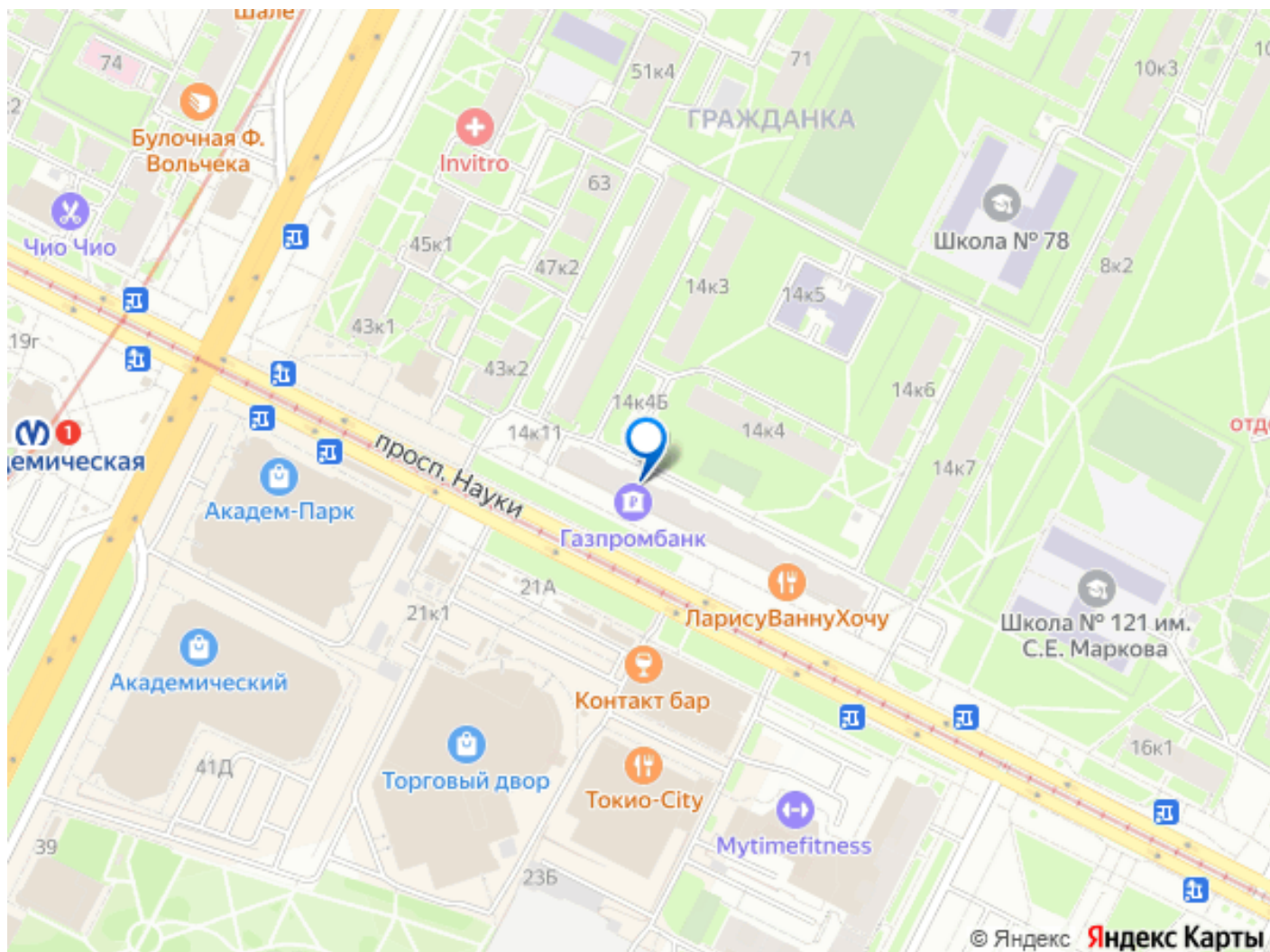
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Фото реальные. Ремонт делался по нормативам, не для продажи. Никто не жил. Готова к заселению либо к сдаче. Полы - паркетная доска, крупноформатный керамогранит. Европейская бытовая техника на кухне, кофеварка. Сантехника Испания, коллекторный узел и трубы Германия/Италия, душевая с гидромассажем. Электрика полностью заменена (включая вводной кабель), щиток АВВ, домофон. Предусмотрена гардеробная комната. Большой балкон во двор, уложен керамогранит. Дом после комплексной реставрации фасада. Возможна установка системы кондиционирования. До метро 3 минуты. Рядом школы и сады. Ближайшая школа 121 - 1 минута пешком. Один взрослый собственник, будет лично присутствовать на сделке, в собственности более 3 лет, полная стоимость в договоре. Без ипотек, мат. капиталов и т.п. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России