

🕒 Создано: 19.03.2026 в 20:56

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 19:27

**Собственник**

**79816884558**

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
87К3**

**10 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 87К3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

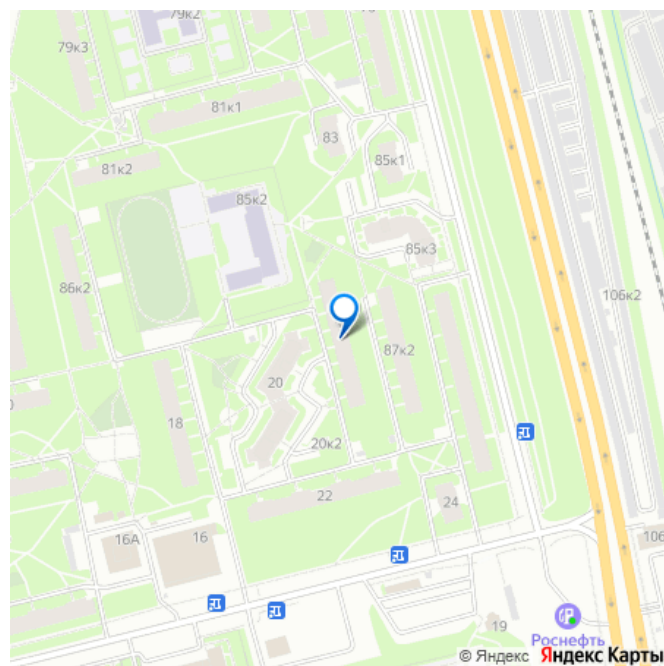
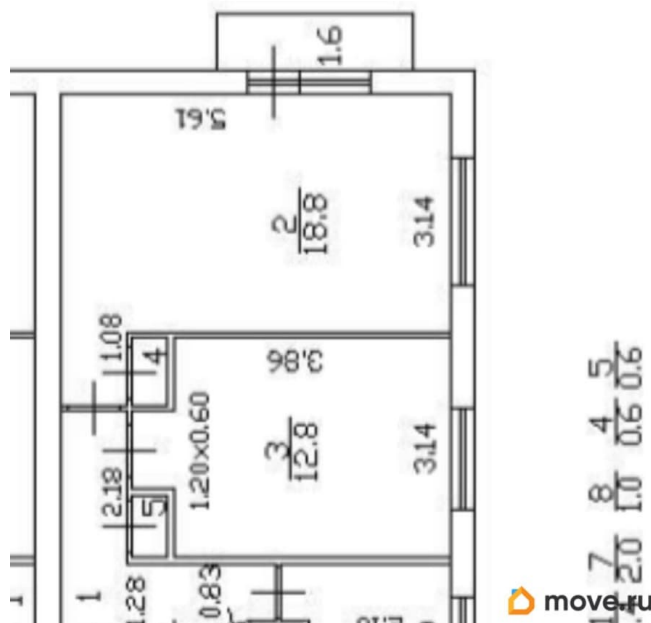
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

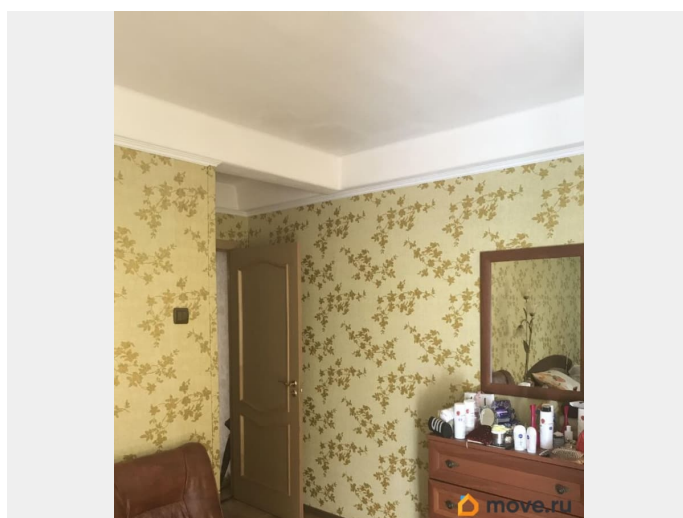
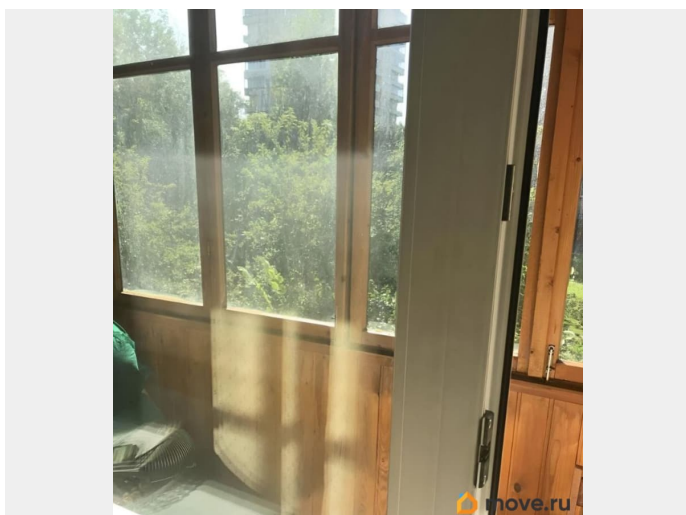
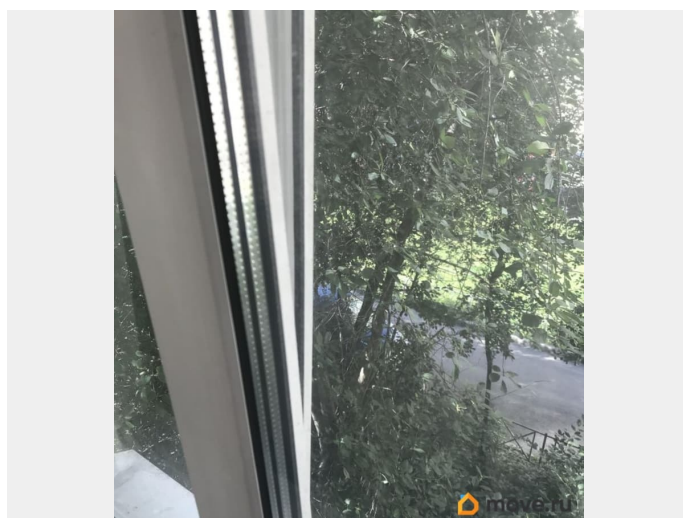
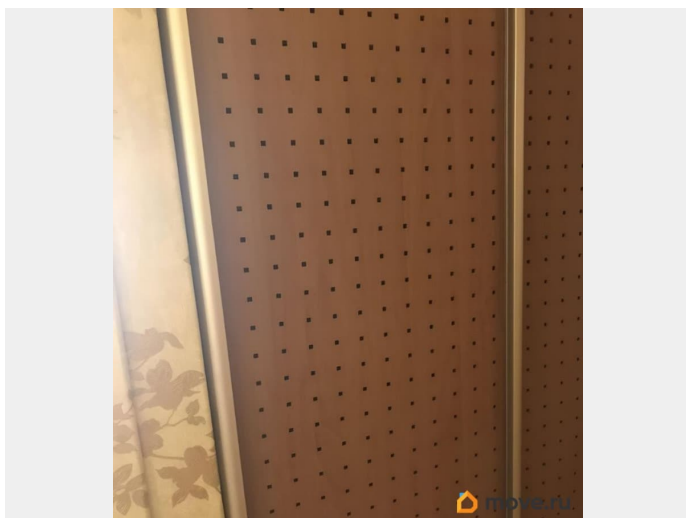
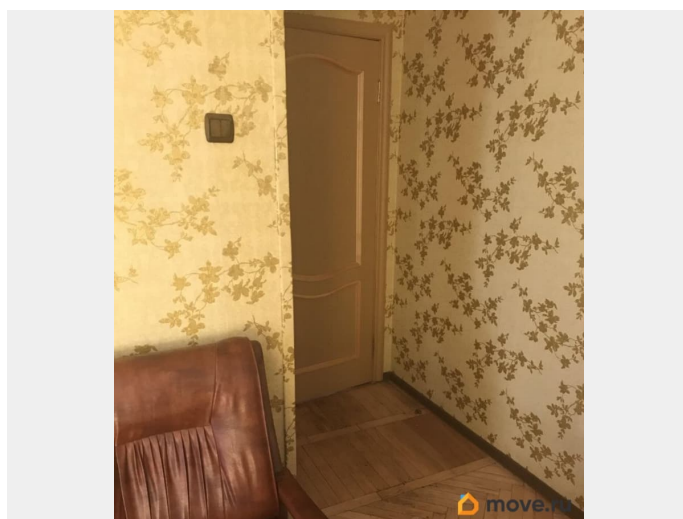
да

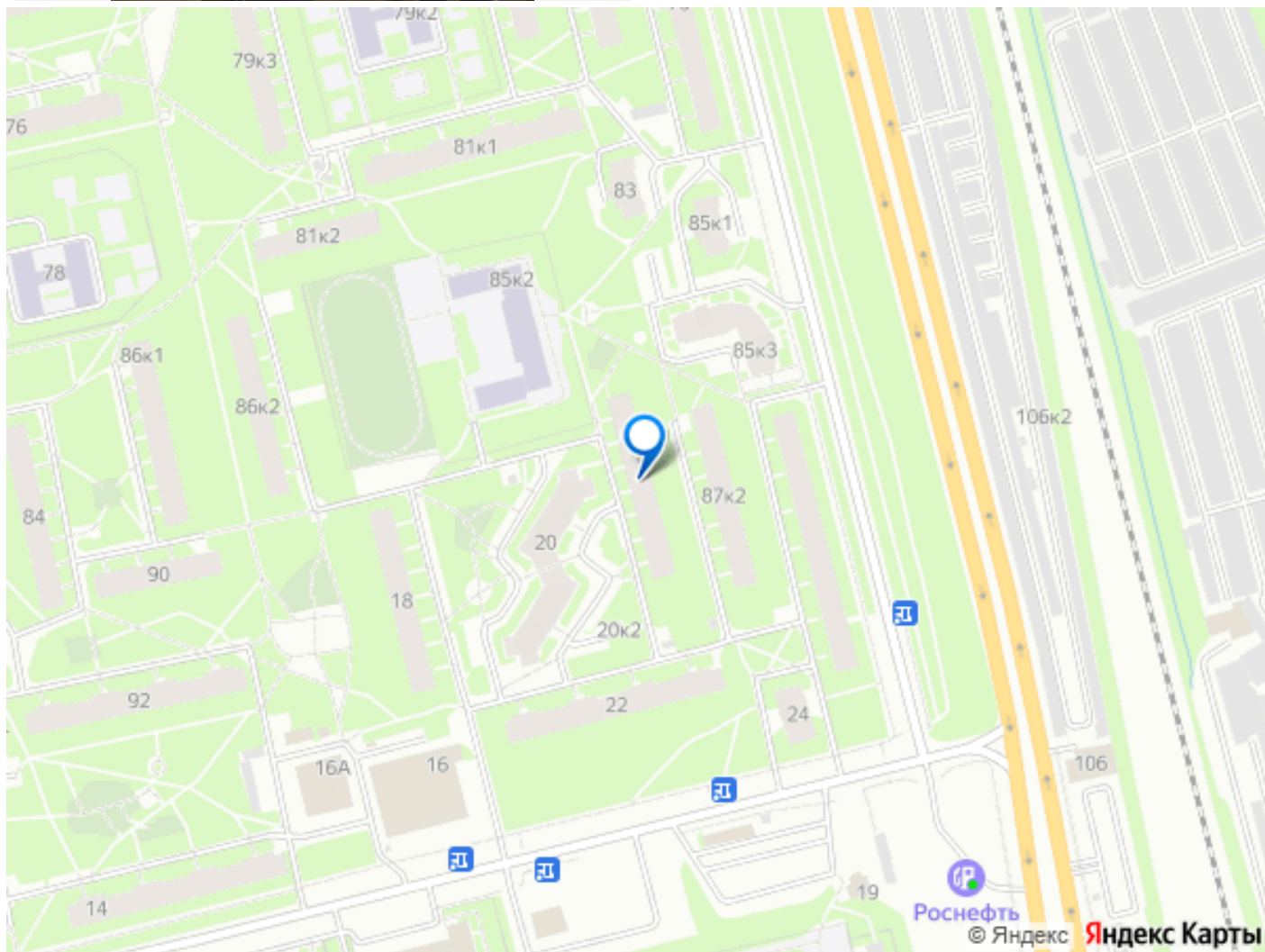
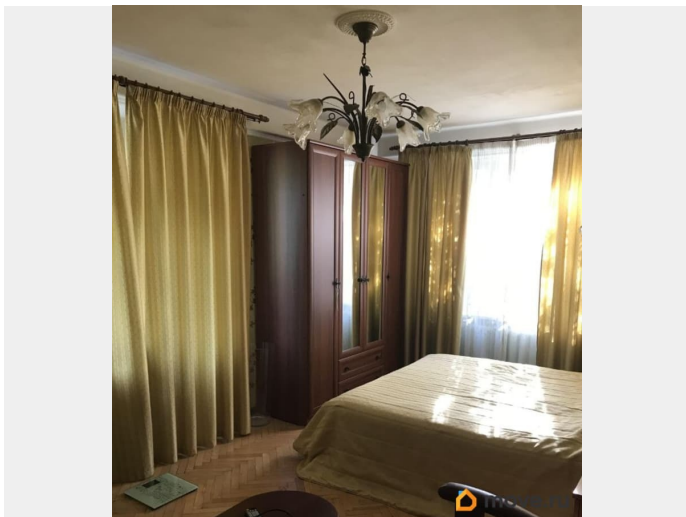
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается прекрасная 2х комнатная квартира, в престижном Московском районе города. Мебель частично остаётся. Остается кухня, шкафы и стенка в комнатах. Дом ЖСК, очень ухоженный. Выше этажом живёт председатель. Есть чат дома. В парадной Проживают и всегда проживали только славяне, крайне редко продают квартиры. Московский район , в своё время, заселялся инженерами, людьми с высшим образованием, поэтому здесь свой дух. Удобная локация, выезд за город, на КАД и ЗСД. Во дворе школа, не нужно переходить дорогу, на Звездной улице хороший колледж, роддом #9 на Орджоникидзе, рядом Московский универмаг, Парк Победы и Российская национальная библиотека с фонтанами!, хорошая транспортная доступность. Остановка - кольцо общественного транспорта (троллейбус, автобус). В 3-х минутах от дома супермаркет, до гипермаркета Окей 5 минут на машине или 10 минут на общественном транспорте. ТК Питер, Космос, Континент, Балканский также в 5 минутах езды. Парковка есть в кармане и на улице Звёздная. Рядом новый дом с гаражами, можно арендовать. Тихо, очень зелено, очень чисто, в парадной светло

и чисто, летом весь квартал утопает в зелени и круглосуточно поют птицы под окном. Цветёт сирень, черёмуха, плодоносит вишня прямо под окнами, по пути на остановку есть яблони, также плодоносят. Такое вы увидите только в нашем квартале. Всё готово. В собственности с 2005 года. Агентам просьба свои личные услуги не предлагать. Благодарим за понимание.





Move.ru - вся недвижимость России