

Создано: 08.11.2025 в 23:45

Обновлено: 13.12.2025 в 06:44

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 33к1

14 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 33к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.4 м²



Площадь кухни

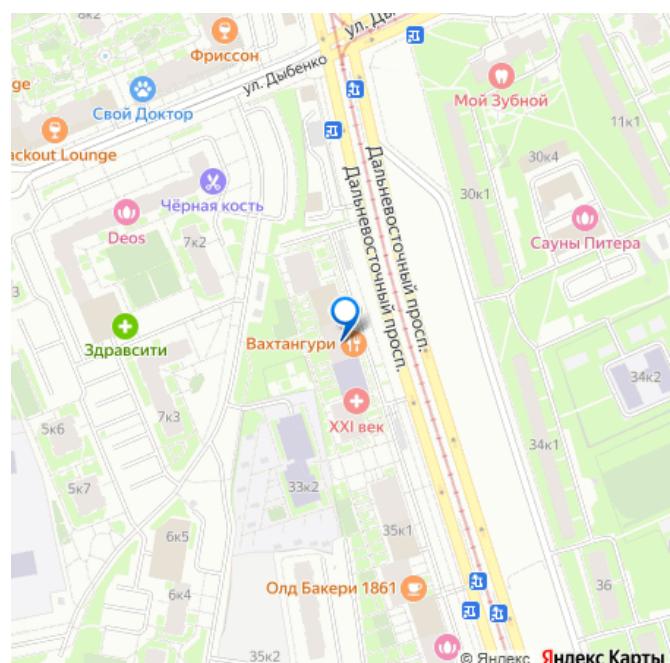
10 м²

Общая площадь

48.9 м²

Этаж

12/24



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9286424730>

Собственник

**79819975769, 7981876
2655**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Помощь в продаже не нужна !!! Продается уютная двухкомнатная квартира. В санузле и ванной заменена отделка от застройщика, ремонт сделан качественно и аккуратно.

Квартира расположена на 12-м этаже 24-х этажного монолитного дома, 2019 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 48,9 кв. м. Окна выходят на ЖК Цивилизация и во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение и тишину.

Планировка включает в себя две изолированные комнаты: 13 кв.м и 11,4 кв.м., кухня - 10 кв.м., санузел - 1,6 кв.м., ванная - 3,2 кв.м. и коридор - 9,7 кв.м. В этой планировке есть грязная зона. Есть балкон, что добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. От застройщика в квартире уже проложены коммуникации для установки кондиционера, на фасаде есть сетка для наружного блока, что не портит

внешний вид дома. Дом оснащен тремя грузовыми лифтами. Есть подземный паркинг. Придомовая территория продумана до мелочей. Двор один из лучших в этой локации. Расположение дома позволяет насладиться всеми удобствами городской жизни: рядом находятся школы, детские сады, магазины, стоматология, аптеки, клиника 21 век, парикмахерская, цветочные магазины, пекарни, кафе, фитнес. До метро ул. Дыбенко 15 мин. пешком, до КАД 15 мин., выезд на Октябрьскую набережную.

Напротив дома трамвайные и автобусные остановки. На звонки отвечаю, на буднях лучше звонить после 17:00, но лучше сначала написать.

