

🕒 Создано: 15.12.2025 в 12:30

Обновлено: 24.12.2025 в 19:23

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
31К5**

**7 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 31К5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

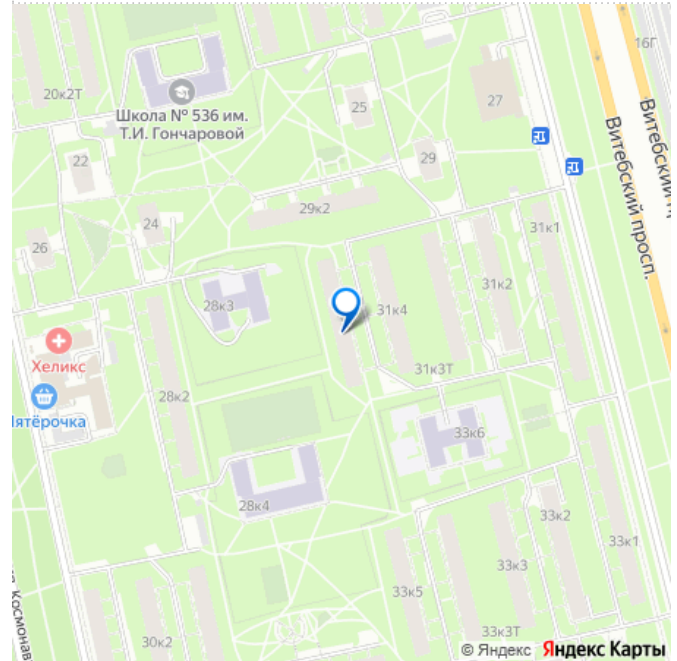
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

для заметок



Уютная 2-комнатная квартира в престижном Московском районе! О квартире: -  
Изолированные комнаты, размером 18,8 кв.м и 12.7 кв.м. -Двухсторонняя квартира. -  
Раздельные санузлы. -В хорошем состоянии, можно заселиться и жить. - В доме есть газ. -  
Центральное отопление. - Горячая вода из центральной теплосети.О локации: Развитая инфраструктура,рядом детский сад, школа.,магазины. Удалённость от метро:  
Метро Парк Победы -30 минут пешком. Метро Московская -32 минут пешком. Транспортная доступность: Автобус по маршруту 63 и 286 до метро Парк Победы Троллейбус по маршруту 26 и 24 до метро Электросила. Маршрутное такси 171 А до м Московская 4 остановки. Без обременений,один собственник . Полная сумма в договоре. Правоустановка-Договор дарения.

