

Создано: 04.01.2026 в 20:05

Обновлено: 04.01.2026 в 19:51

<https://spb.move.ru/objects/9287808321>

Собственник

79110024985

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 12

14 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 12

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Саперный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.08 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

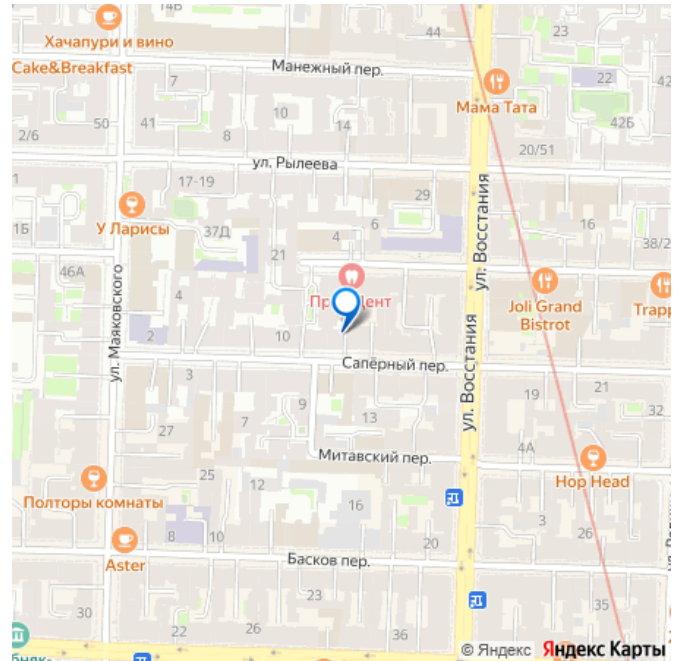
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

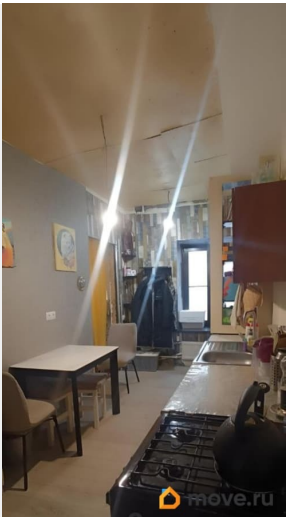
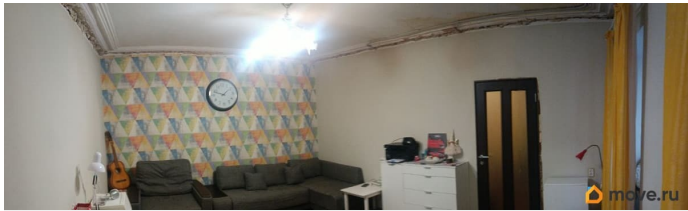
Ремонт

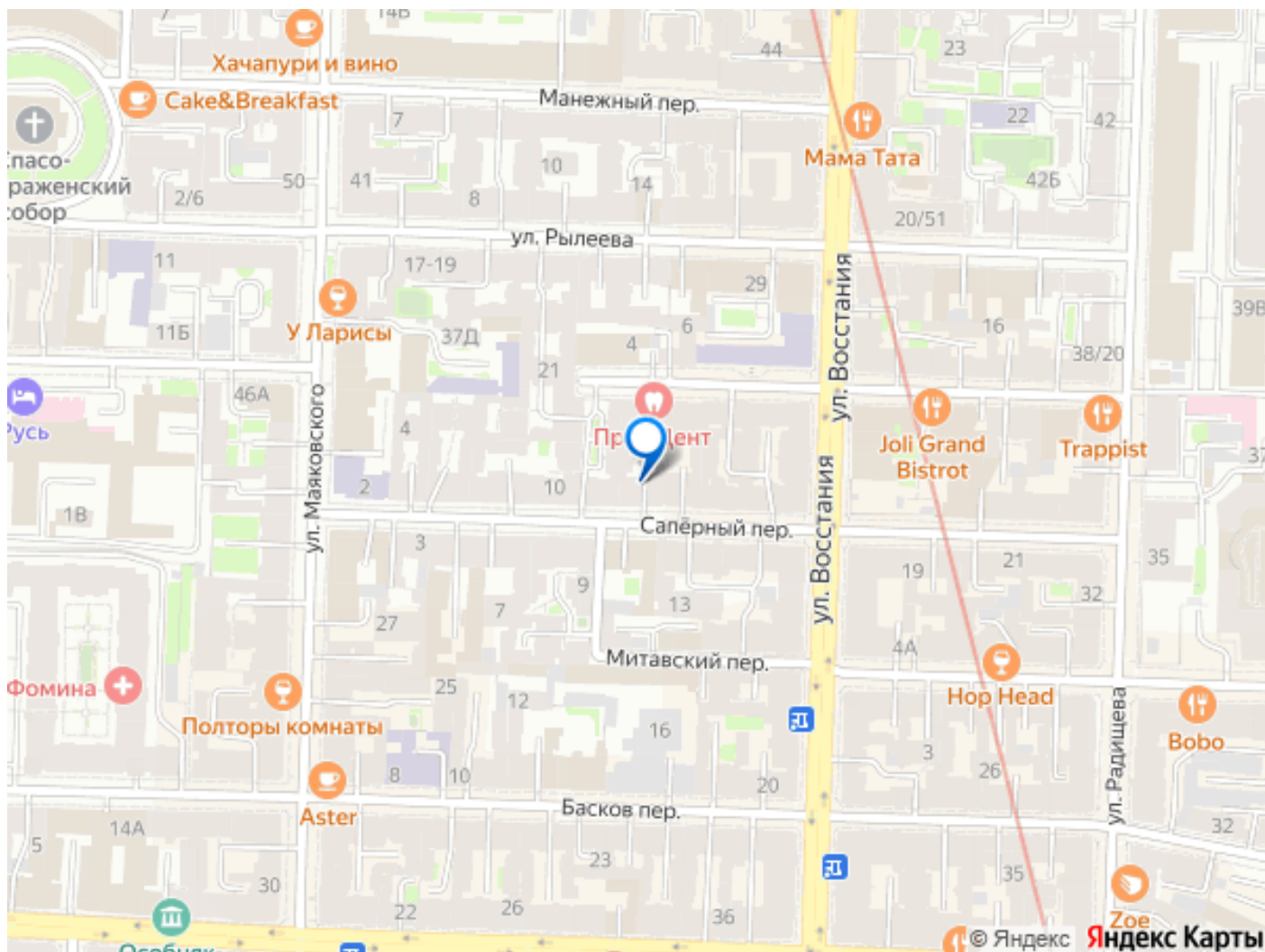
без ремонта

лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира на третьем этаже кирпичного дома, построенного в 1913 году. Дом расположен в Центральном районе Санкт-Петербурга. метро Чернышевская 7 минут ходьбы и метро Площадь Восстания 20 минут .Из окон открывается вид во двор с закрытой территорией, что обеспечивает дополнительную безопасность и тишину. Квартира требует ремонта, но это даёт возможность создать интерьер по своему вкусу. Комнаты смежные, (13.38 и 21.73 кв.м) санузел совмещённый шведская душевая. Кухня (12.23 и)оборудована необходимой техникой, включая холодильник и стиральную машину.Остальная мебель по договоренности. Дом газифицирован, что удобно для приготовления пищи .В 2022 произведён капремонт систем водоснабжения ,отопления и канализации .Открытая парковка во дворе позволяет без труда найти место для автомобиля. Чистое право собственности.Один собственник . Никаких долгов по ЖКУ.Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России