

Создано: 12.01.2026 в 14:43

Обновлено: 02.02.2026 в 15:03

<https://spb.move.ru/objects/9287900815>

**Правильный Выбор, Правильный  
Выбор**

**79816910911**



**Санкт-Петербург, улица Зои  
Космодемьянской, 25/20**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Зои Космодемьянской, 25/20

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Зои Космодемьянской](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

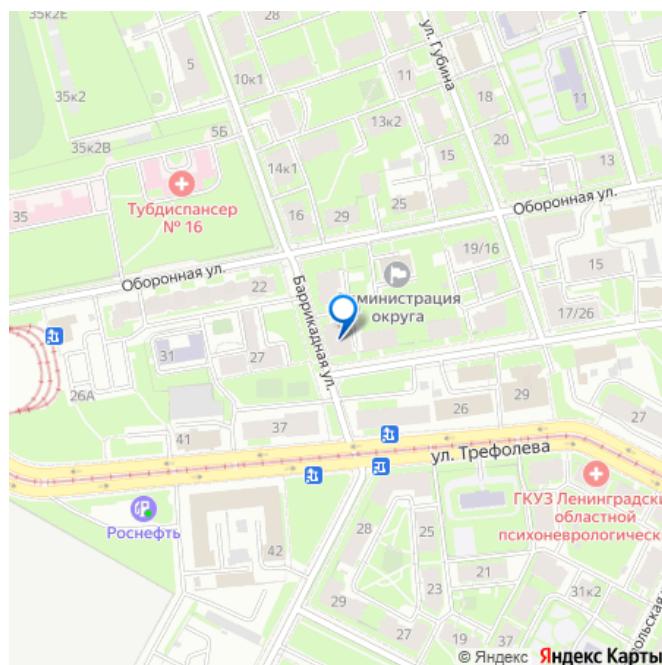
3/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

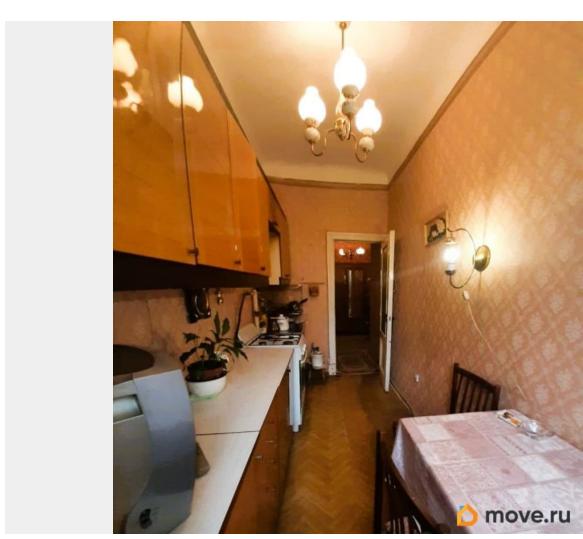
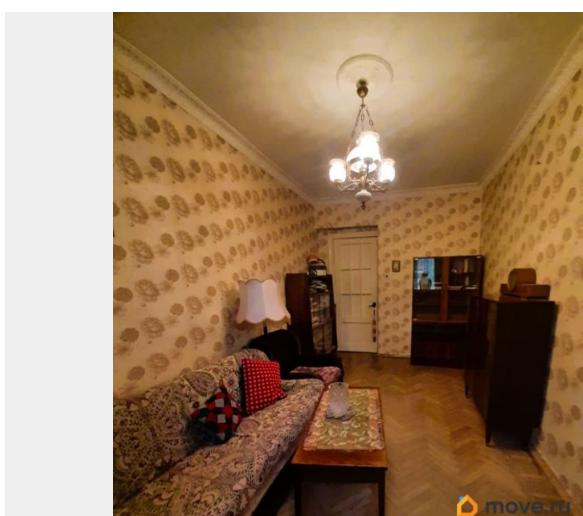
Покупка в ипотеку

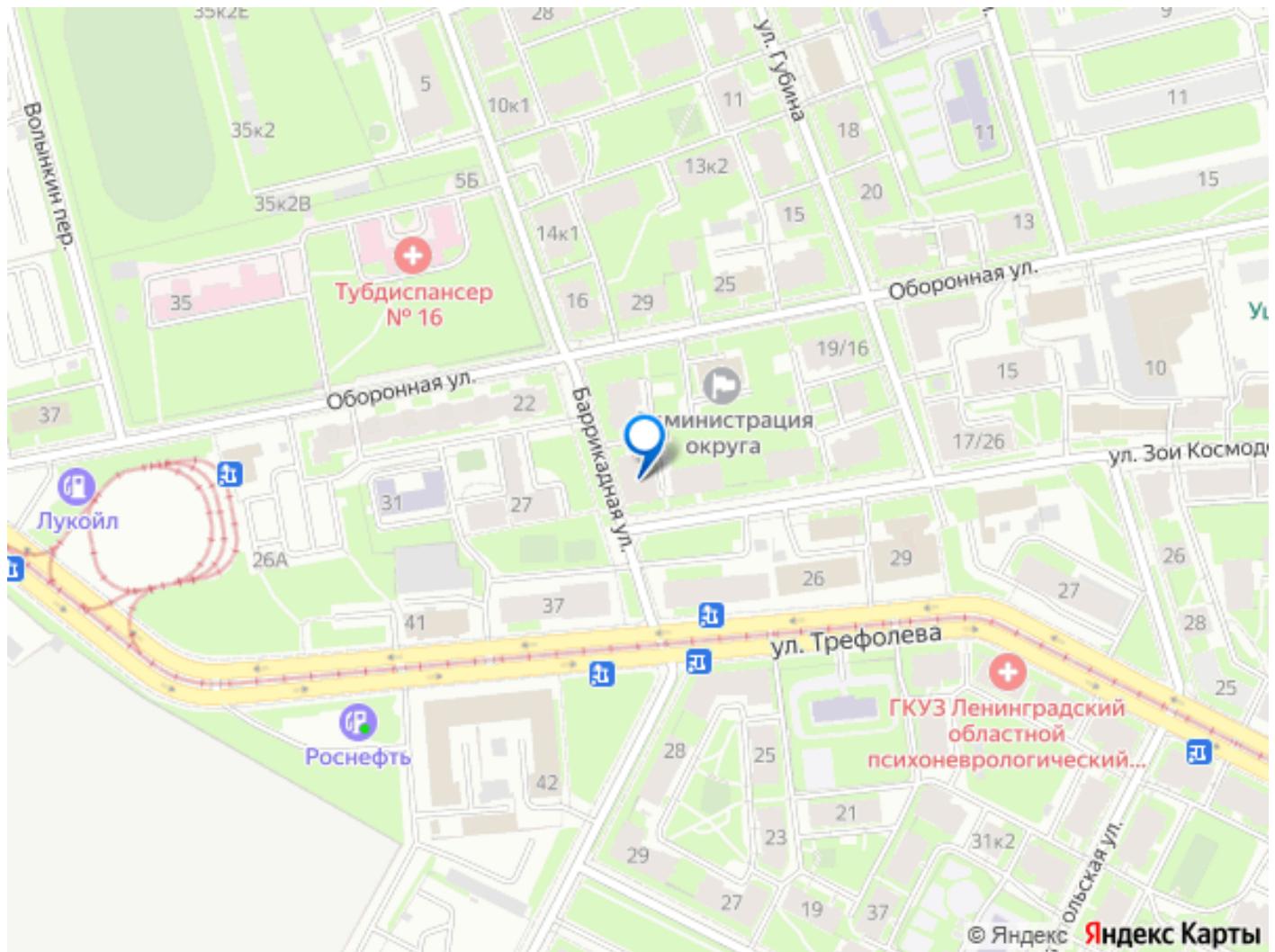
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем приобрести в прямой продаже двухкомнатную квартиру в 15 минутах ходьбы от ст. м. «Нарвская». Дом-шлакоблочный, 1951 года постройки, очень теплый, с толстыми стенами, хорошая звукоизоляция. В подъезде сделан ремонт, по три квартиры на этаже. Последний этаж, выше технический этаж, протечек нет. Комнаты сугубо-смежные (проходные), в коридоре есть антресоль, большая кладовка. Высота потолка 2,85 м. В ванной комнате газовая колонка, которая обеспечивает горячей водой круглогодично. В пешей доступности 5-10 минут: школа, детский сад, стадион Адмиралтеец, известные Ушаковские бани, Сад Девятого Января, магазин Пятерочка, 1 остановка до магазинов Магнит, Дикси, Улыбка Радуги. 1 взрослый собственник, без обременений. Подходит под ипотеку, материнский капитал и различные субсидии. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России