

Создано: 13.01.2026 в 13:23

Обновлено: 13.01.2026 в 13:04

**Санкт-Петербург, Новоизмайловский
проспект, 4**

13 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, 4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Новоизмайловский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

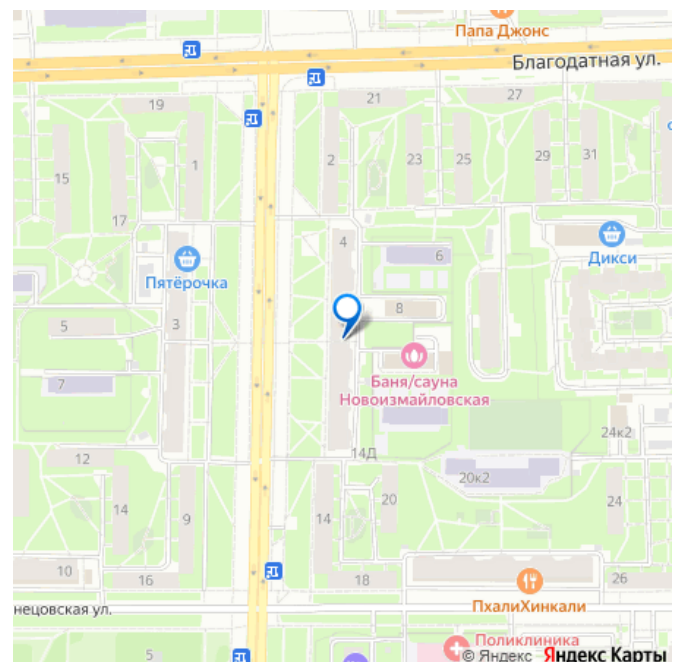
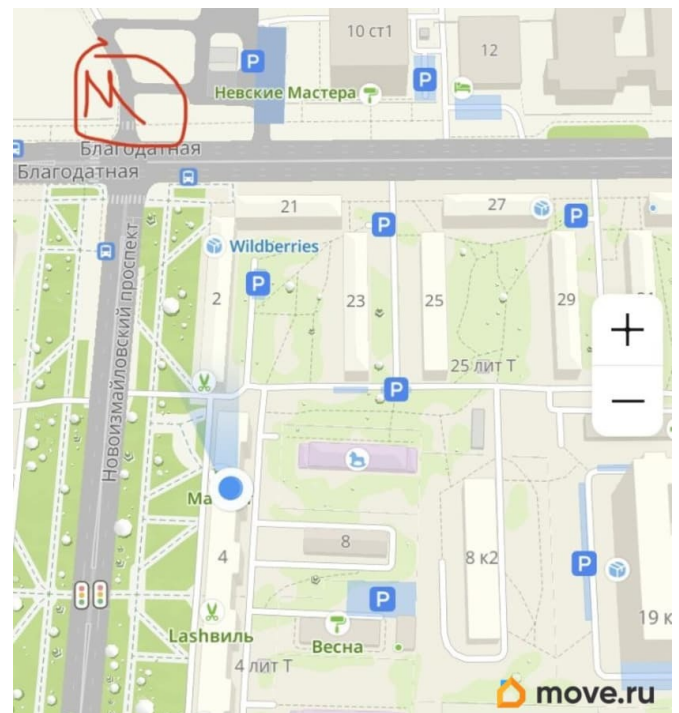
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9287921385>

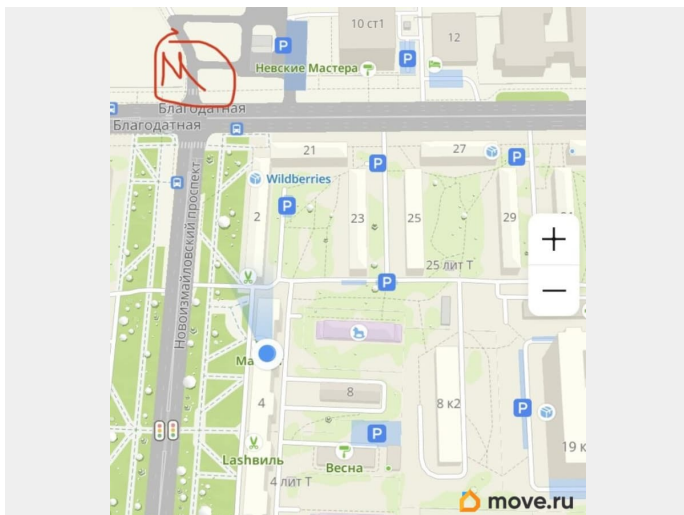
Собственник

**79811568419,7981857
8387**

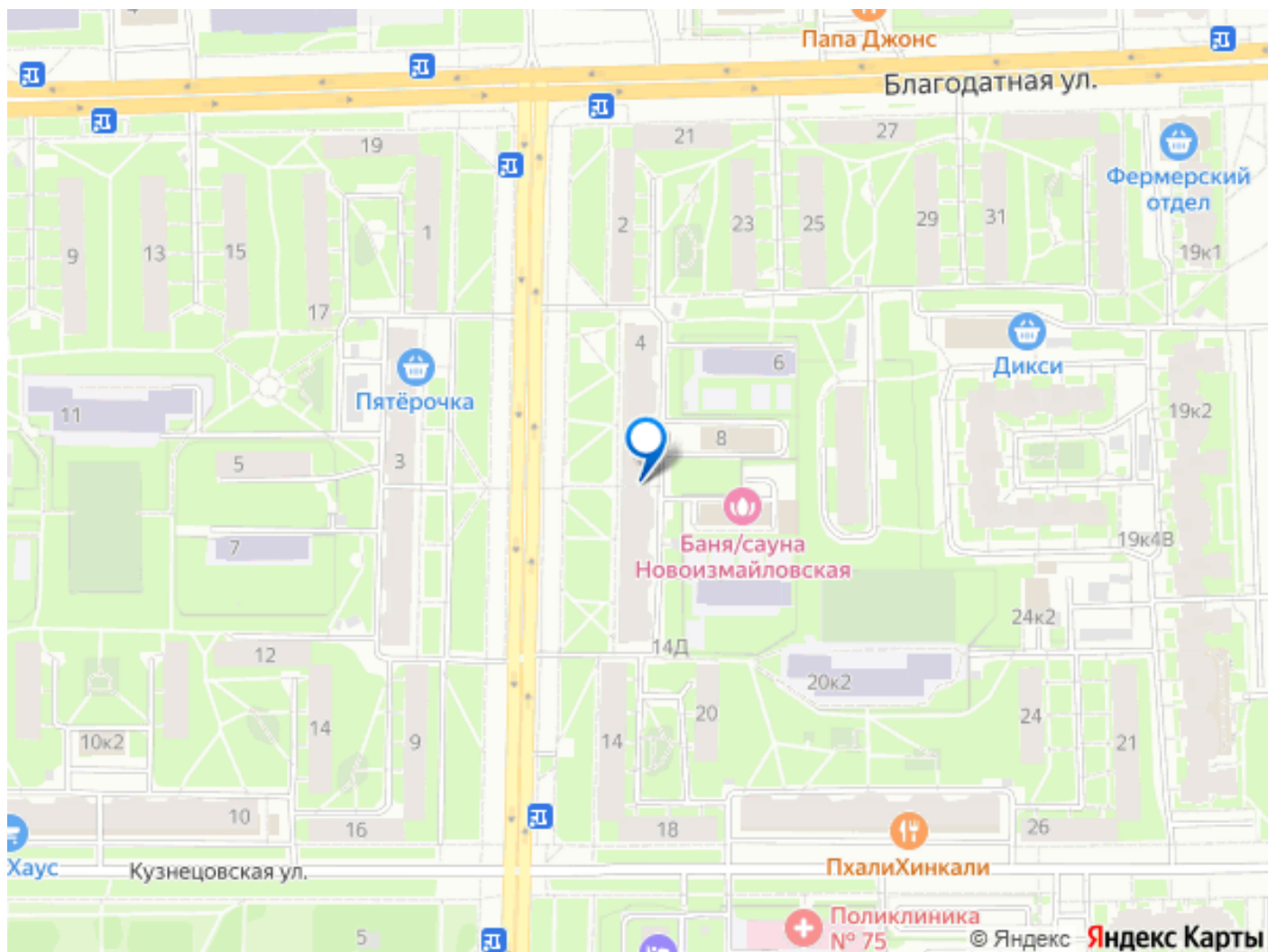
для заметок



Продается уютная квартира с дизайнерским ремонтом в кирпичном доме 1963 года постройки. Просторная кухня площадью 7 м² оборудована современной техникой, включая холодильник и посудомоечную и стиральную машину. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием теплых полов. Вся техника новая, ремонту 3 года и прослужит еще очень долго, делали для себя. Огромное преимущество это открытие станции метро через дорогу в 2030 году, стоимость квартиры увеличится, а так же будет выгодным вложением для аренды! Встроенная техника остаётся. По поводу остальной мебели можно обговорить. В спальне кровать-трансформер от орматек с вибромассажем и различными функциями (сейчас цена в магазине 160 только за основание). На данный момент квартира отключена от газа и полностью на электричестве, но если вы хотите, все трубы рабочие, спокойно можно переставить газовую колонку. Так же в зале выведено гнездо для подключения кондиционера.







Move.ru - вся недвижимость России