

Создано: 24.01.2026 в 00:21

Обновлено: 31.01.2026 в 12:44

Санкт-Петербург, площадь  
Чернышевского, 9

**16 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, 9

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.96 м

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

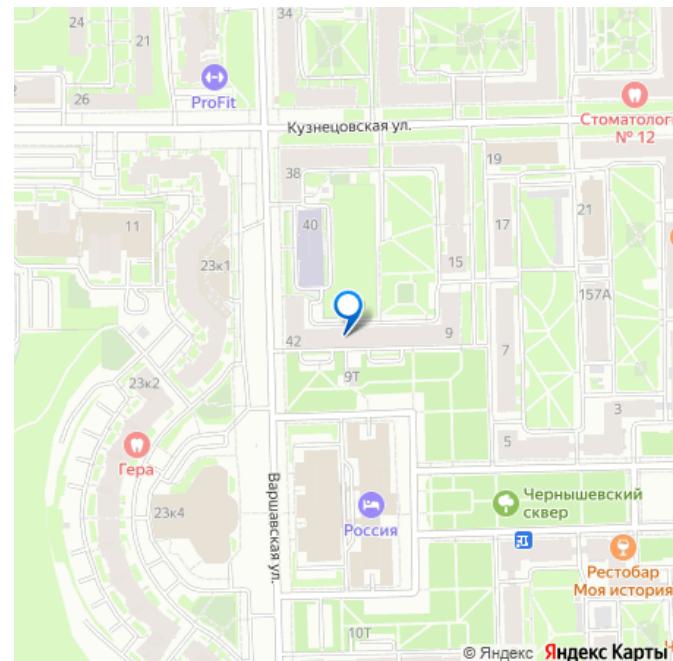
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288298670>

Марина Исмагилова, Русский Фонд  
Недвижимости

**79811128248**

для заметок



совмещенный

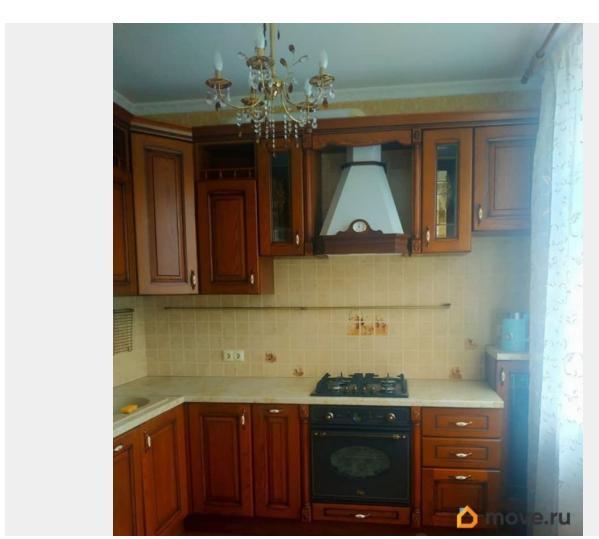
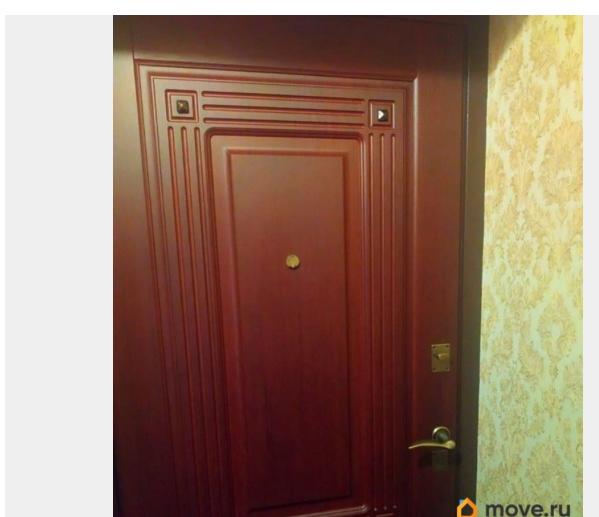
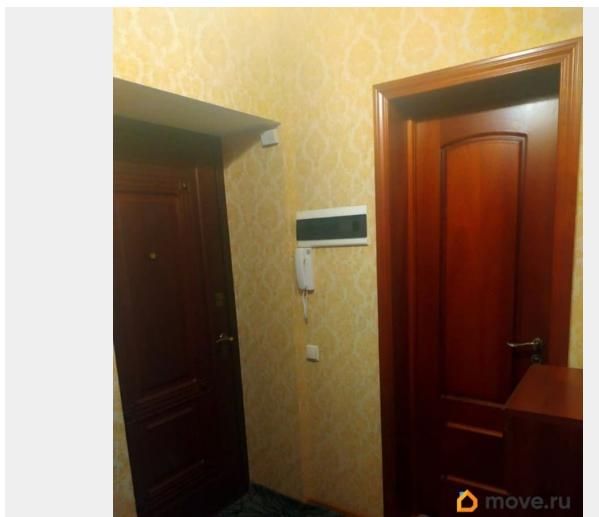
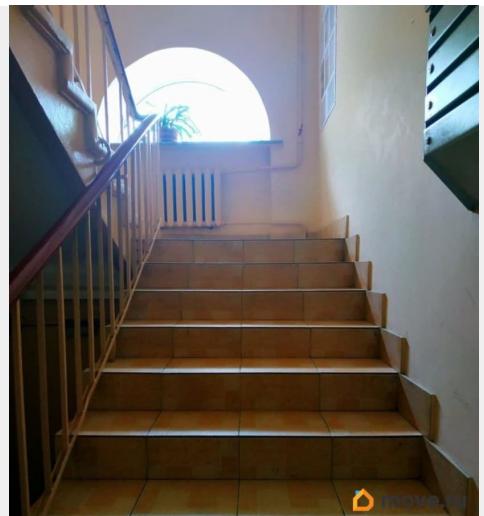
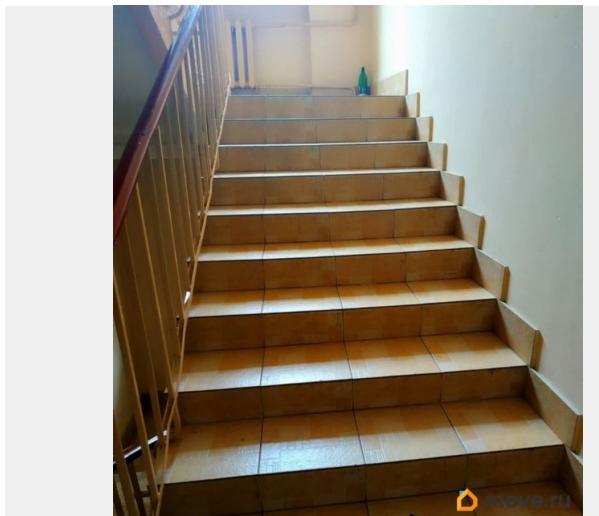
Ремонт

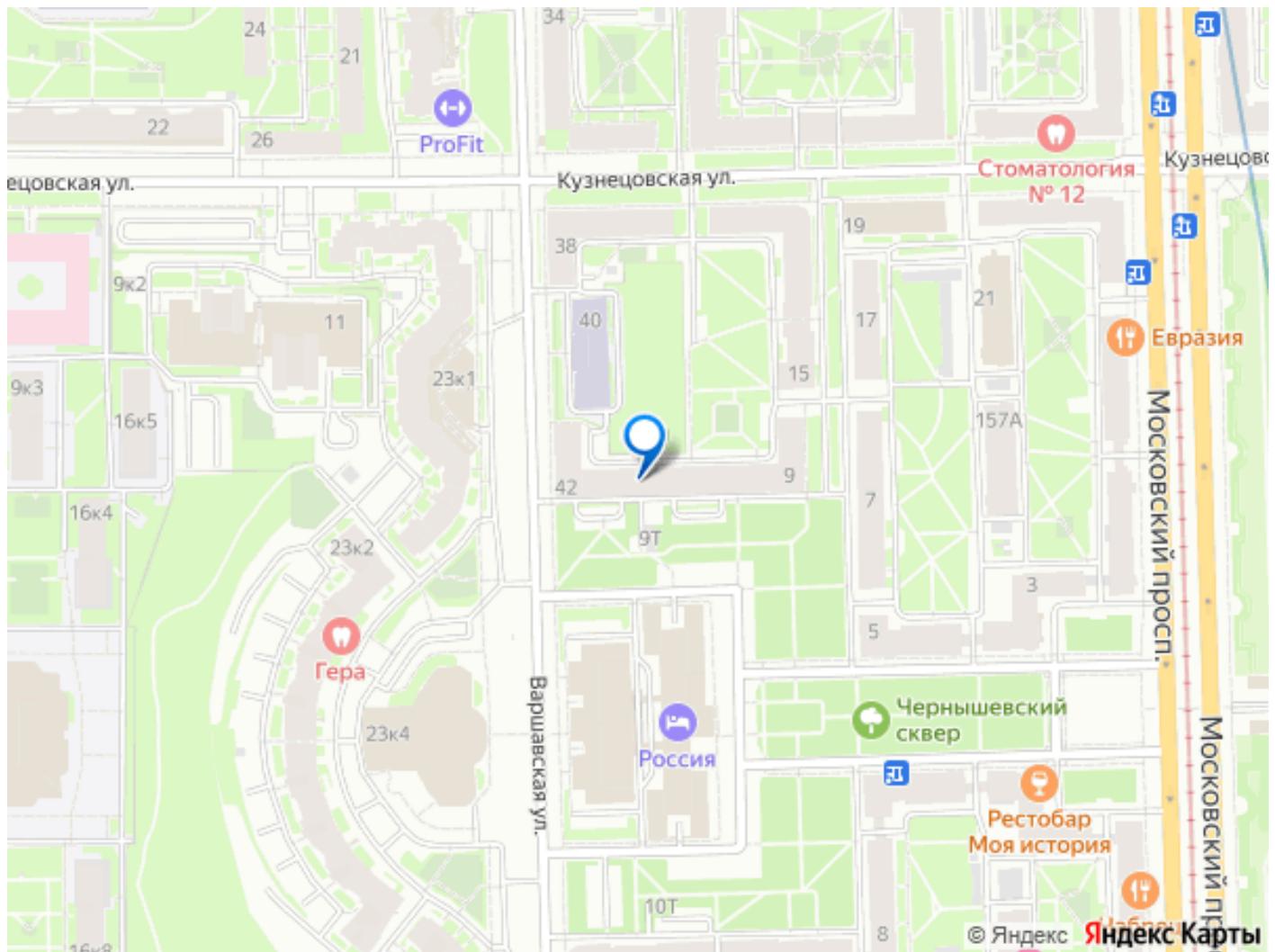
евро

лифт

## Описание

343100 2-хкомнатная квартира, в сталинском, кирпичном доме, в золотом квадрате элитного Московского района. Одна изолированная спальня, просторная кухня-гостиная, 2 окна, много света, высокие потолки 2,96. С/у совмещенный, просторный. Убрана перегородка между кухней и маленькой комнатой, не несущая стена, также совмещён санузел, мокрые места не переносились. В шаговой доступности Парк Победы, также Парк Авиаторов, метро Парк Победы, Электросила, Московские Ворота. СКА Арена. Дом стоит во дворе, нет шума от Московского проспекта, двор зеленый, парковка во дворе охраняемая, десятки видеокамер, безопасное проживание. Квартира чистая, ухоженная, вся обстановка в подарок Покупателю. Спальный гарнитур, большая кровать с ортопедическим матрасом, производство Италия, встроенная кухня Италия, со всей бытовой техникой: посудомоечная машина, холодильник, стиральная машина фирмы Bosch, газовая варочная поверхность, духовка производство Италия. Прихожая Италия. Просторная ванная, дорогая кафельная плитка Испания, вся импортная сантехника в хорошем состоянии. Можно въехать и комфортно жить. Дорогая входная дверь, тяжелая, сейфового типа, стоила дорого! Чистая парадная. Квартира в собственности более 15 лет, вся сумма в ДКП, один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России