

Создано: 26.01.2026 в 22:55

Обновлено: 30.01.2026 в 14:56

<https://spb.move.ru/objects/9288404370>

Алла Семушина, Сити-Недвижимость

79111783966

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
159

11 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 159

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

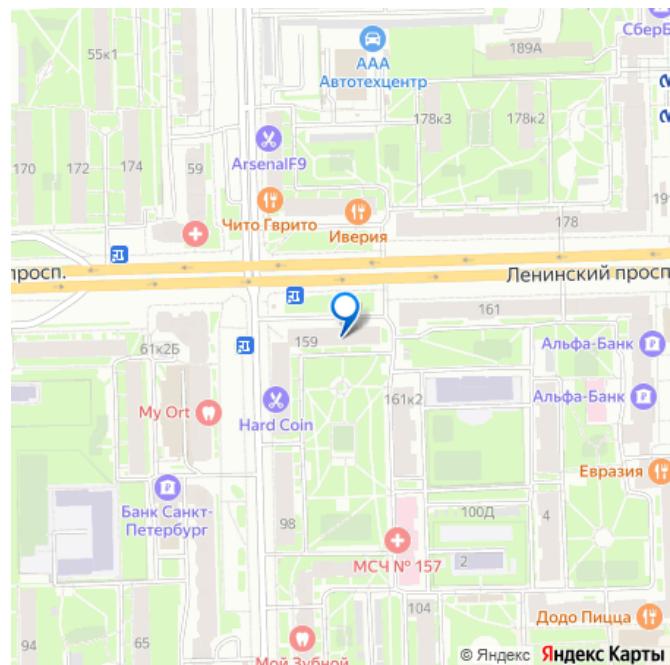
8 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная Двухкомнатная квартира в Московском районе в шаговой доступности от метро Московская.

Кирпичный дом 1957 года постройки

Комфортный 3 этаж Общая площадь 48 кв. м.

Изолированные комнаты 18,9 и 10,6 кв.м.

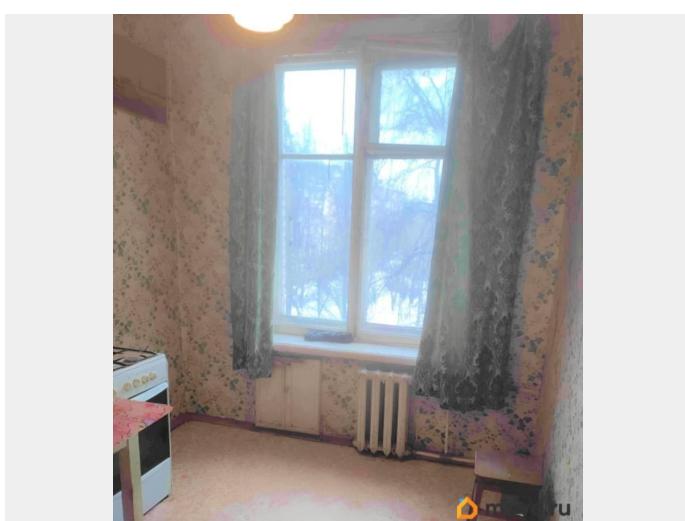
кухня 7.6 кв. м. Раздельный санузел.

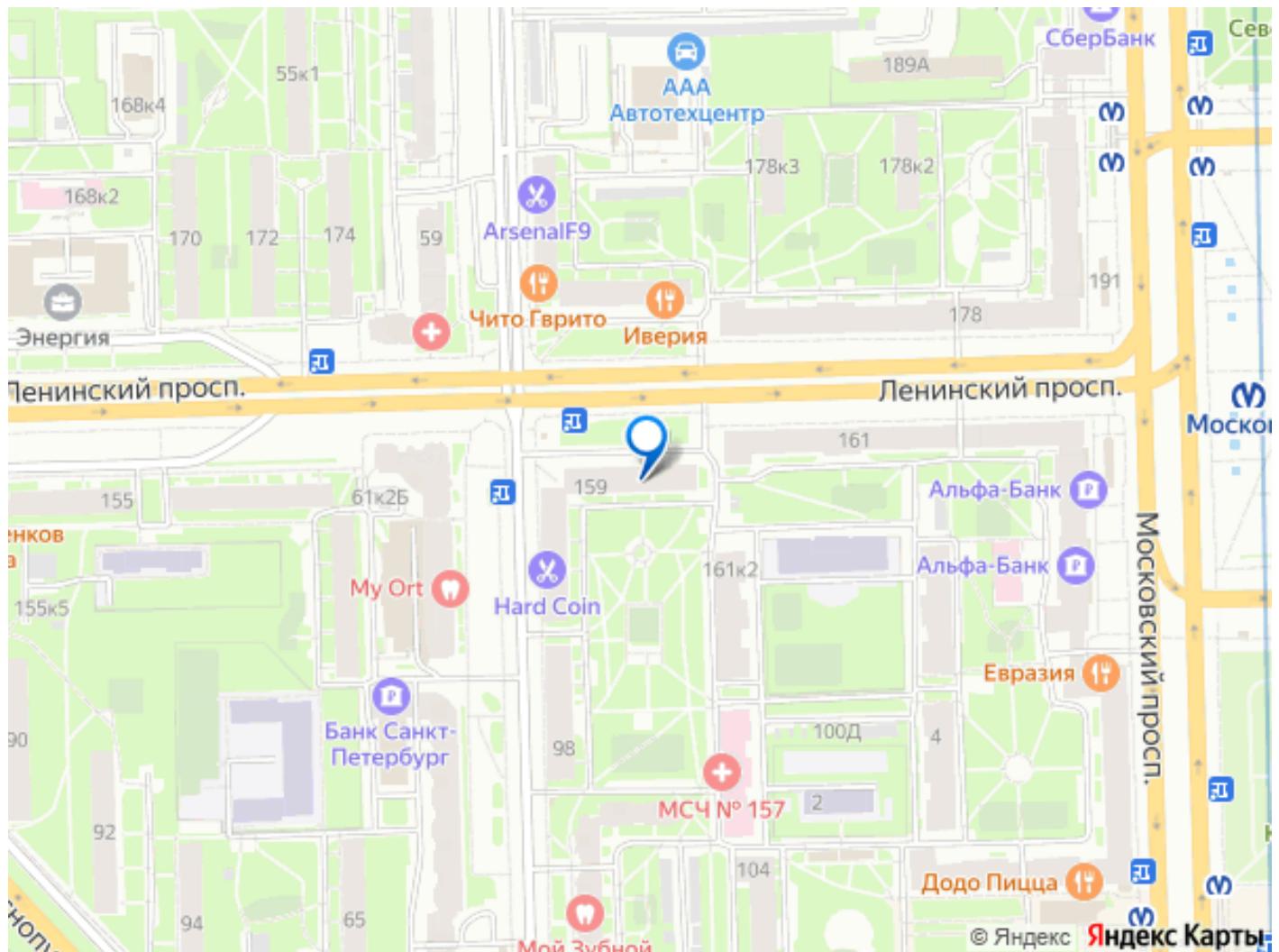
Квадратная кухня. В квартире установлена газовая колонка. Есть небольшой балкон.

Очень удобная и комфортная планировка

Квартира односторонняя, все три окна смотрят в открытый зелёный двор. Квартира требует ремонта, вся мебель вывезена. Один взрослый собственник собственник, Никто не зарегистрирован. Прямая продажа.

Рассмотрим любые формы. оплаты, Ипотека, материнский капитал, субсидия Приходите на просмотр





Move.ru - вся недвижимость России