

Создано: 10.09.2025 в 15:06

Обновлено: 06.02.2026 в 10:47

<https://spb.move.ru/objects/9289057807>

Собственник

**79817201586**

Санкт-Петербург, улица Орбели, 8

**12 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Орбели, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Орбели](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

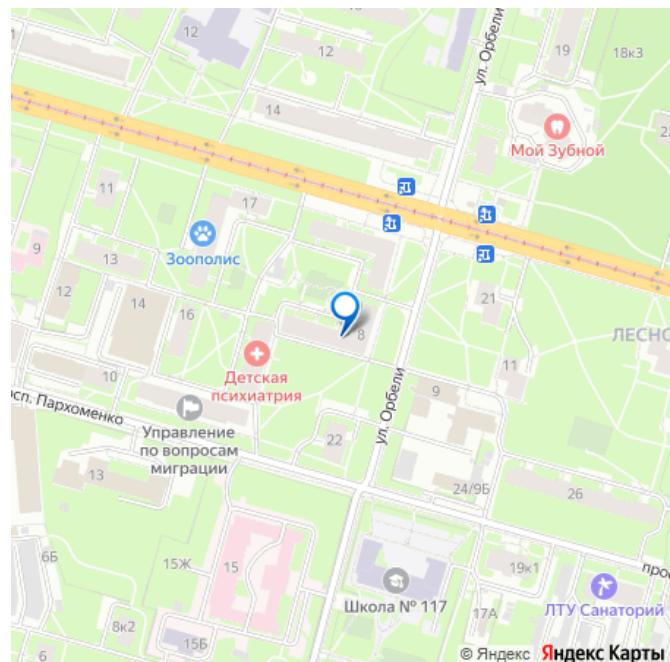
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

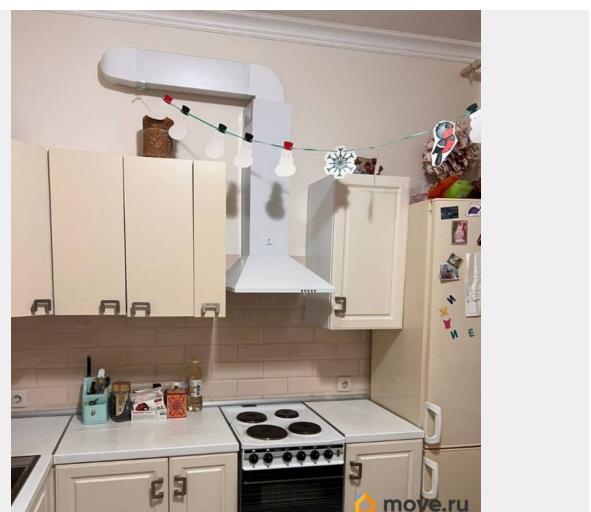
Покупка в ипотеку

да

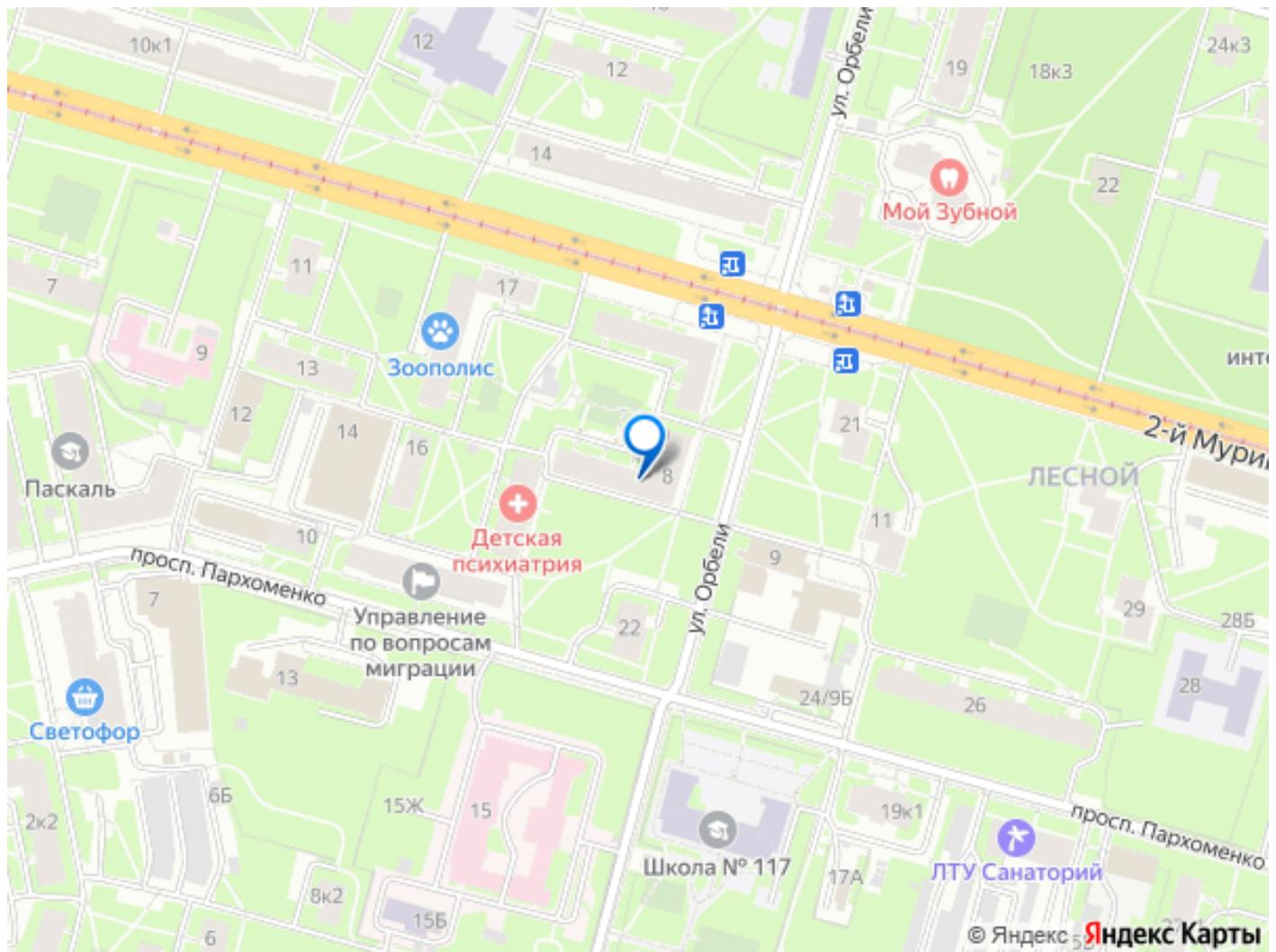
возможна ипотека, парковка

## Описание

2к.кв в Сталинке кирпич, сделана перепланировка в 1к.кв в большая кухня-гостиная 26 и, санузел 8 метров, комната 18. Сделано все под себя, чистый светлый ремонт, балкон, хорошие соседи, очень тепло. Кухня остаётся, можно частично мебель если нужно. Солнце с 7 до 12 Прямая продажа, один собственник. Вся сумма в договоре. От метро пешком 10-15 минут. Рядом парки, озера, очень зелёный микрорайон. Кафе, магазины рядом, школа, детский сад, мфц. Проблем с парковкой нет. Можно проверить через Росреестр - кадастровый номер: 78:5351А:7:3:2061







Move.ru - вся недвижимость России