

Санкт-Петербург, улица Орбели, 22

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Орбели, 22

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Орбели](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

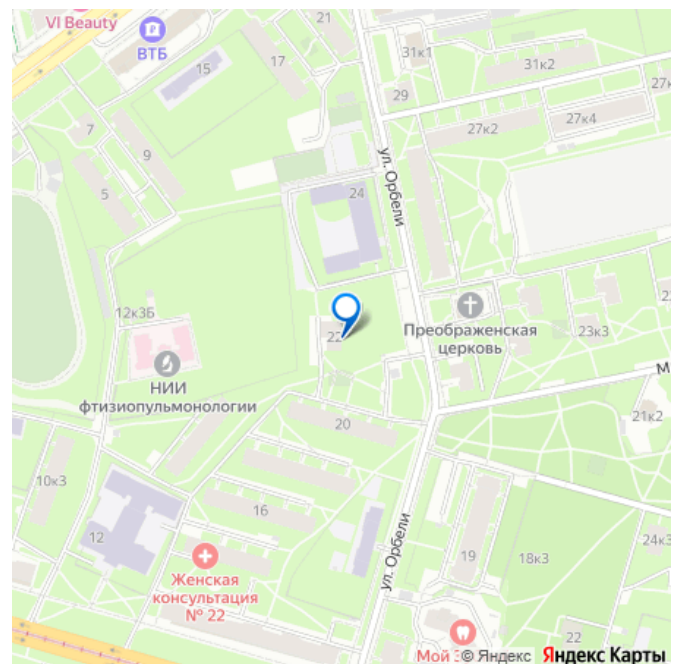
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

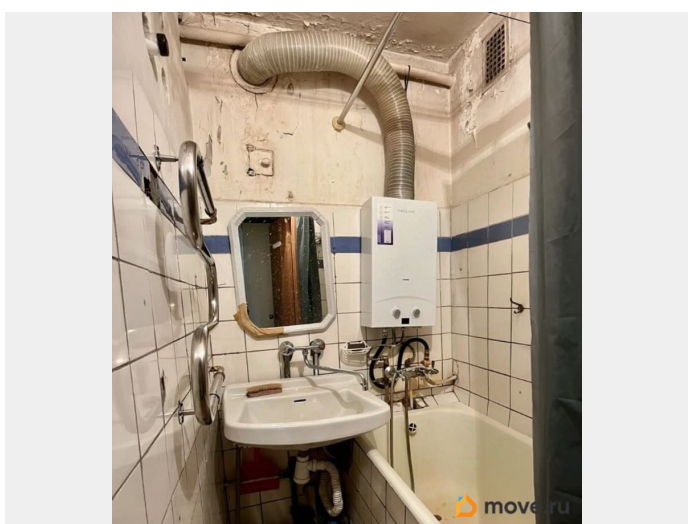
да

возможна ипотека, лифт, парковка

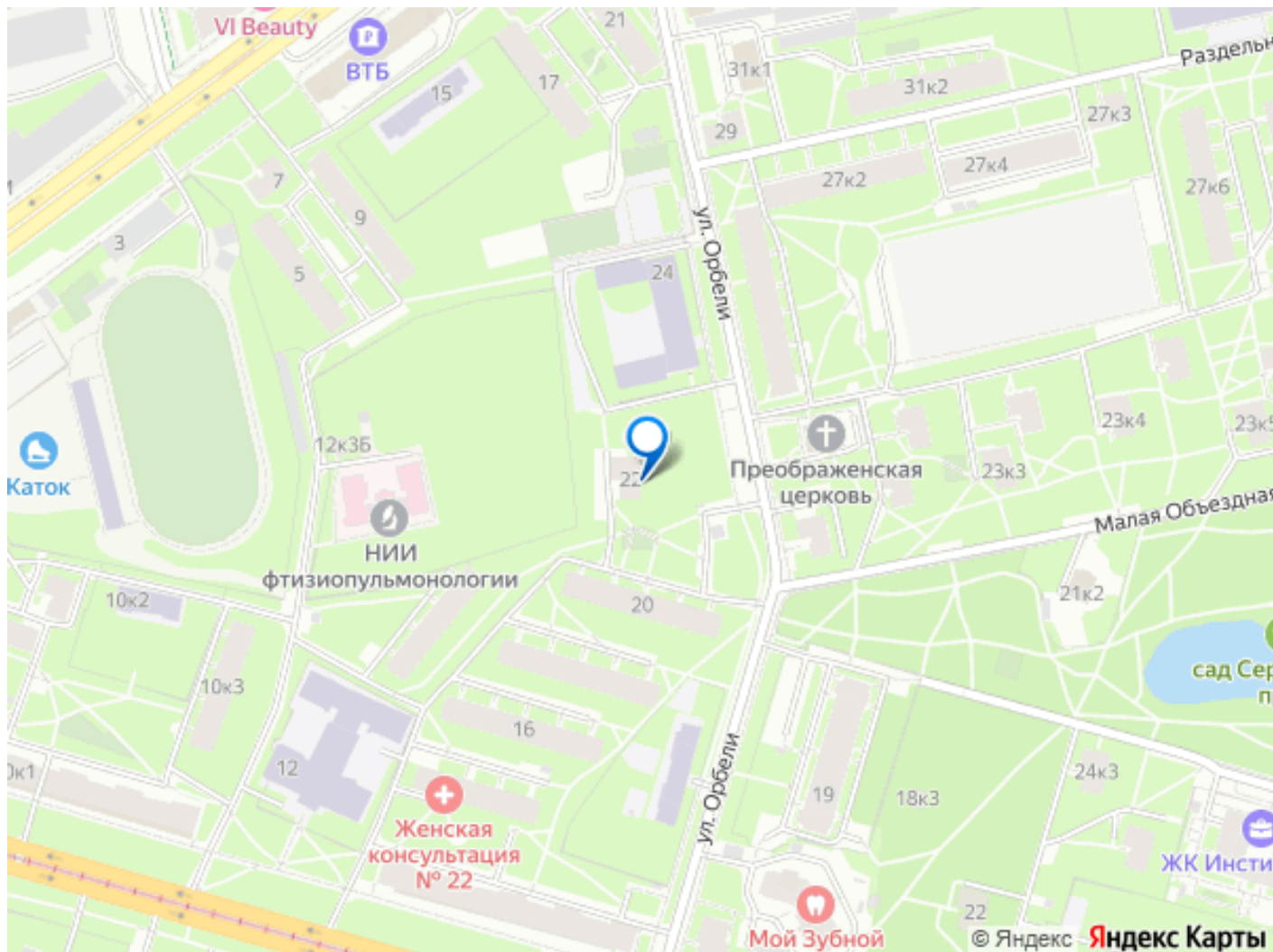
## Описание

Двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1966 года постройки. Один из лучших проектов советского времени- точка Надежина. Дом обслуживает ТСЖ. Ухоженная парадная, придомовая территория, детская площадка, закрытая парковка. Дом расположен в тихом зеленом микрорайоне в отделении от улиц. Квартира расположена на высоком 1 этаже. Требуется ремонт. По запросу предоставим подробное видео. Перепланировок не было. Прекрасная инфраструктура района. Нет плотной застройки. Сад Серебряный пруд, парки Сосновка, Удельный и Лесотехнической академии. Спортивный комплекс. Школы, детские сады. Дом территориально прикреплен к гимназии 105. Прямая продажа. Собственность более 10 лет. БЕЗ обременений, мат.капитал НЕ использовался. Площадь (кв.м) квартиры 47,9, кухни 6,3, изолированные комнаты 20,1 + 10,3. Санузел раздельный. Имеются встроенные шкафы. Горячая вода от газовой колонки. Высота потолков 2,5м.









Move.ru - вся недвижимость России