

Создано: 16.02.2026 в 12:32

Обновлено: 17.02.2026 в 11:07

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

**7 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

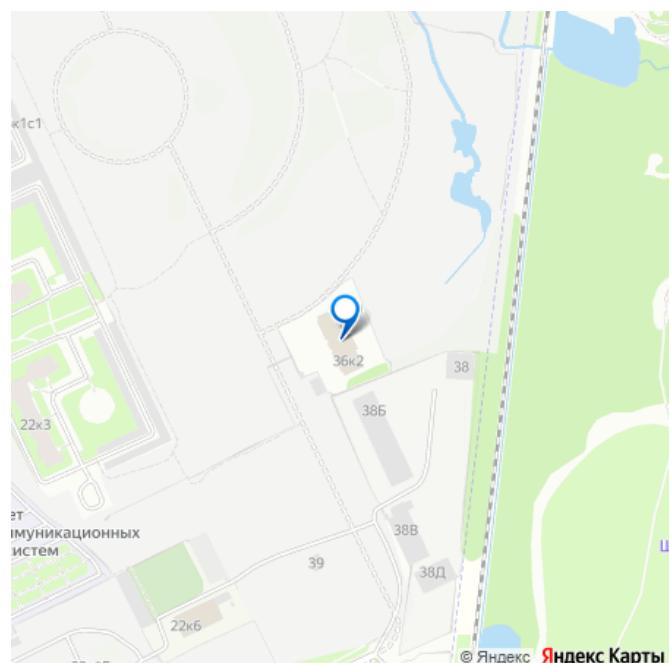
да

<https://spb.move.ru/objects/9290045885>

Вероника Михайловна Сырбу, Этажи  
Санкт-Петербург

**79817670043**

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

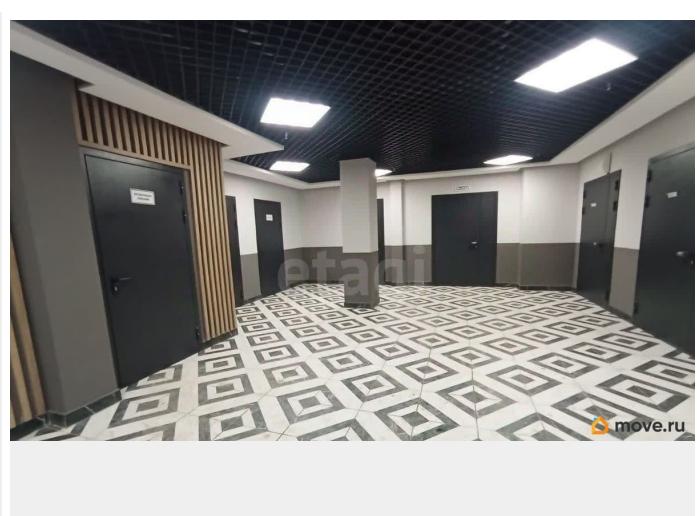
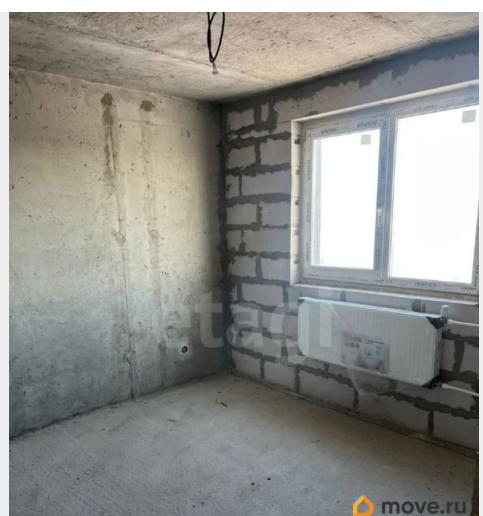
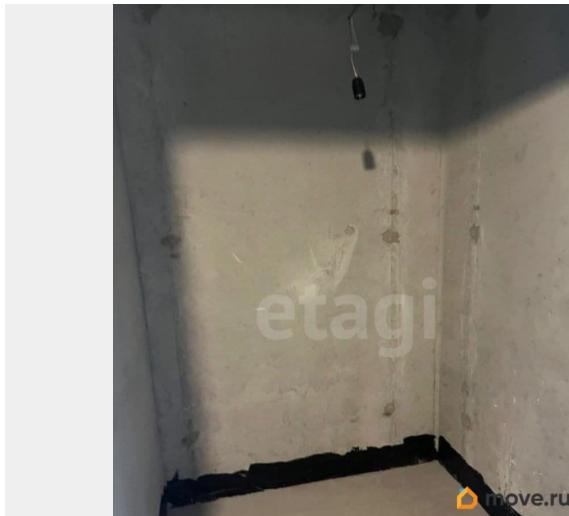
да

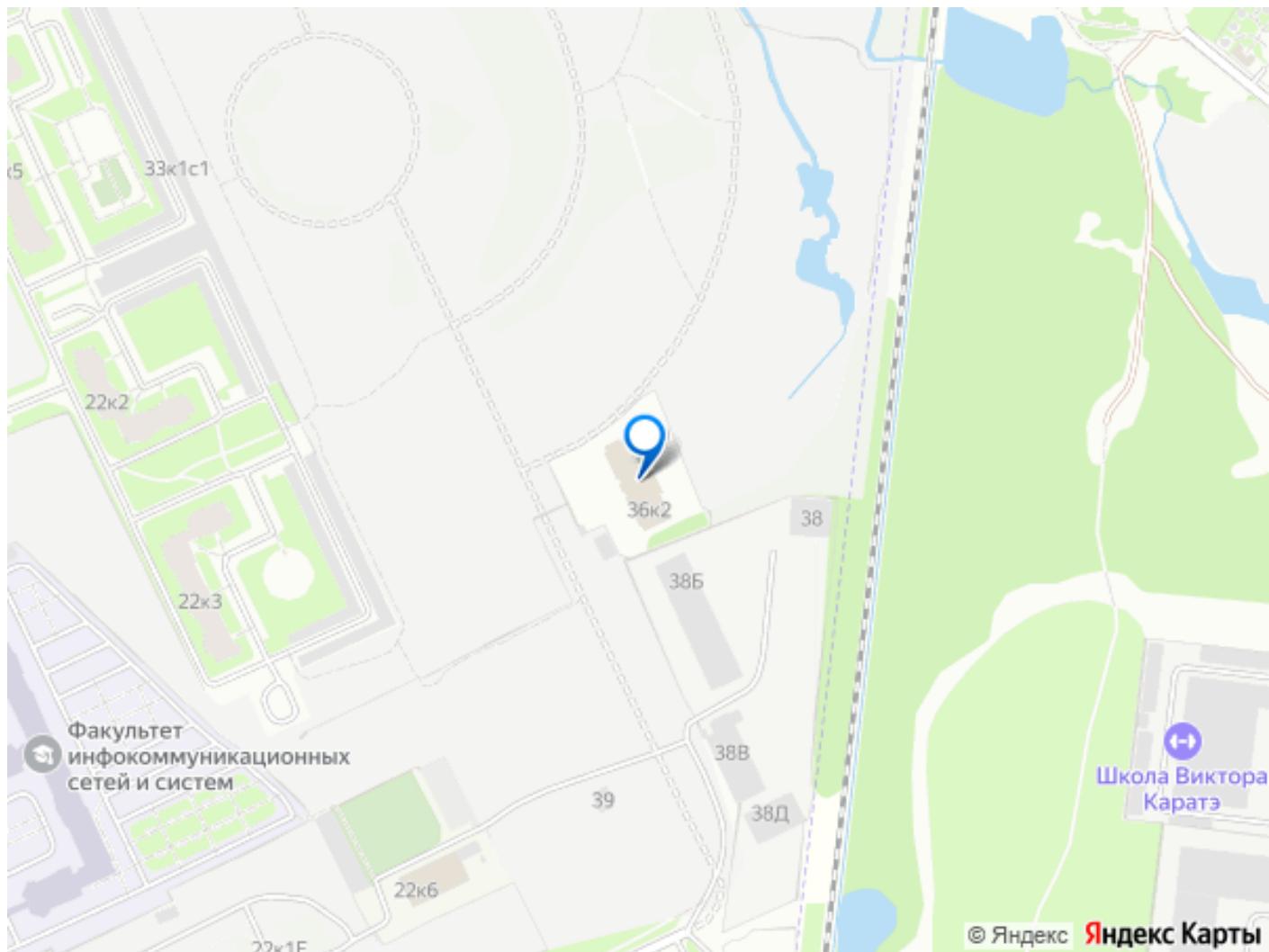
возможна ипотека

## **Описание**

Продаётся современный апартамент в СПб!  
Идеальное вложение средств для инвесторов  
и тех, кто ищет недвижимость с высоким  
потенциалом роста цены! Покупался  
непосредственно у застройщика, оплата  
произведена собственными средствами. Дом  
официально сдан, выдача ключей идет  
полным ходом. Все необходимые документы  
готовы к сделке купли-продажи.

Транспортная доступность на высоте: метро  
Дыбенко всего в 8 минутах пешей прогулки,  
что идеально подходит для жителей  
мегаполиса. До аэропорта всего 25 минут на  
автомобиле, до исторического центра  
Петербурга — примерно 15 минут. Отличная  
инвестиционная перспектива: рядом  
начинается строительство нового дома от  
известной строительной компании ЛСР, что  
обещает значительный рост цен на жильё в  
ближайшей перспективе. Апартамент  
предлагается без отделки, что позволит  
будущему владельцу реализовать свои  
предпочтения и создать идеальный  
интерьер. Свяжитесь с нами прямо сейчас,  
чтобы приобрести надежное и прибыльное  
вложение в одном из лучших районов  
северной столицы! Код пользователя: 190653  
Номер в базе: 11744195





Move.ru - вся недвижимость России