

🕒 Создано: 03.03.2026 в 17:44

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 19:46

**Елена Шарафутдинова, Владис**

**Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, Малая Подьяческая**

**улица, 3**

**14 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, Малая Подьяческая улица, 3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Малая Подьяческая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

23.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

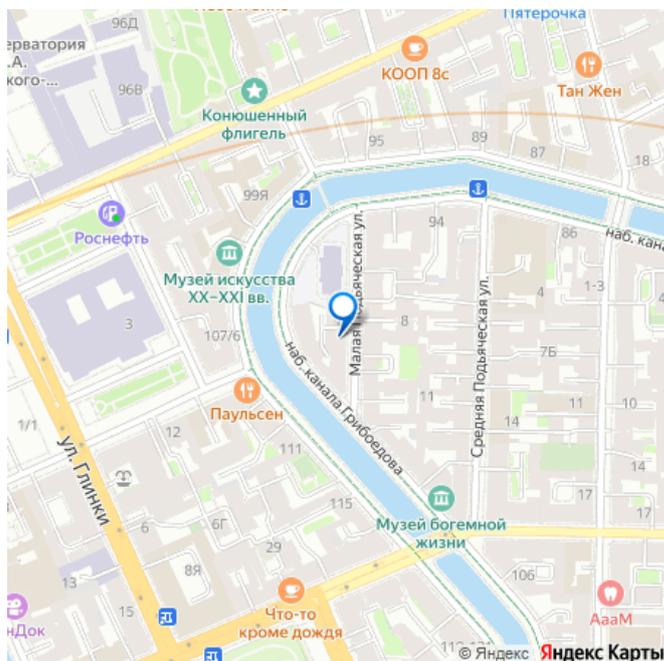
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

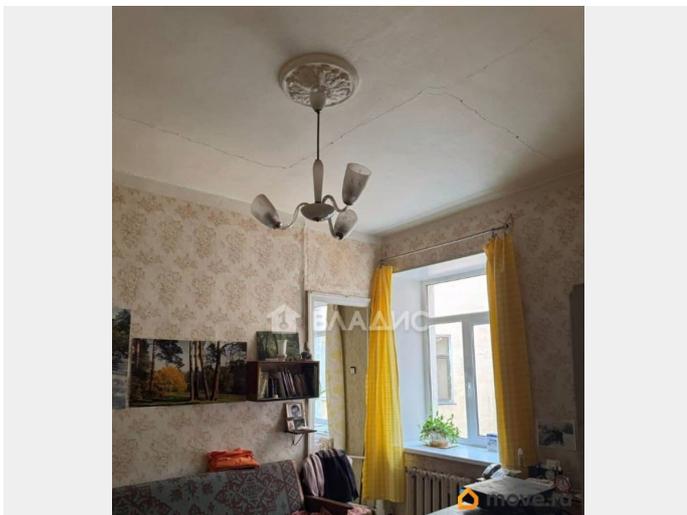
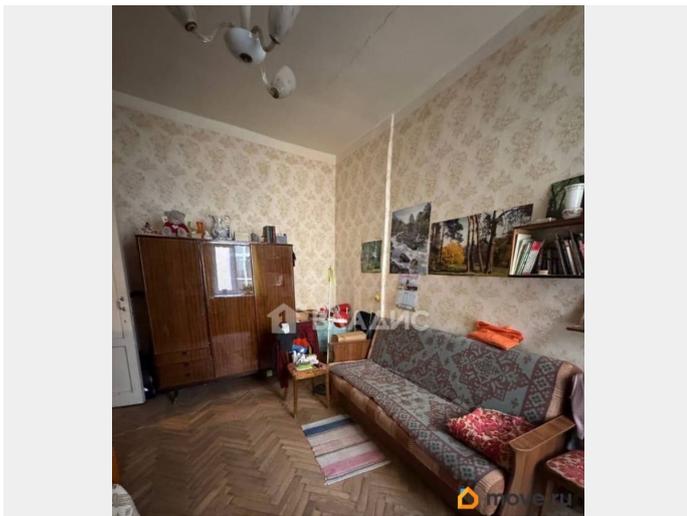
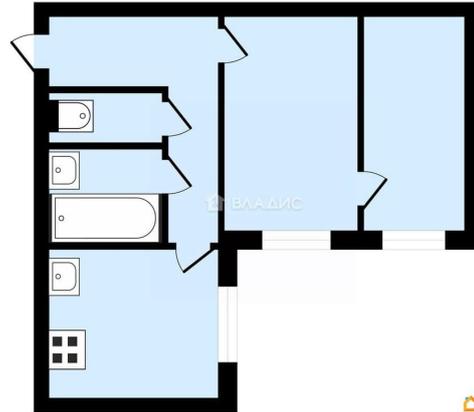
---

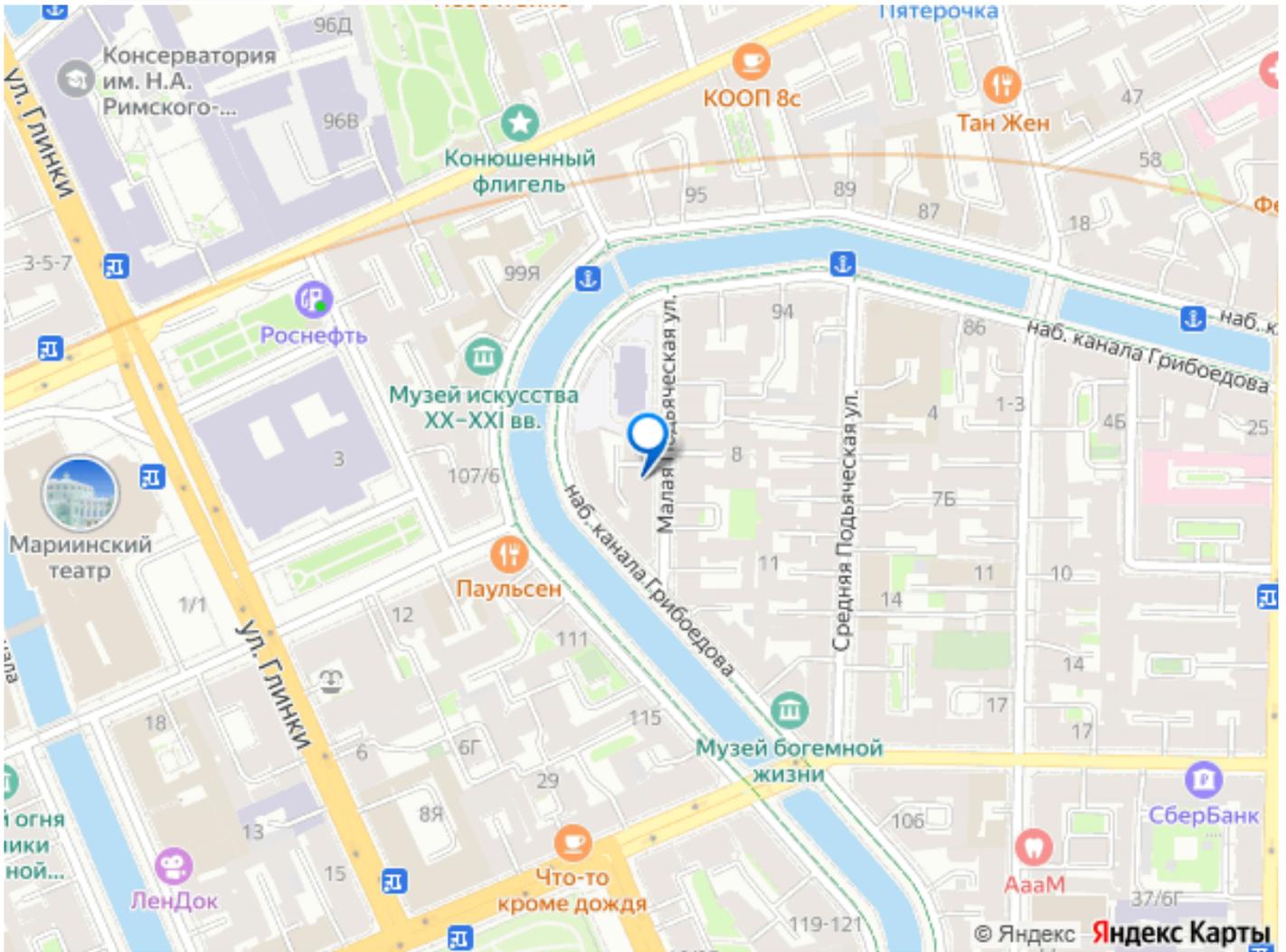
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2062295. Уникальное предложение в историческом центре Санкт-Петербурга! Квартира с высокими потолками и просторными комнатами на улице Малая Подьяческая — идеальный выбор для ценителей истории и комфорта. Ремонт в квартире старый, что даёт возможность новому владельцу реализовать свои дизайнерские идеи. Квартира без запаха. Достаточно большая кухня 12,2 метра. Нет газовой колонки, центральное водоснабжение. Комнаты смежные. Все окна выходят в колодец, при этом, много света. Очень тихо и спокойно. Квартира на 6 этаже с лифтом. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора и свободы. Квартира расположена в одном из самых живописных районов города, рядом с основными транспортными артериями. Это позволит вам быстро добраться до любой точки Санкт-Петербурга. До метро пешком 11 минут. Про документы: без обременения, в собственности более 5 лет, все совершеннолетние собственники. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы

узнать больше и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России