

Создано: 16.02.2026 в 12:26

Обновлено: 24.03.2026 в 10:07

**Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2**

**7 350 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

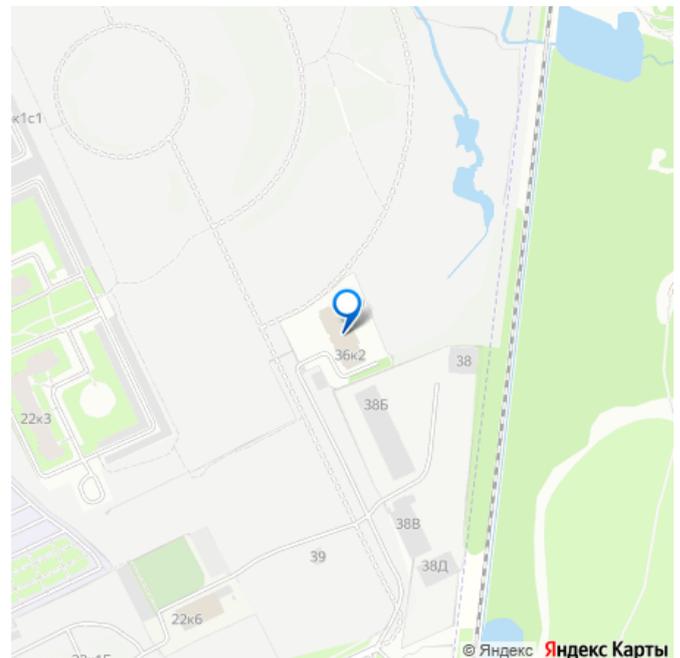
<https://spb.move.ru/objects/9291958822>

**Вероника Михайловна Сырбу, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79817670043**

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2025 г.

---

Покупка в ипотеку

да

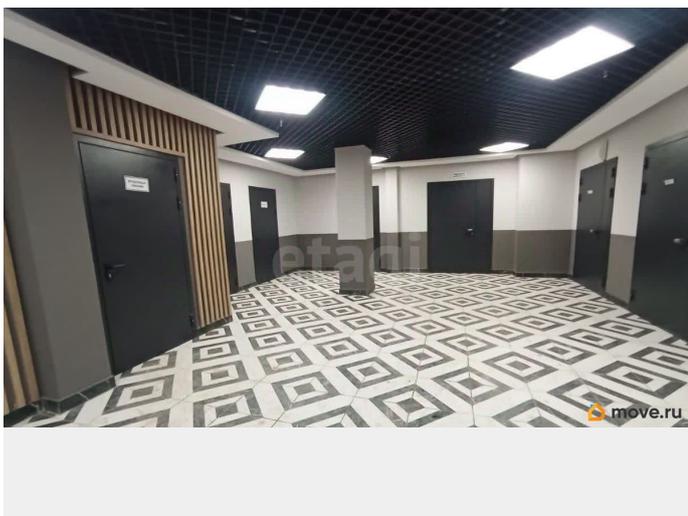
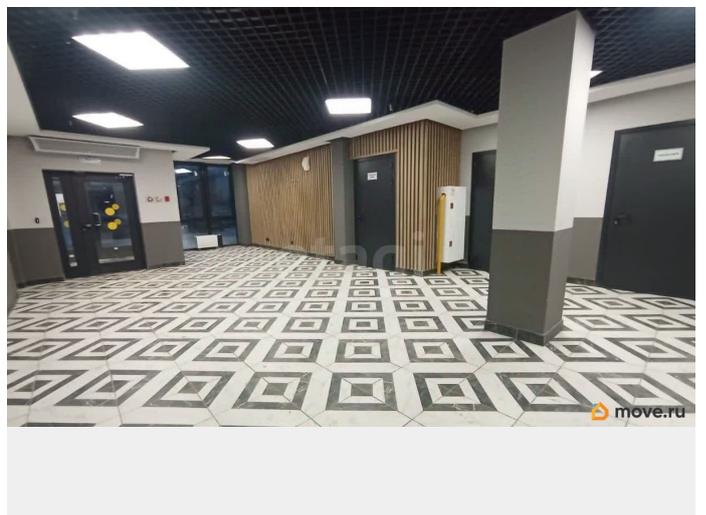
---

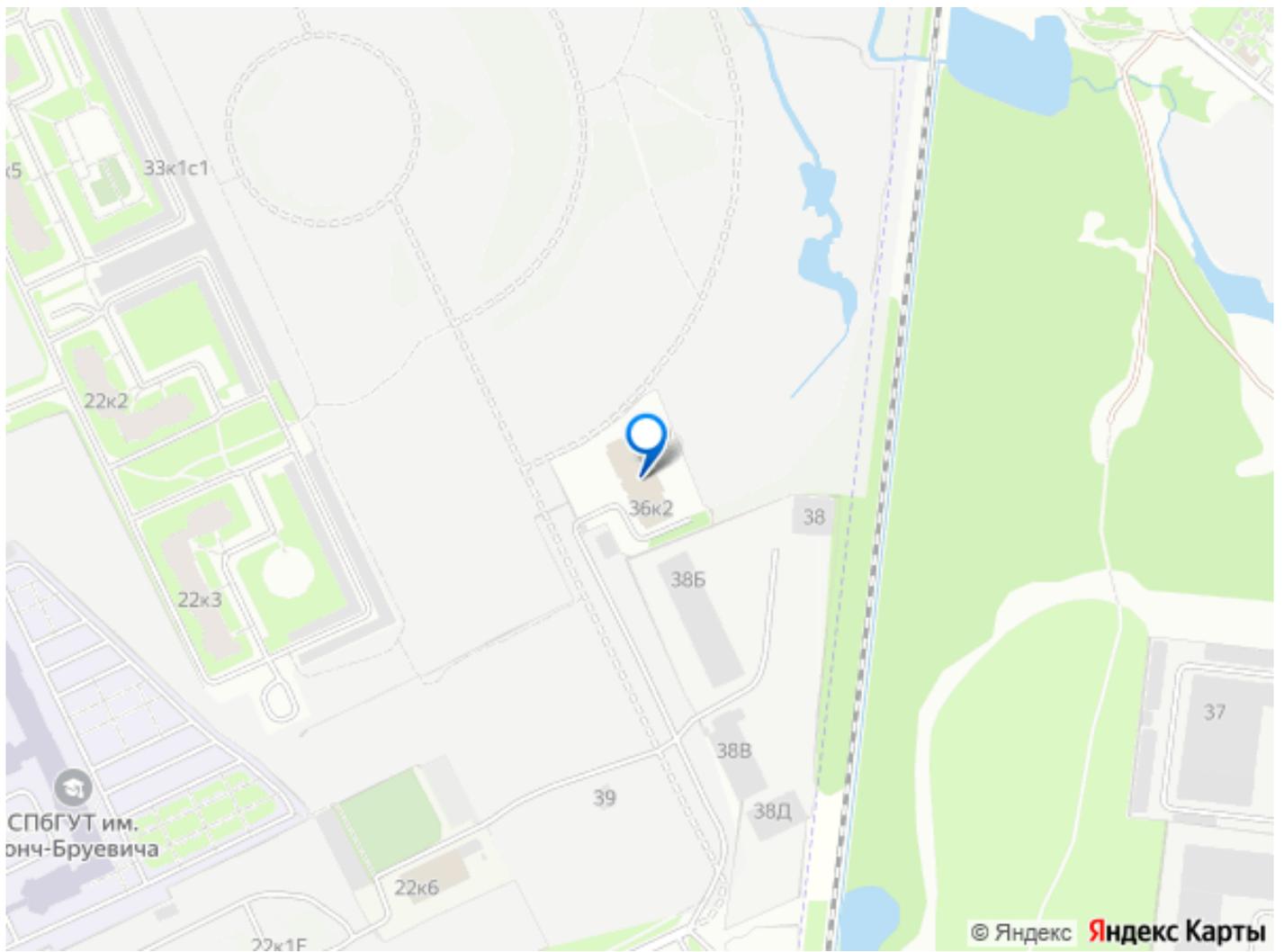
возможна ипотека

## Описание

Продаётся современный апартамент в СПб! Идеальное вложение средств для инвесторов и тех, кто ищет недвижимость с высоким потенциалом роста цены! Покупался непосредственно у застройщика, оплата произведена собственными средствами. Дом официально сдан, выдача ключей идет полным ходом. Все необходимые документы готовы к сделке купли-продажи.

Транспортная доступность на высоте: метро Дыбенко всего в 8 минутах пешей прогулки, что идеально подходит для жителей мегаполиса. До аэропорта всего 25 минут на автомобиле, до исторического центра Петербурга — примерно 15 минут. Отличная инвестиционная перспектива: рядом начинается строительство нового дома от известной строительной компании ЛСР, что обещает значительный рост цен на жильё в ближайшей перспективе. Апартамент предлагается без отделки, что позволит будущему владельцу реализовать свои предпочтения и создать идеальный интерьер. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы приобрести надежное и прибыльное вложение в одном из лучших районов северной столицы! Код пользователя: 190653  
Номер в базе: 11744195





Move.ru - вся недвижимость России