

🕒 Создано: 02.01.2026 в 13:31

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 13:39

**Голованенко Виктория Адольфовна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
137**

10 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 137

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

4/18

Детали объекта

Тип сделки

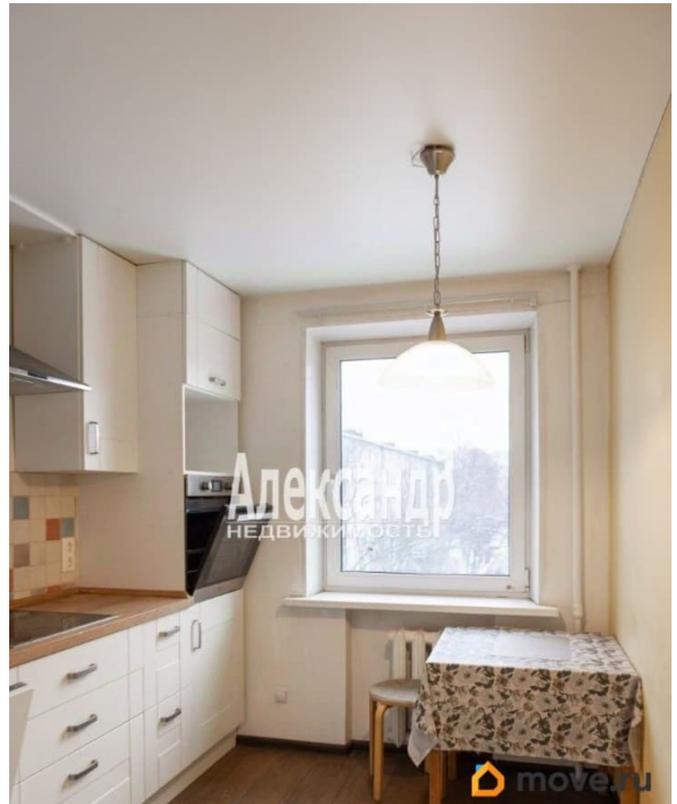
Продам

Раздел

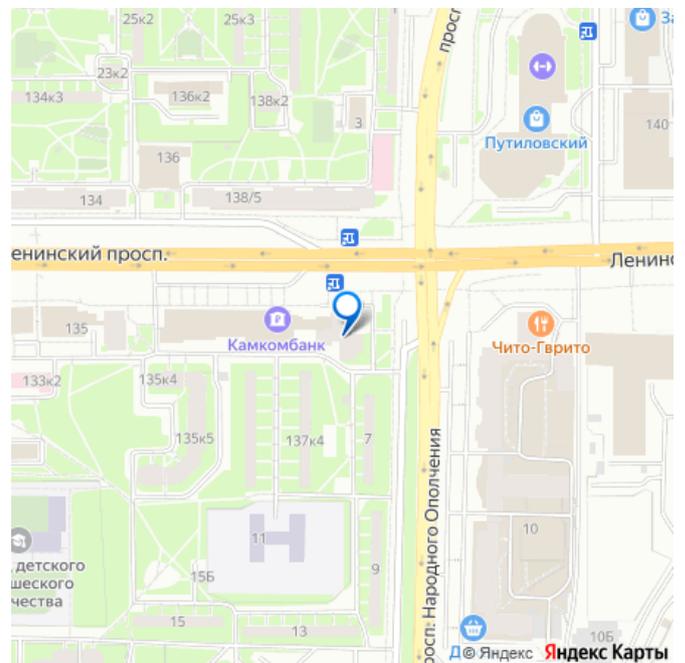
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



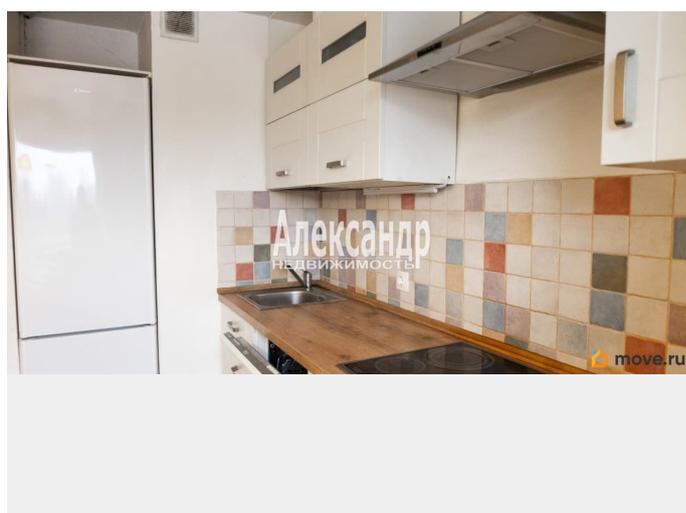
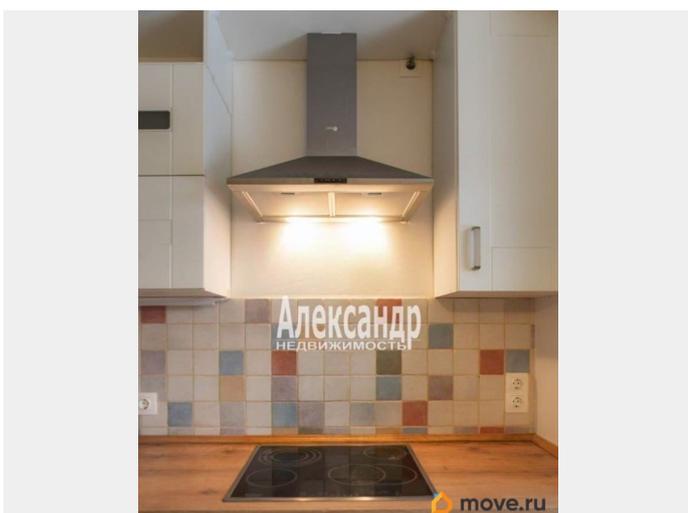
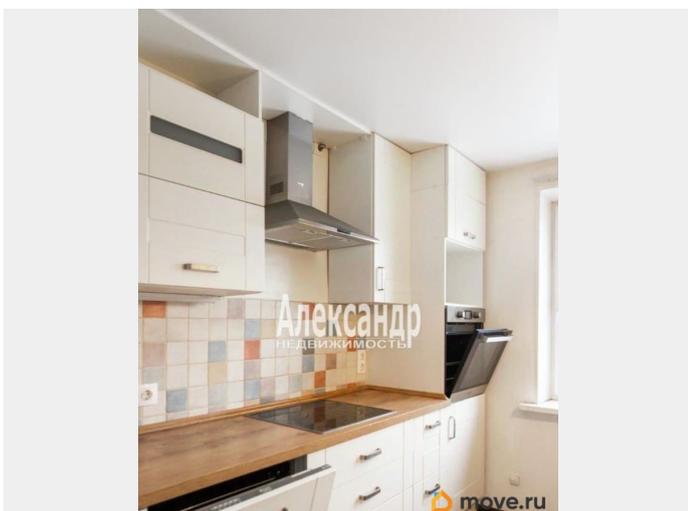
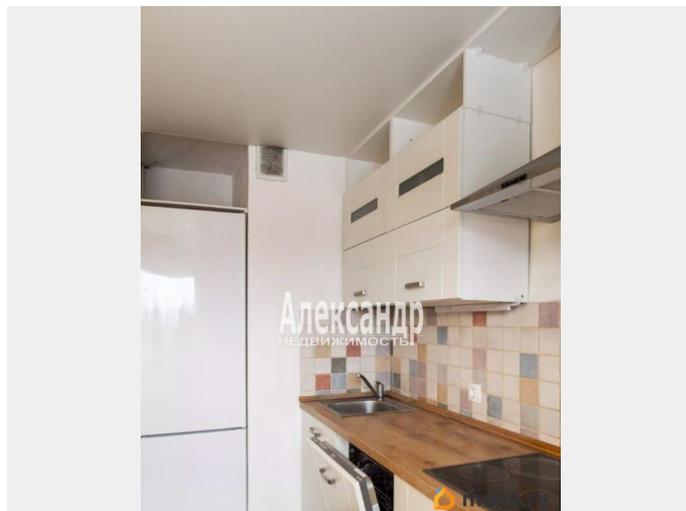
	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт	

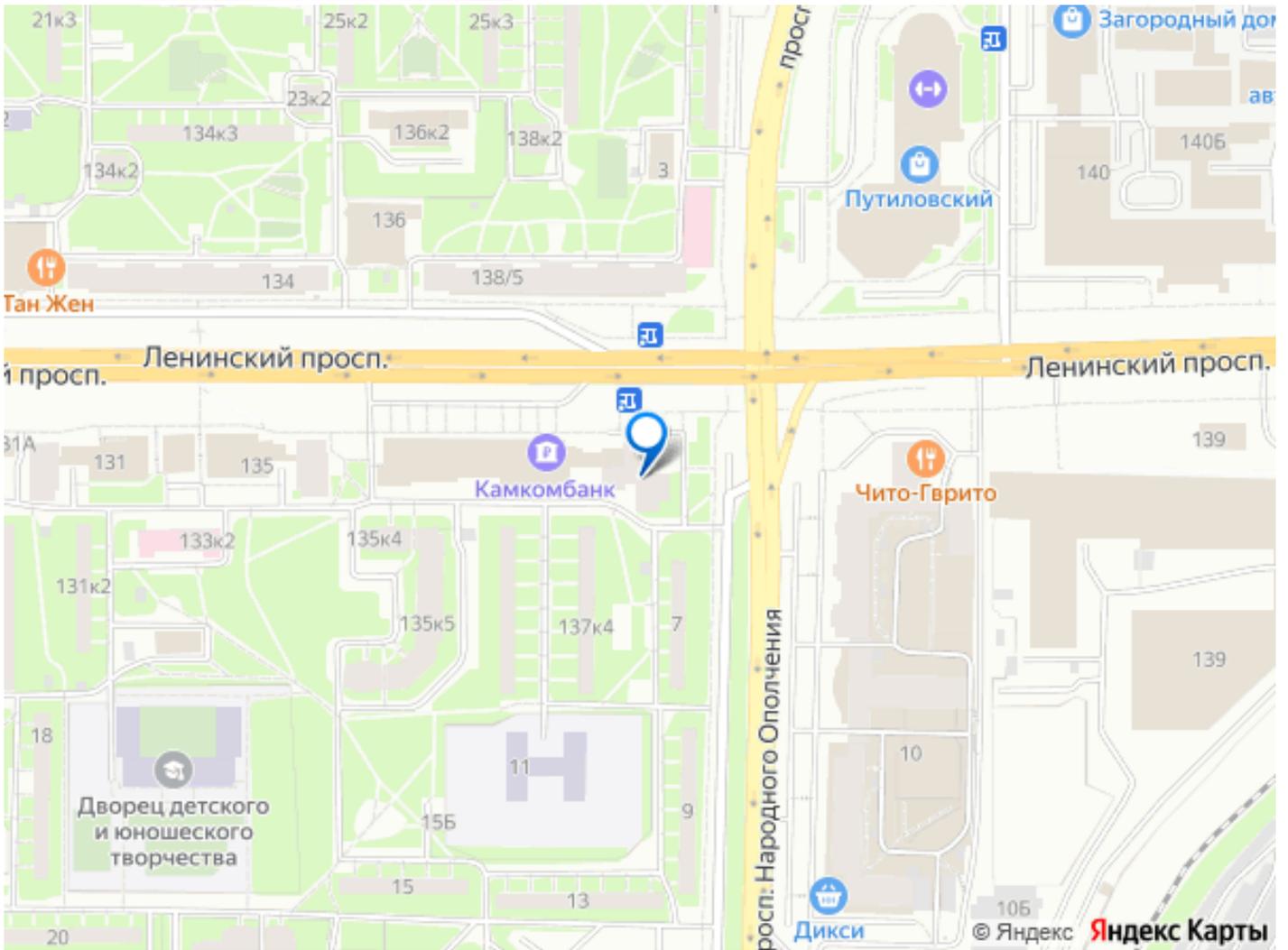
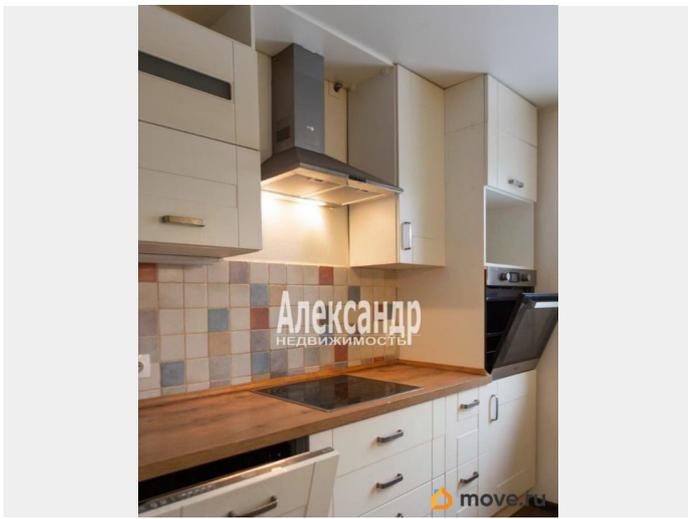


Описание

1705440 Предлагаем к продаже светлую уютную двухкомнатную квартиру в пешей доступности от метро «Ленинский проспект» Квартира расположена на 4-м этаже теплого кирпичного 18-ти этажного дома. Два лифта грузовой и пассажирский, в холле работает бдительный и неравнодушный консьерж) Две изолированные комнаты 15,3 м² и 14,0 м². Кухня правильной формы 7,6 м² оборудована полным комплектом новой бытовой техники: варочная поверхность на 4 конфорки, посудомоечная машина, духовой шкаф, холодильник. На кухне теплый пол. В квартире частично выполнен качественный ремонт. Входная дверь двойная, деревянная, требует замены. Коридор и одна из комнат - полностью под ремонт. Локация великолепная квартира расположена в 5-ти минутах ходьбы от метро «Ленинский проспект», в непосредственной близости от Московского района. До метро «Московская» 10 минут на общественном транспорте, остановки рядом с домом. Рядом ж/д станция, выезд на ЗСД и КАД. Недалеко парк Авиаторов, парк Александрино, Воронцовский

сквер. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура. Один взрослый собственник, документы готовы к сделке. Прямая продажа. Больше информации на нашем сайте





Move.ru - вся недвижимость России