

🕒 Создано: 02.01.2026 в 13:31

Обновлено: 04.01.2026 в 14:04

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
137**

11 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 137

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

4/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9287788427>

**Голованенко Виктория Адольфовна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

для заметок

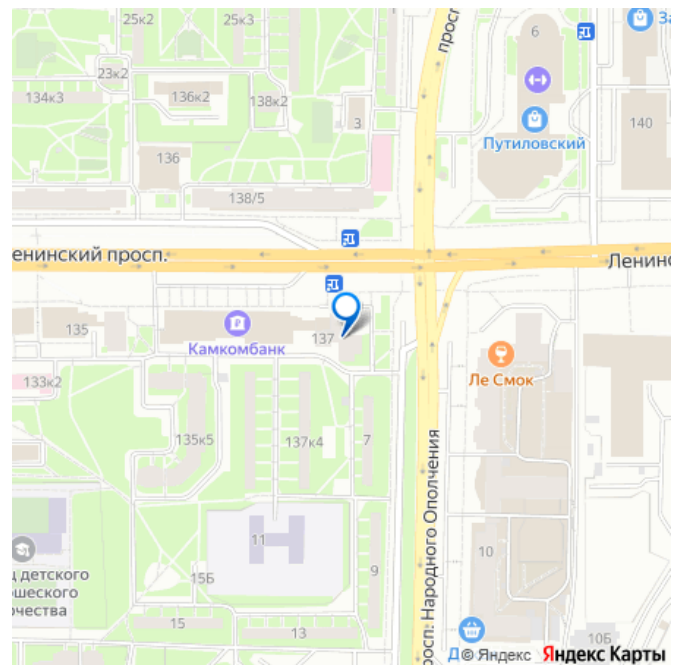


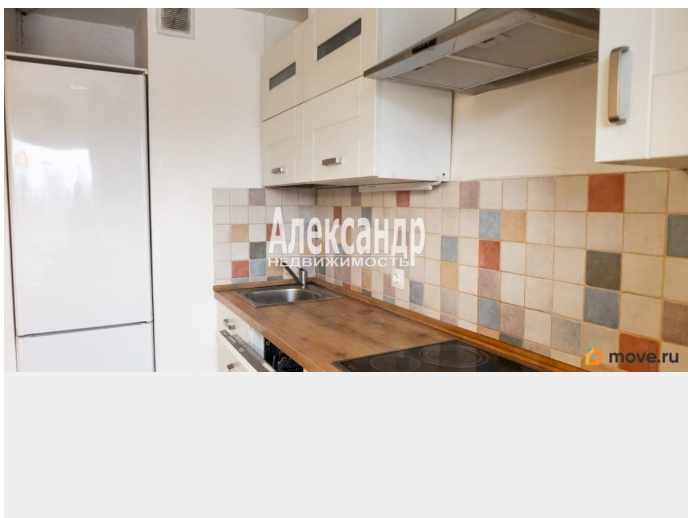
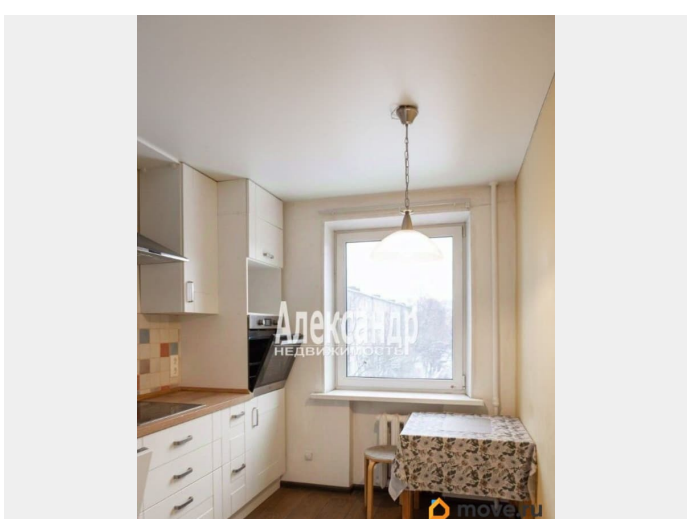
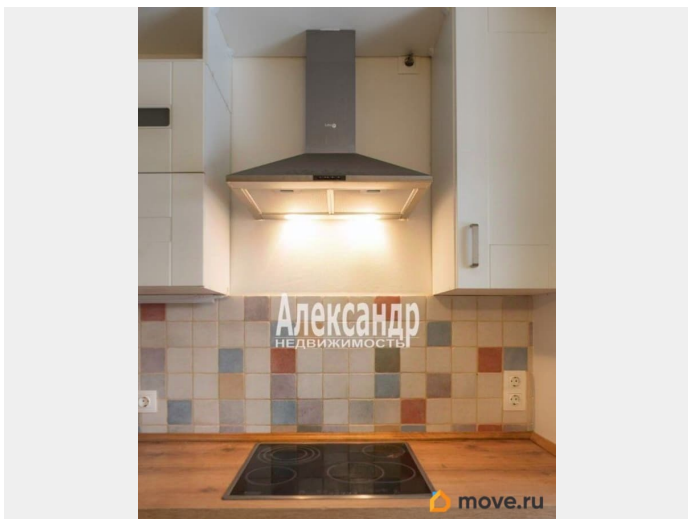
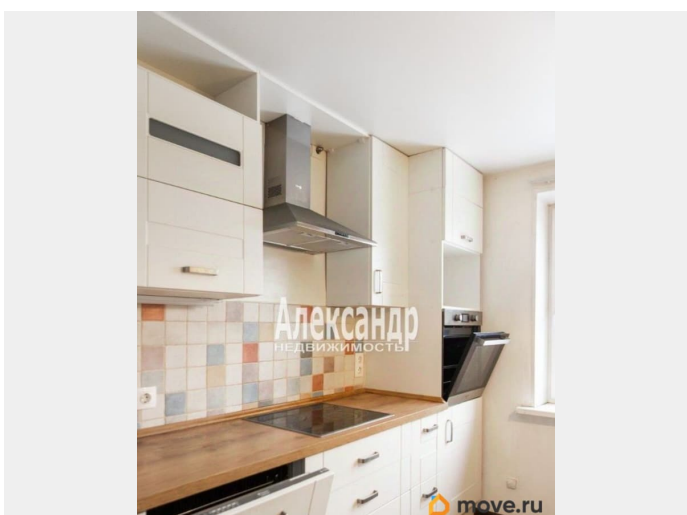
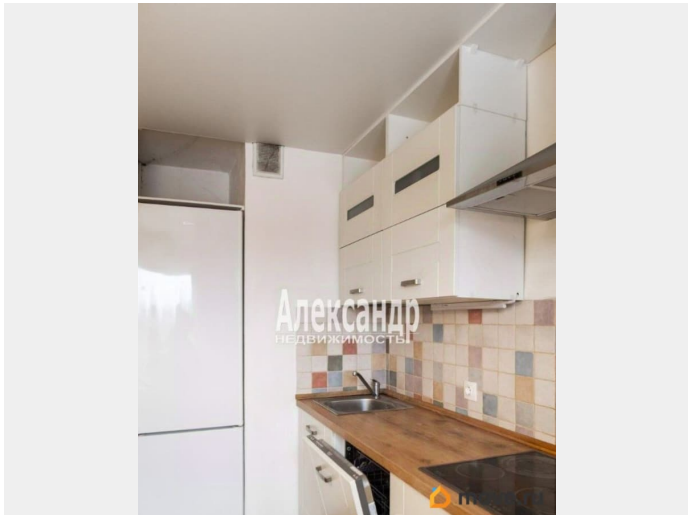
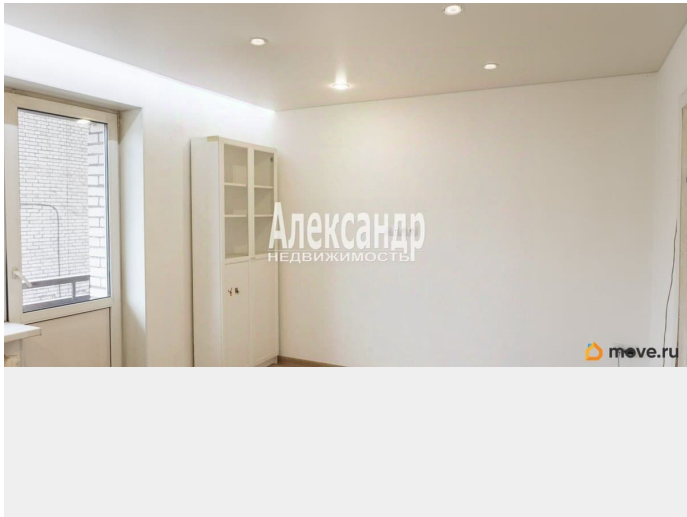
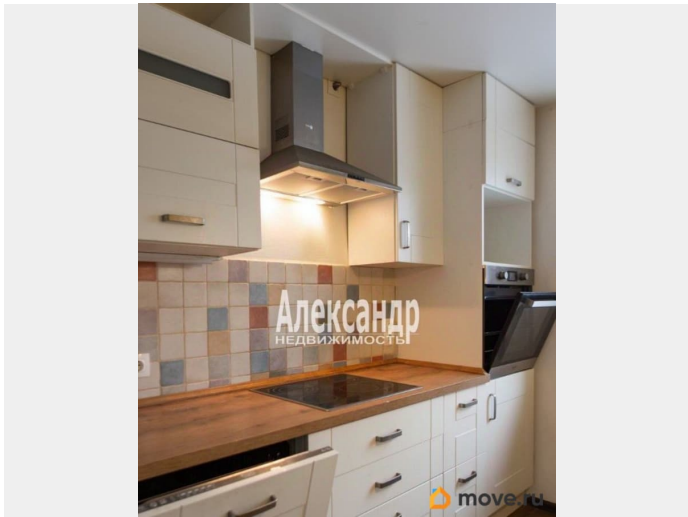
да

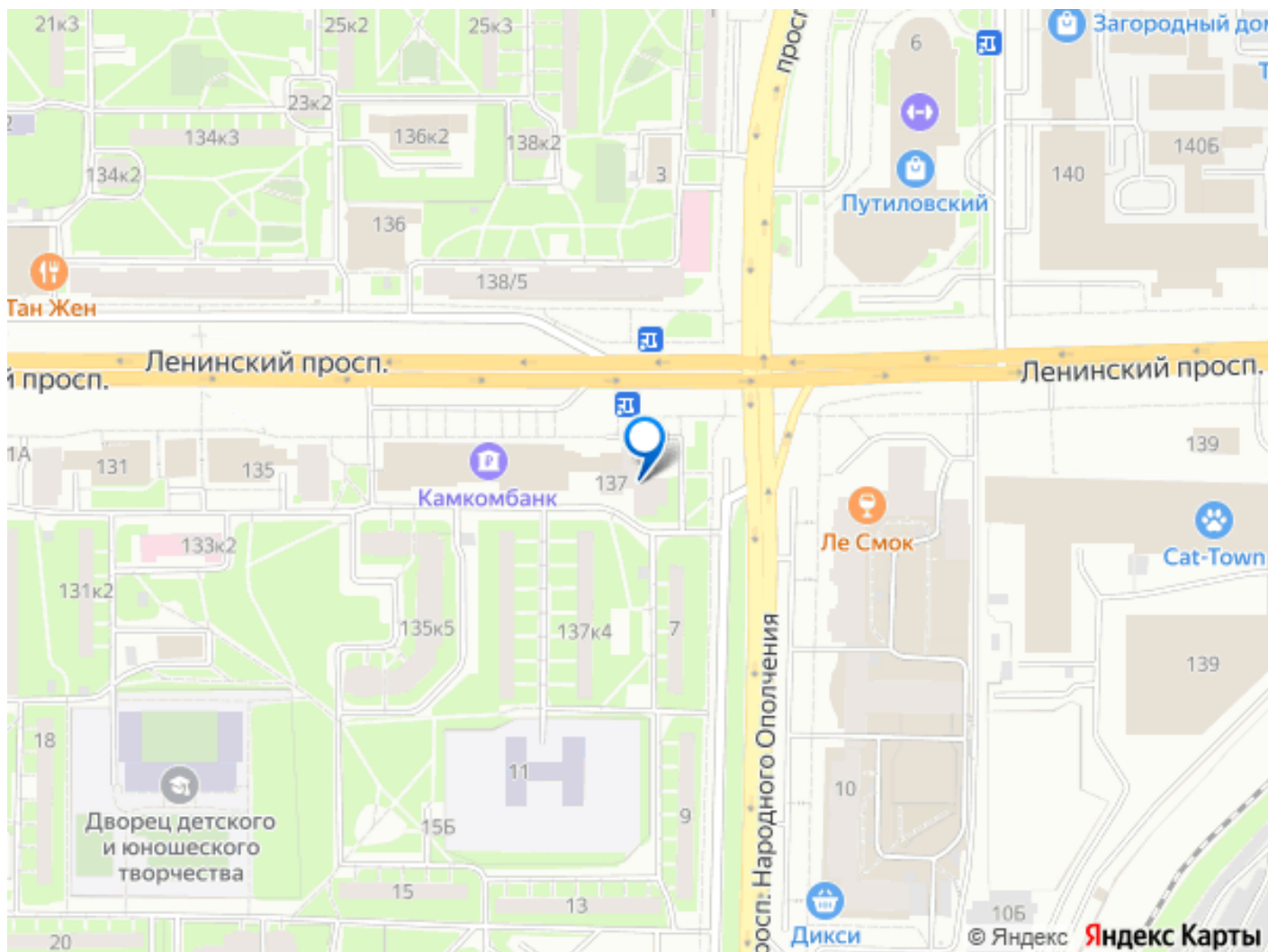
возможна ипотека, лифт

Описание

1705440 Предлагаем к продаже светлую уютную двухкомнатную квартиру в пешей доступности от метро «Ленинский проспект» Квартира расположена на 4-м этаже теплого кирпичного 18-ти этажного дома. Два лифта грузовой и пассажирский, в холле работает бдительный и неравнодушный консьерж) Две изолированные комнаты 15,3 м² и 14,0 м². Кухня правильной формы 7,6 м² оборудована полным комплектом новой бытовой техники: варочная поверхность на 4 конфорки, посудомоечная машина, духовой шкаф, холодильник. На кухне теплый пол. В квартире частично выполнен качественный ремонт. Локация великолепная квартира расположена в 5-ти минутах ходьбы от метро «Ленинский проспект», в непосредственной близости от Московского района. До метро «Московская» 10 минут на общественном транспорте, остановки рядом с домом. Рядом ж/д станция, выезд на ЗСД и КАД. Недалеко парк Авиаторов, парк Александрино, Воронцовский сквер. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура. Один взрослый собственник, документы готовы к сделке. Прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России