

Создано: 04.02.2026 в 16:20

Обновлено: 04.02.2026 в 16:39

<https://spb.move.ru/objects/9288939453>

Инна Сурначева, Инна Сурначева

**79812239723**



Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 30

**16 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 30

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гагаринская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

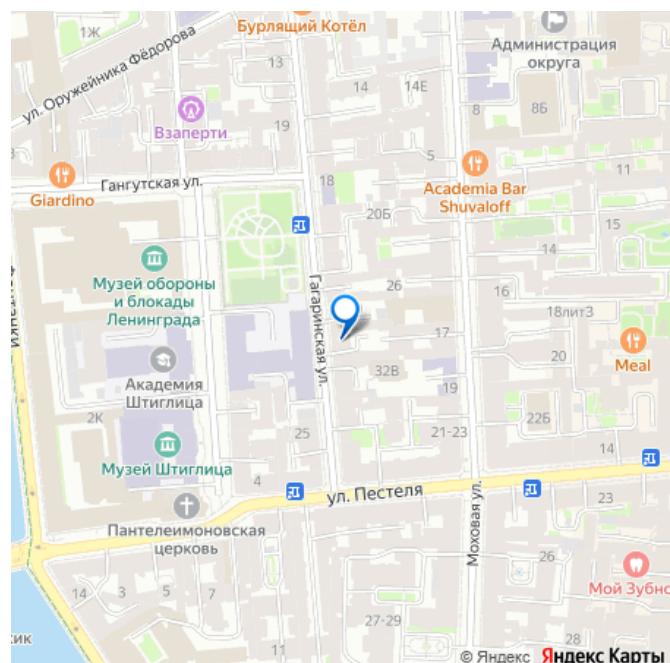
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да



## Описание

Квартира для тех, кто ценит время и статус.  
Живите в самом сердце Петербурга, не  
жертвуя тишиной и комфортом. Продается  
просторная квартира в историческом центре  
у метро Чернышевская. Это идеальное  
решение для семьи, которая привыкла быть в  
центре событий, но ценит приватность. •

Локация: Район Чернышевской — это золотой  
треугольник для жизни. В пешей доступности  
Летний сад, Таврический сад для прогулок,  
все исторические достопримечательности,  
набережная реки Фонтанки и Мойки, в  
радиусе 10 минут топовые школы и детские  
сады, медицинские центры высокого уровня  
и лучшие рестораны. До делового центра —  
10 минут, до метро — 12 минут пешком.

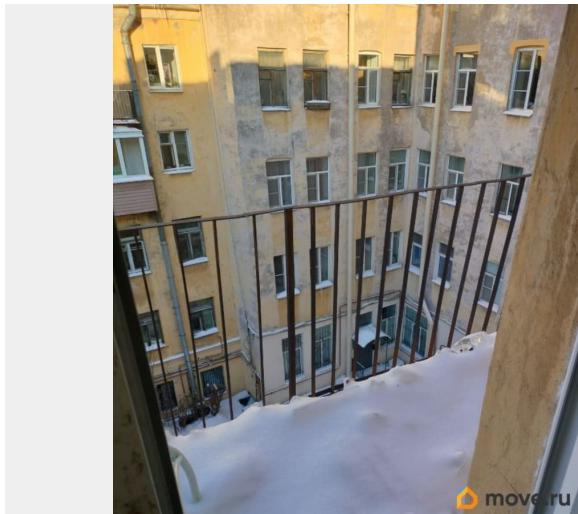
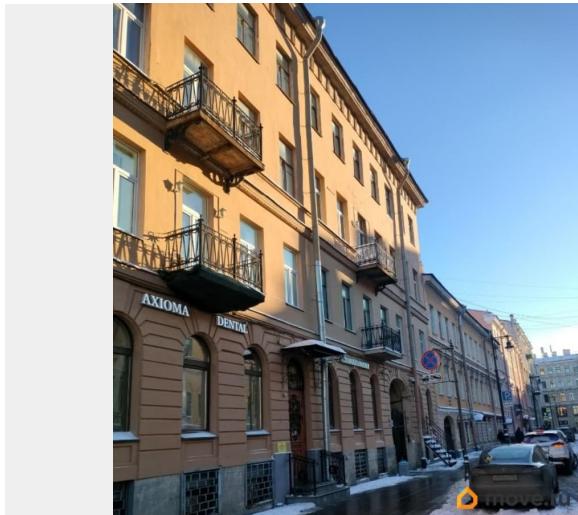
Забудьте о пробках, здесь всё необходимое  
рядом. Толстые кирпичные стены  
обеспечивают идеальную тишину. Окна в  
тихий двор, две квартиры на этаже, чистая  
парадная, въезд во двор закрыт от  
посторонних. О кватире: • Две  
изолированные комнаты (16, 3 и 9.1 кв. м.)  
правильной прямоугольной формы.

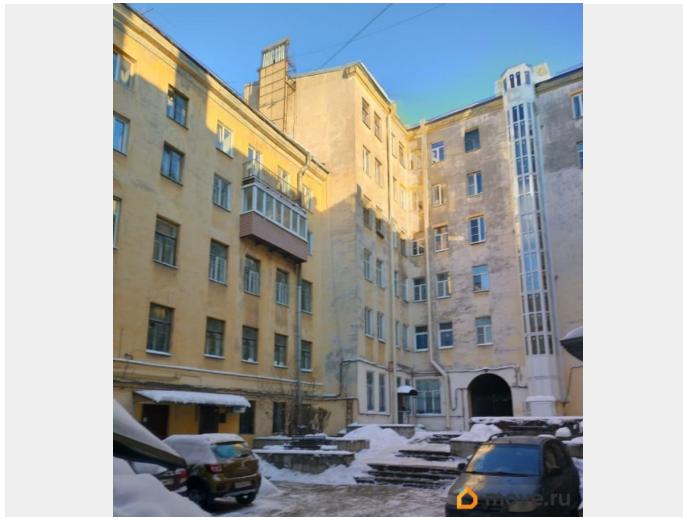
Просторный коридор, раздельный санузел. •  
Высота потолков 2,69 м. В квартире много  
света и пространства. В большой комнате два  
окна. • Квартира освобождена от лишних  
вещей и готова для воплощения ваших идей.  
Дом кирпичный 1828 года постройки.

Капитальный ремонт в 1986 году.  
Перекрытия железобетонные. Есть чердак.  
Условия сделки: • Полная стоимость в  
договоре. • Прямая продажа. • Квартира без  
обременений. • Подходит под ипотеку. •  
Быстрый показ в удобное для вас время. •  
Готовы быстро выйти на сделку. Звоните,

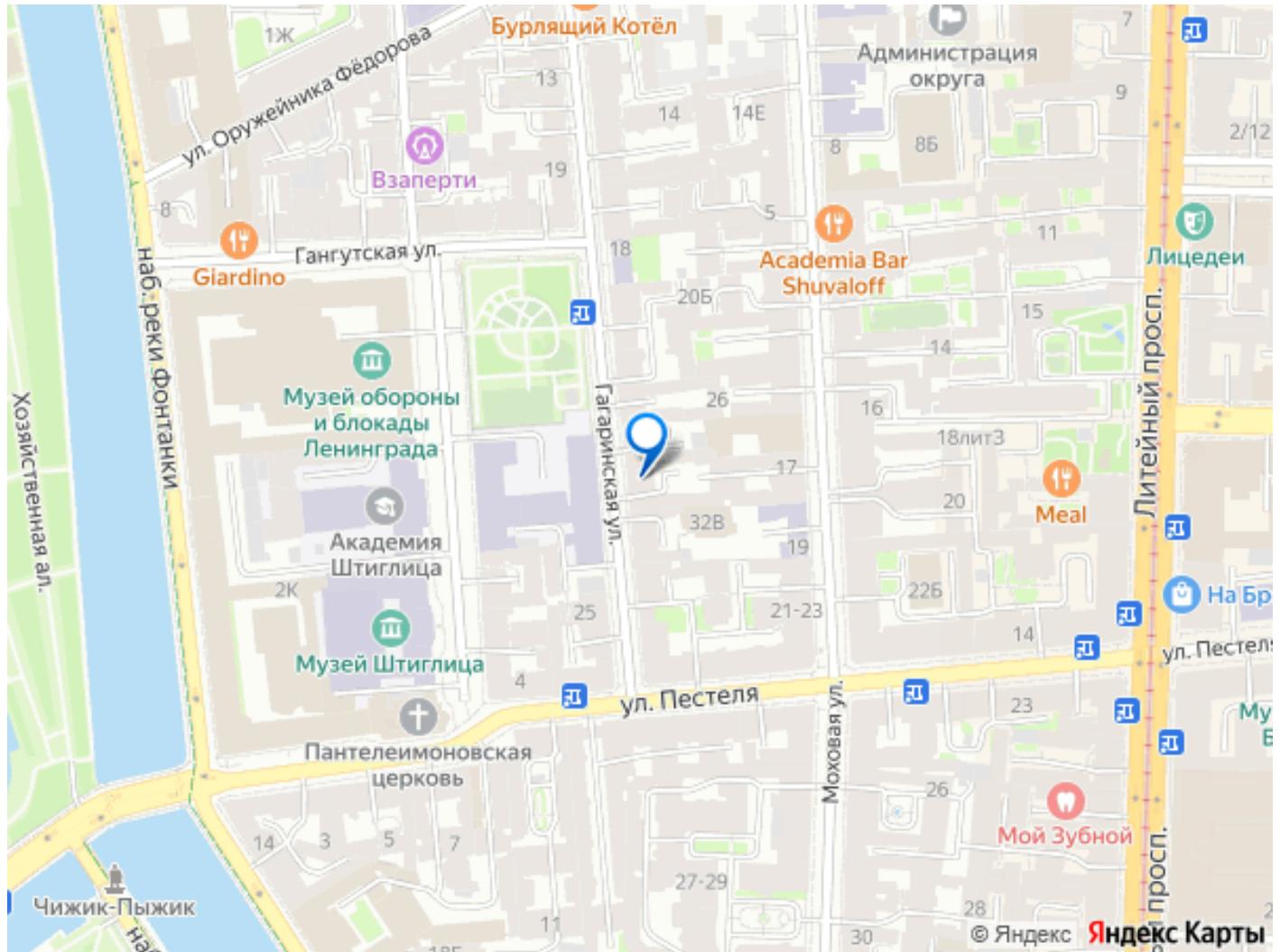
чтобы записаться на индивидуальный показ.

Цените свое время — выбирайте лучшее!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России