

🕒 Создано: 15.03.2026 в 14:35

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 12:13

**Иван Денисов, ТРЕНД Недвижимость**

**79111656319**

**Санкт-Петербург, улица Трефолева, 3**

**15 650 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Трефолева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

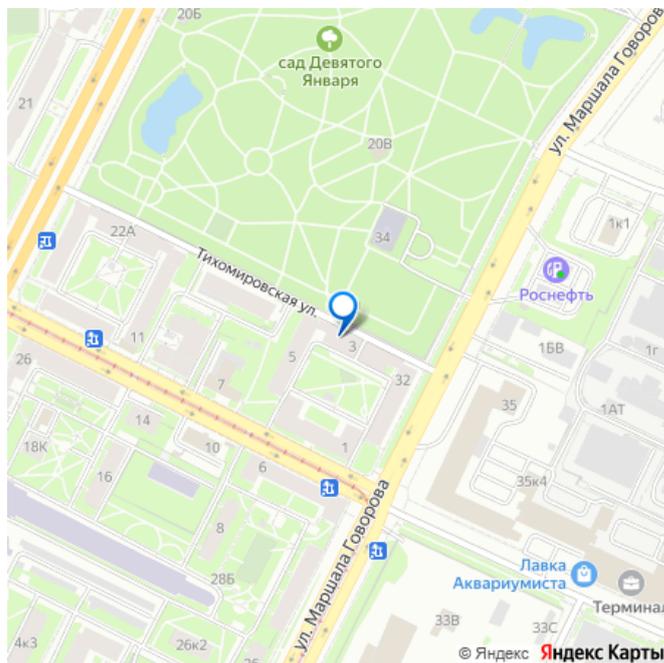
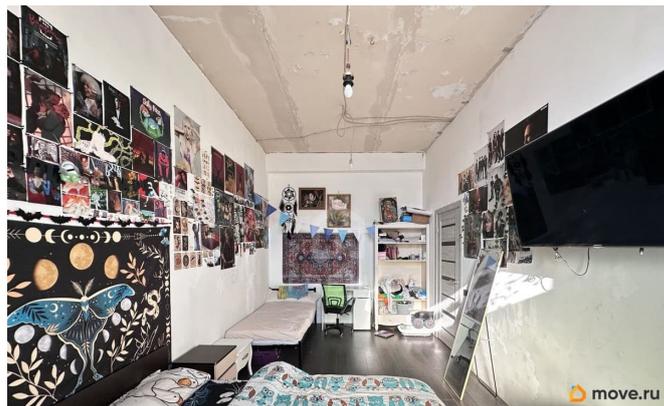
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

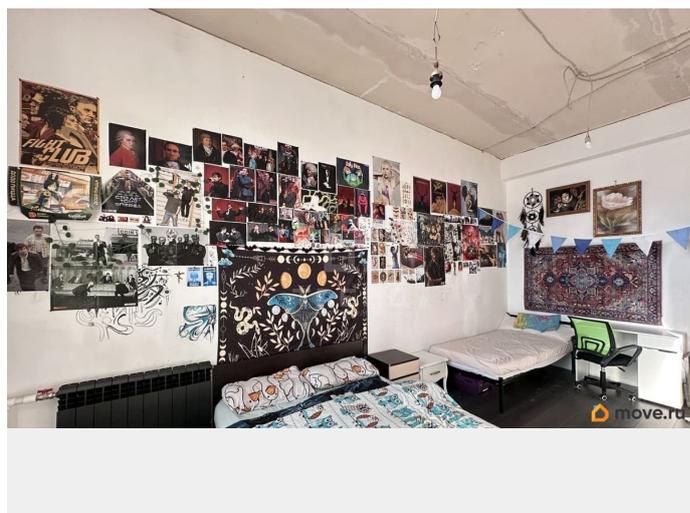
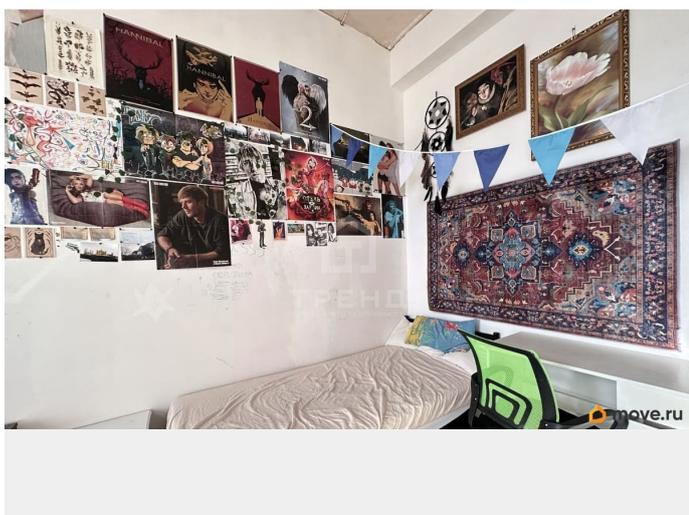
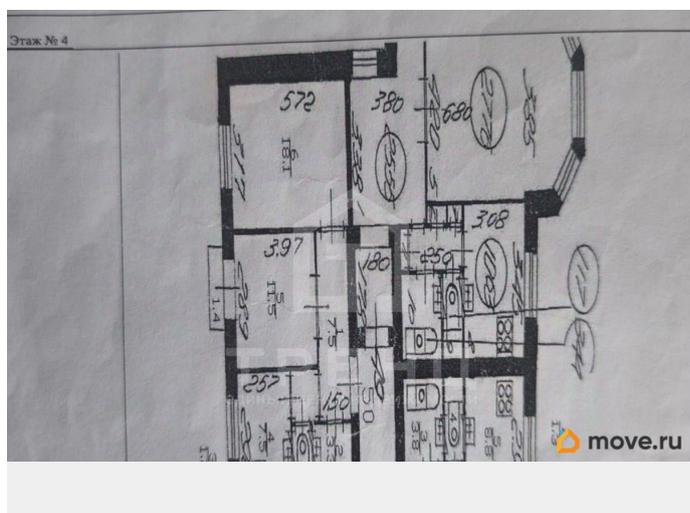
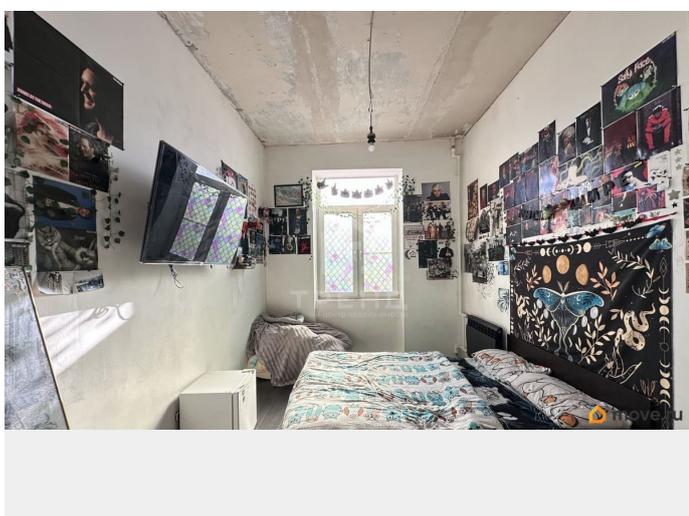
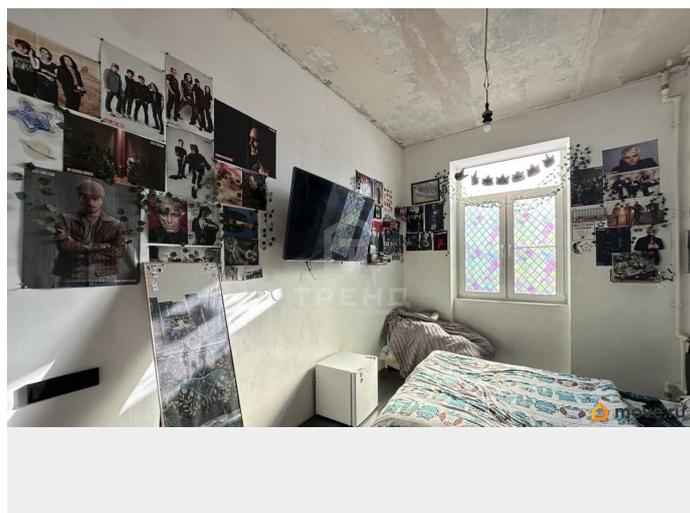
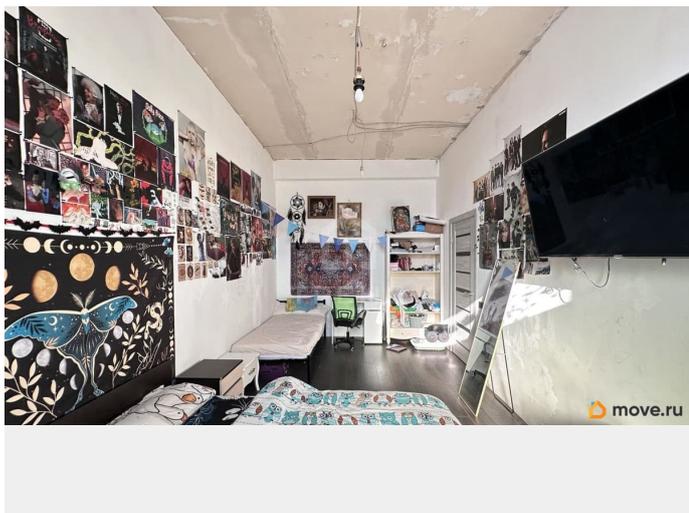
да

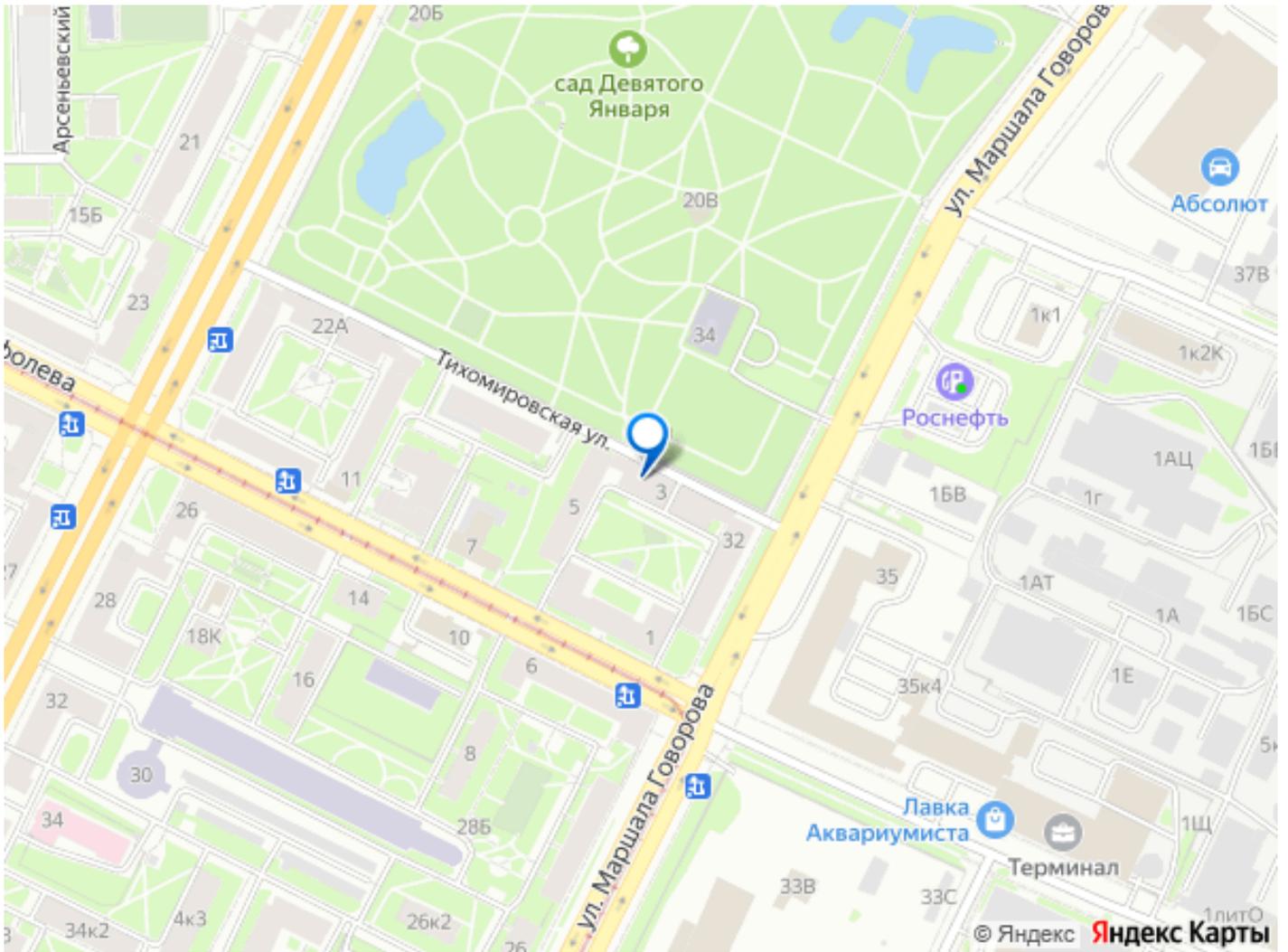
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2078315. Уникальное предложение в сердце Санкт-Петербурга: двухкомнатная квартира на улице Трефолева, 3 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и доступность. Квартира расположена на 4 этаже шестиэтажного кирпичного дома 1961 года постройки. Высота потолков 3,2 метра создаёт ощущение простора, а комнаты изолированы, что обеспечивает удобство и уединение. Общая площадь квартиры составляет 49,1 кв. м, из которых 29,6 кв. м — жилая площадь, 7,5 кв. м — кухня. Балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Наземная парковка обеспечивает удобство для автовладельцев. Эта квартира — отличное решение для молодых специалистов или пары без детей, ценящих удобство и функциональность. Близость к общественному транспорту и развитая инфраструктура района делают это предложение особенно привлекательным. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы

гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России