

Светлана Кобякова, Свой Мир

79110118410

🕒 Создано: 19.03.2026 в 11:19

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 11:12

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 3

15 650 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Трефолева, 3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Трефолева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

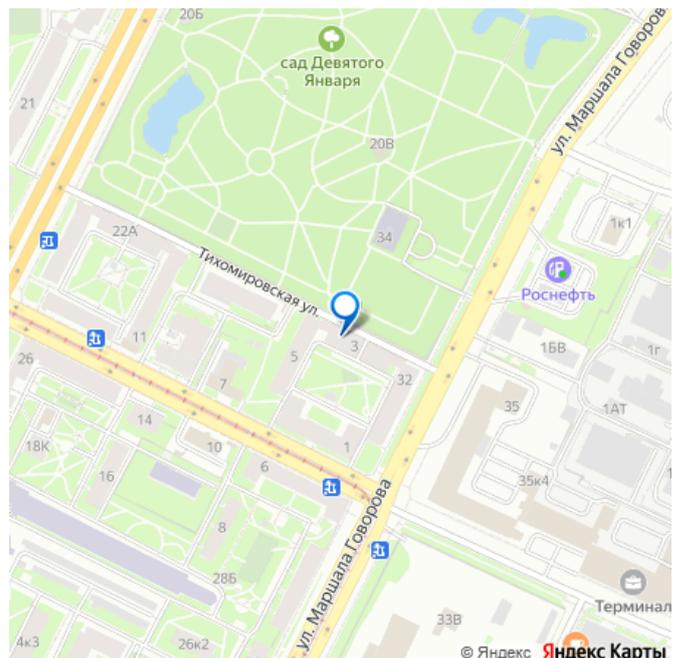
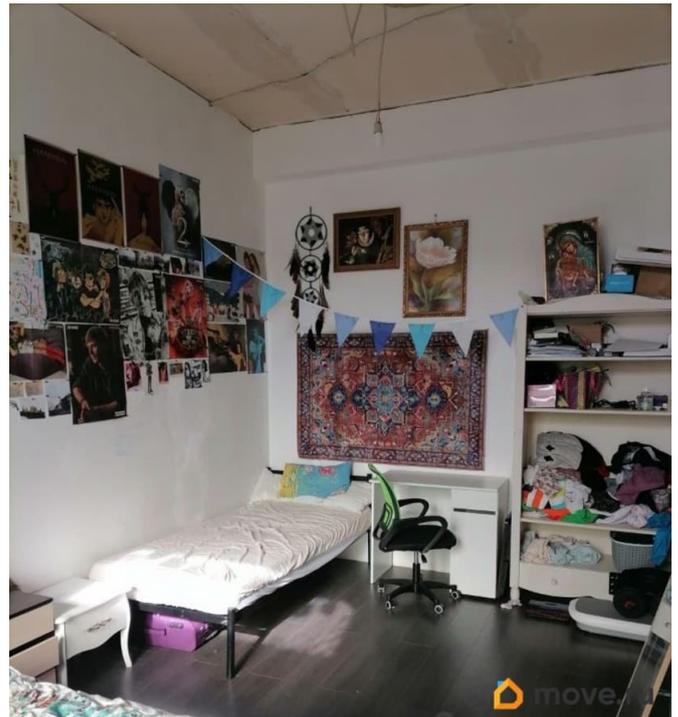
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132999726 Продаю 2-комнатную квартиру в кирпичном сталинском доме на 4 этаже. Общая площадь - 49,1 кв.м. Комнаты изолированные - 18.1 и 11.5 кв.м. кухня - 7.5 кв.м. Санузел совмещенный, балкон остеклен. Сделан капитальный ремонт, но не доделан до конца. В квартире были демонтированы полы и стены полностью. Полы в коридоре, кухне и санузле были залиты заново и постелен керамогранит, сделан теплый пол. В комнатах - ламинат. Стены - газобетон, выровнены и оштукатурены. Полностью поменяли электрику и разводку воды. Санузел - совместили. Поменяны окна и поставлены межкомнатные двери. Есть встроенный сейф. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. До метро Нарвская 15 минут пешком или 14 минут на транспорте. До метро Кировский завод пешком и на транспорте - 20 минут. За домом - Сад Девятого января. Квартира в прямой продаже, один собственник.

