

🕒 Создано: 24.03.2026 в 12:27

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 10:32

Оксана Левченко, Петербургская

Недвижимость

79817960848

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 62К1**

11 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 62К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

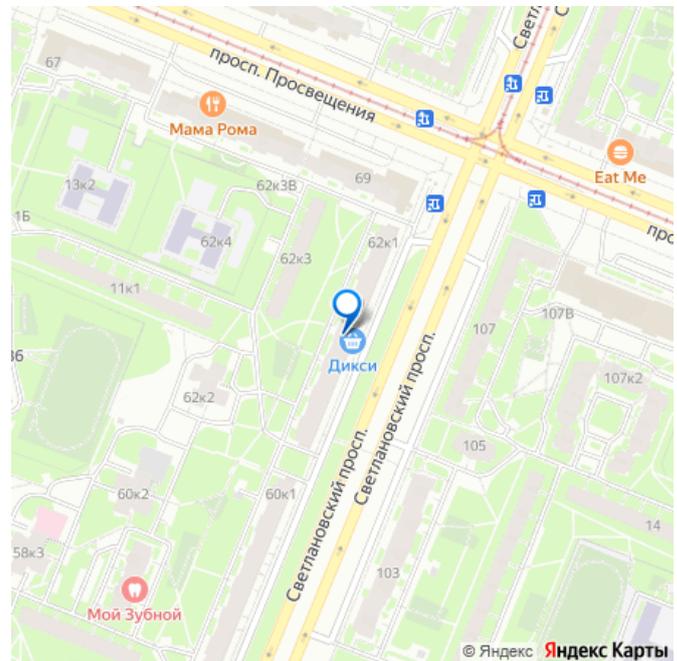
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

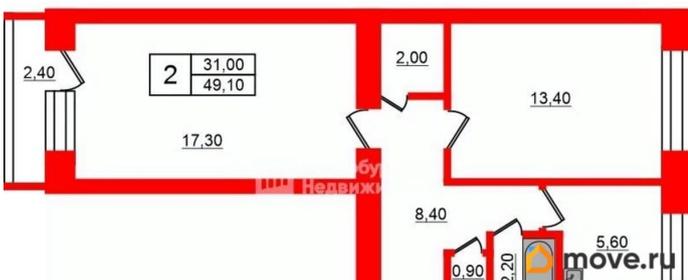
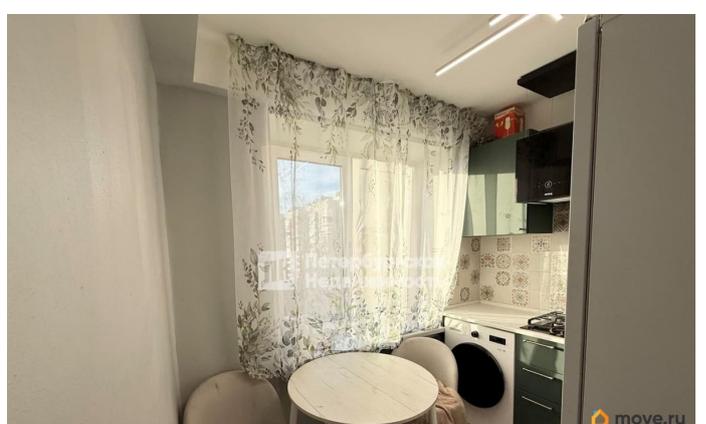
для заметок

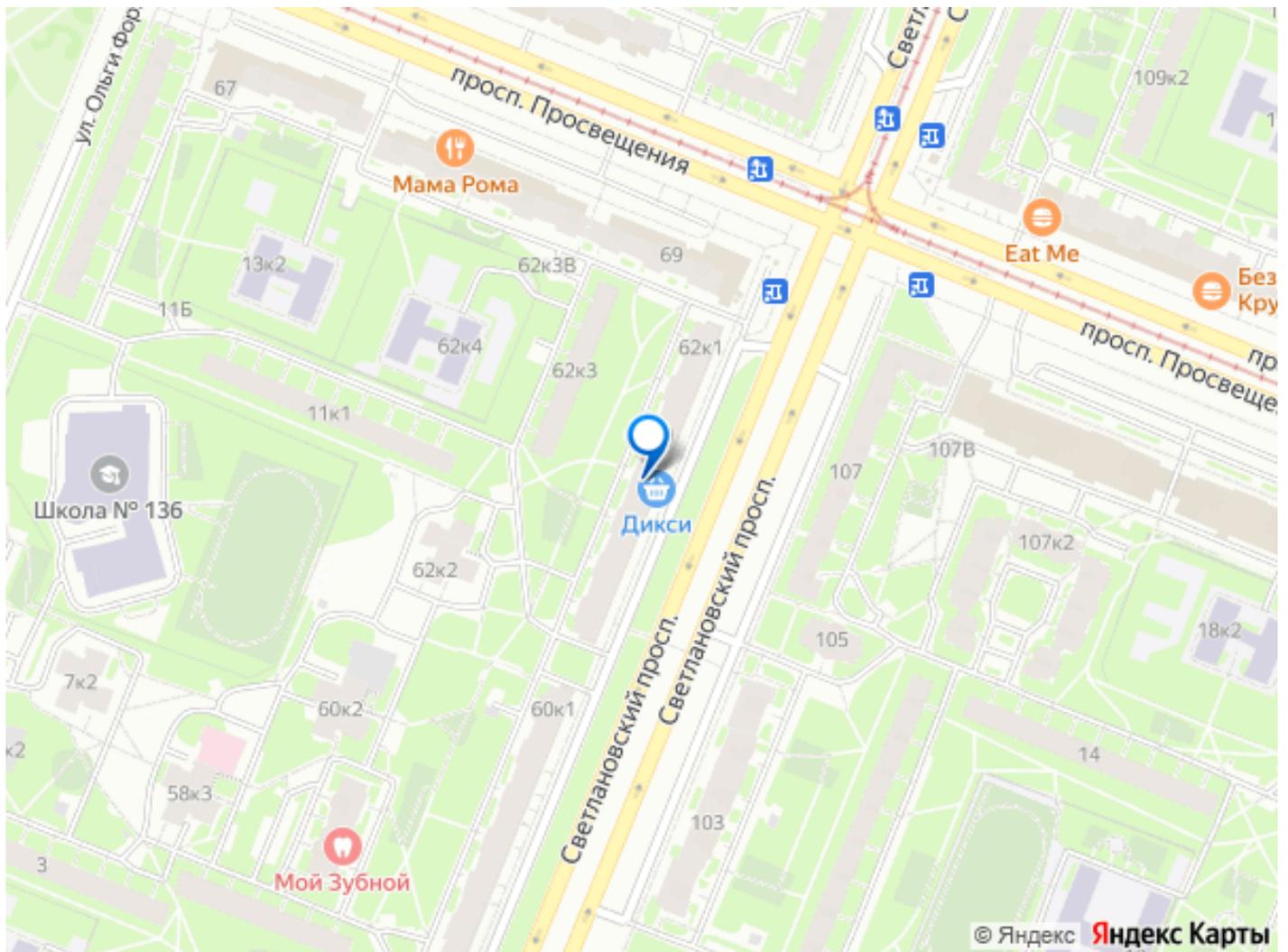


возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 21703 - назовите его оператору. Продается современная 2х комнатная квартира на 8 этаже 9ти этажного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 62к1. Дом построен в 1971г и окружен приятной атмосферой устоявшейся городской инфраструктуры, среди зеленых парков и озер. Жилая площадь 31 кв.м. Комнаты изолированы, правильной формы, окна выходят на две стороны. Комната 17.3кв.м с выходом на утепленный балкон, откуда открывается панорамный вид на проспект. Комната 13.40кв.м с увеличенными окнами выходит в зеленый двор. Вместительная кладовая 2кв.м Раздельный с/у Для семей с детьми - наличие детской и спортивной площадок прям во дворе дома, для безопасной игры и занятий спортом. В 5 мин. пешком Парк Культуры и Отдыха «Сад Прометей» с озером и прудом! Живописный Муринский парк. Центр физкультуры и спорта. ТРЦ «Родео Драйв» с Аквапарком Остановки прям у дома, до станции метро Гражданский проспект 1,3 км. ~ 15 мин пешком. Во всей квартире сделан ремонт, на балконе новые пластиковые окна, что создает отличную шумоизоляцию. Установлена качественная стальная входная дверь. Радиаторы новые. Мебель и техника остается новому хозяину. Прямая продажа, без обременений и детских долей. Собственник один. Готовы быстро выйти на сделку. Обращайтесь для записи на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России