

Создано: 31.05.2024 в 01:47

Обновлено: 17.01.2026 в 13:17

<https://spb.move.ru/objects/9254221873>

Инга Прокофьева, ПРОСПЕКТ

**79816893155****Санкт-Петербург, Гражданская улица, 8****11 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гражданская улица, 8

Округ

для заметок

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

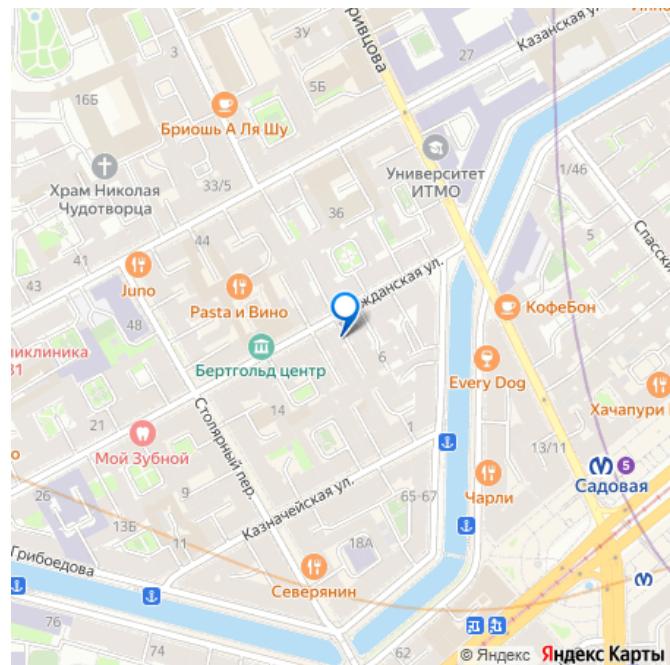
Покупка в ипотеку

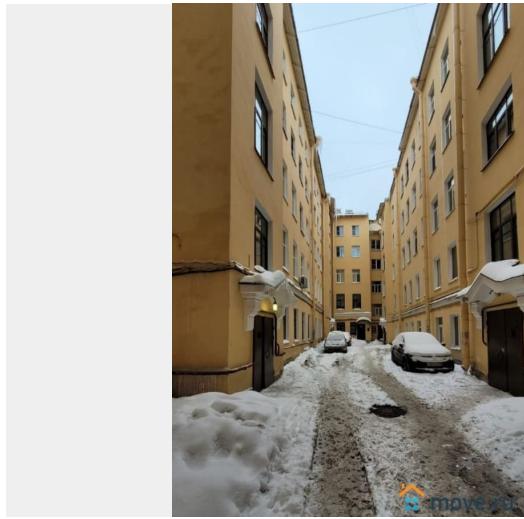
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в историческом центре Адмиралтейского района Санкт-Петербурга. От м. Сенная площадь (Спасская) до дома дорога займет у вас 5 мин. ходьбы, по параллельным улицам можно прогуляться до памятных и знаковых мест: Невский пр, Казанский собор, наб канала Грибоедова и др. Квартира расположена во дворе дома, арка закрыта, въезд машин во двор осуществляется только владельцами. Общая площадь квартиры 49,2 кв метра, две изолированные комнаты, небольшая кухня и санузел (ванная отсутствует). Каждая комната имеет по два окна, потолки ~ 3 метра, на этаже одна жилая квартира. Перекрытия внутренние не несущие, что позволяет сделать планировку под себя. Прекрасное расположение и историческая память дают возможность использовать квартиру как для жизни, так и для коммерческих целей.





move.ru



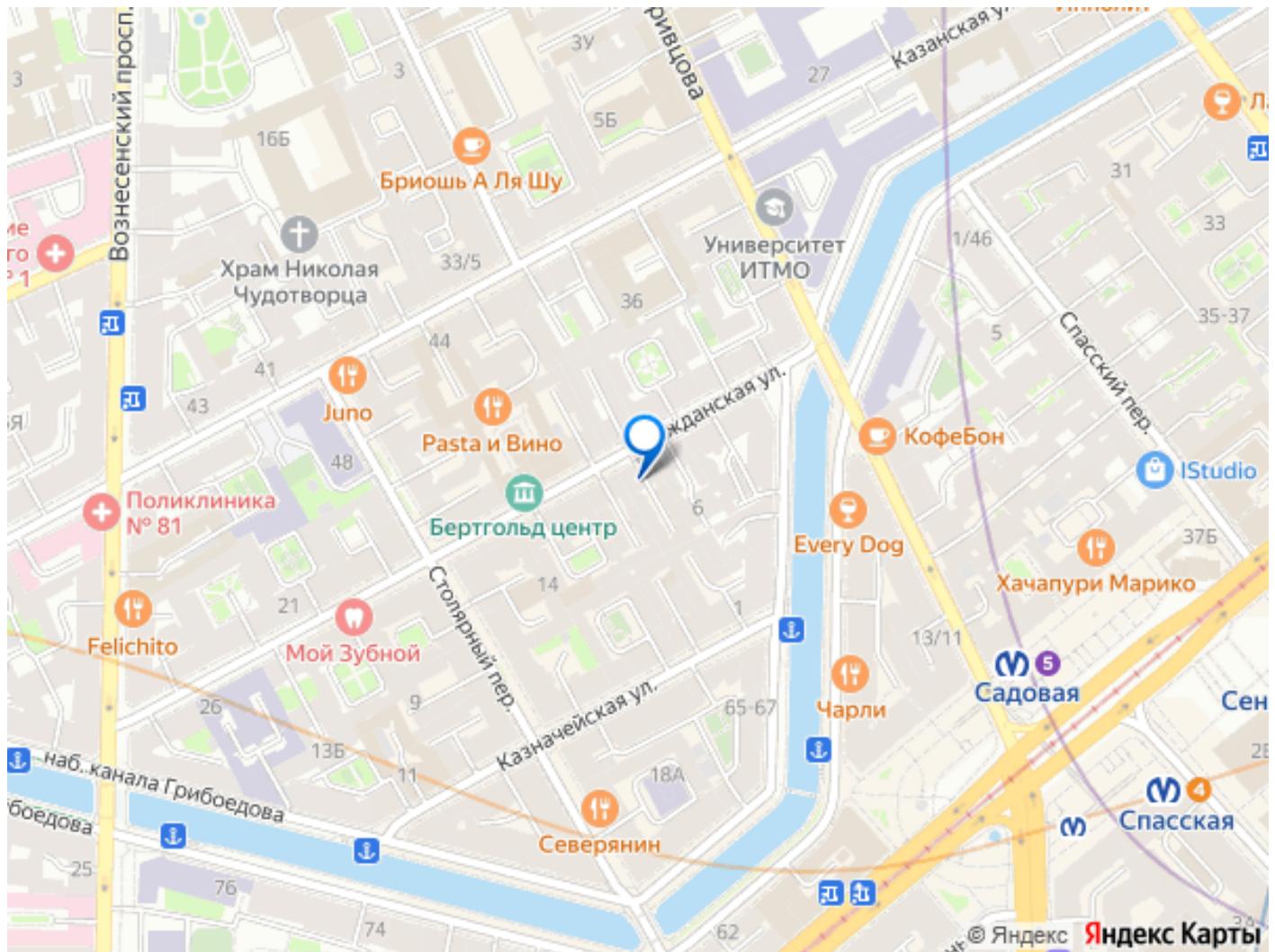
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России