

Создано: 03.10.2025 в 00:37

Обновлено: 14.01.2026 в 17:37

Санкт-Петербург, проспект  
Круzenштерна, 4

**15 430 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

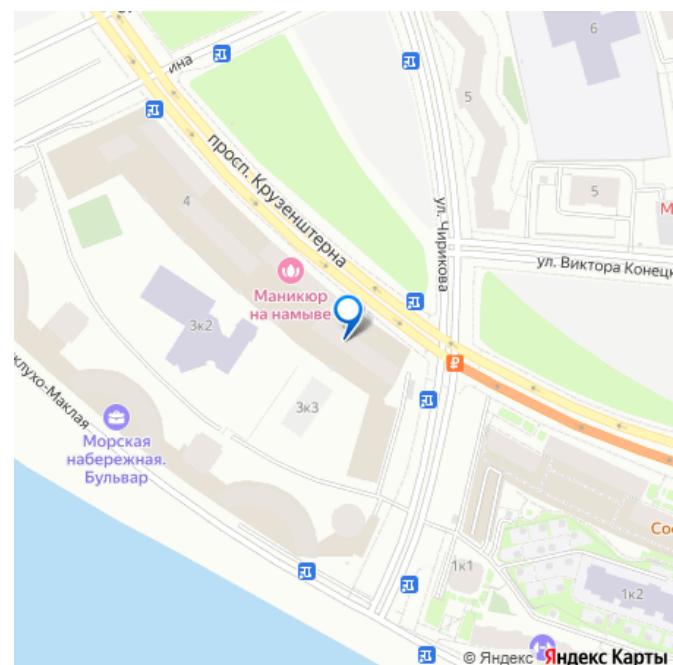
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9285406614>

Вадим Андреевич Карелов, Этажи  
Санкт-Петербург

**79811879498**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Представляем Вашему вниманию лучший вариант просторной семейной квартиры с шикарным видом на Финский залив! О КВАРТИРЕ: Квартира формата 3- Евро. Просторная кухня, две комнаты и теплый балкон, есть зоны хранения вещей, большое количество жилого пространства и раздельный санузел. Отличное расположение квартиры на этаже. Квартира полностью готова к производству ремонта по Вашему вкусу. Надежная технология строительства и ответственное отношение к эксплуатации дома обеспечивают отличный микроклимат в квартире и комфортное проживание в любое время года. И как бонус низкие коммунальные платежи. Квартира имеет отличные видовые характеристики. Вид одной из комнат и кухни выходит на зеленый парк с рослыми вековыми деревьями и прогулочными зонами. Другая комната имеет ПОТРЯСАЮЩИЙ вид на Финский залив, где Вы можете каждый день любоваться шикарными видами и водной гладью. Для владельцев автомобилей есть отличное решение с постоянным вопросом поиска

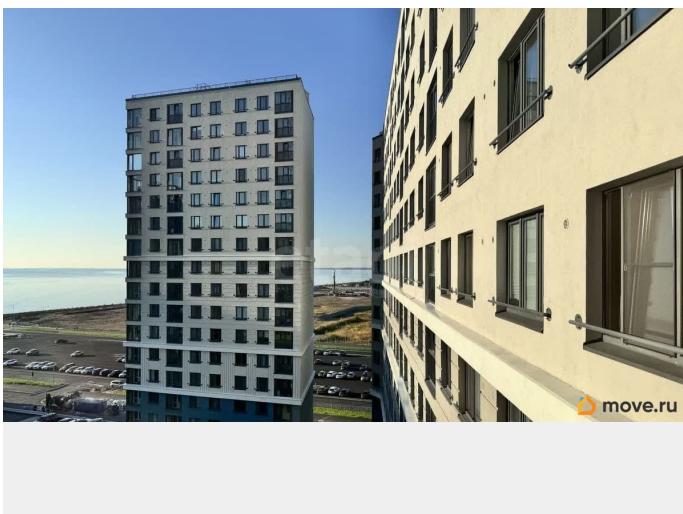
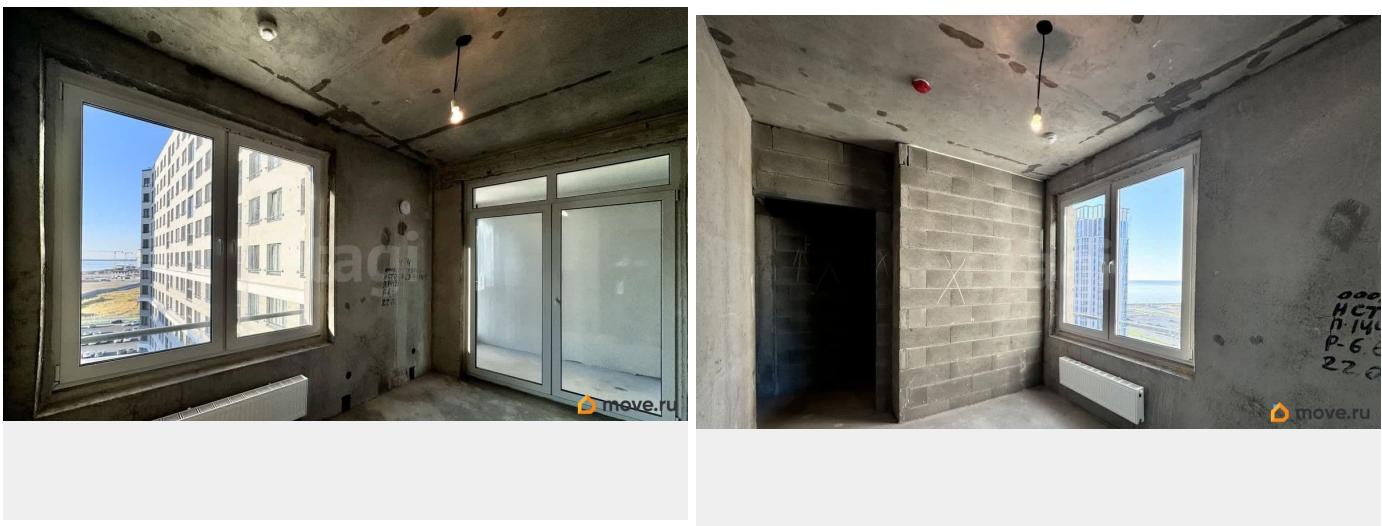
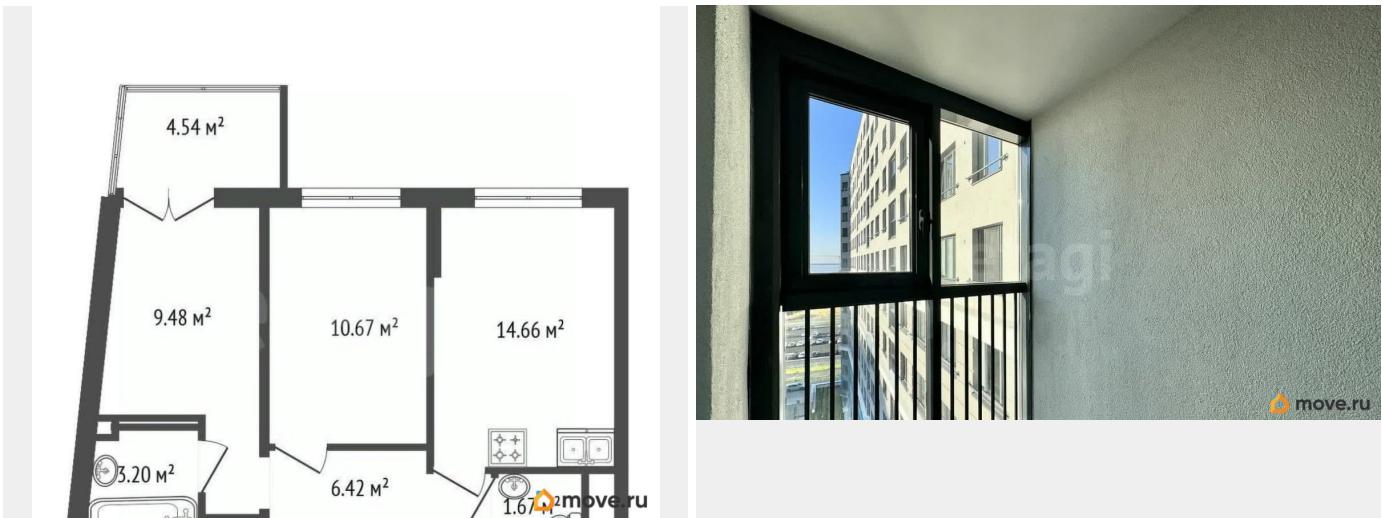
парковочного места. Квартиру можно приобрести с удобным местом в паркинге! О

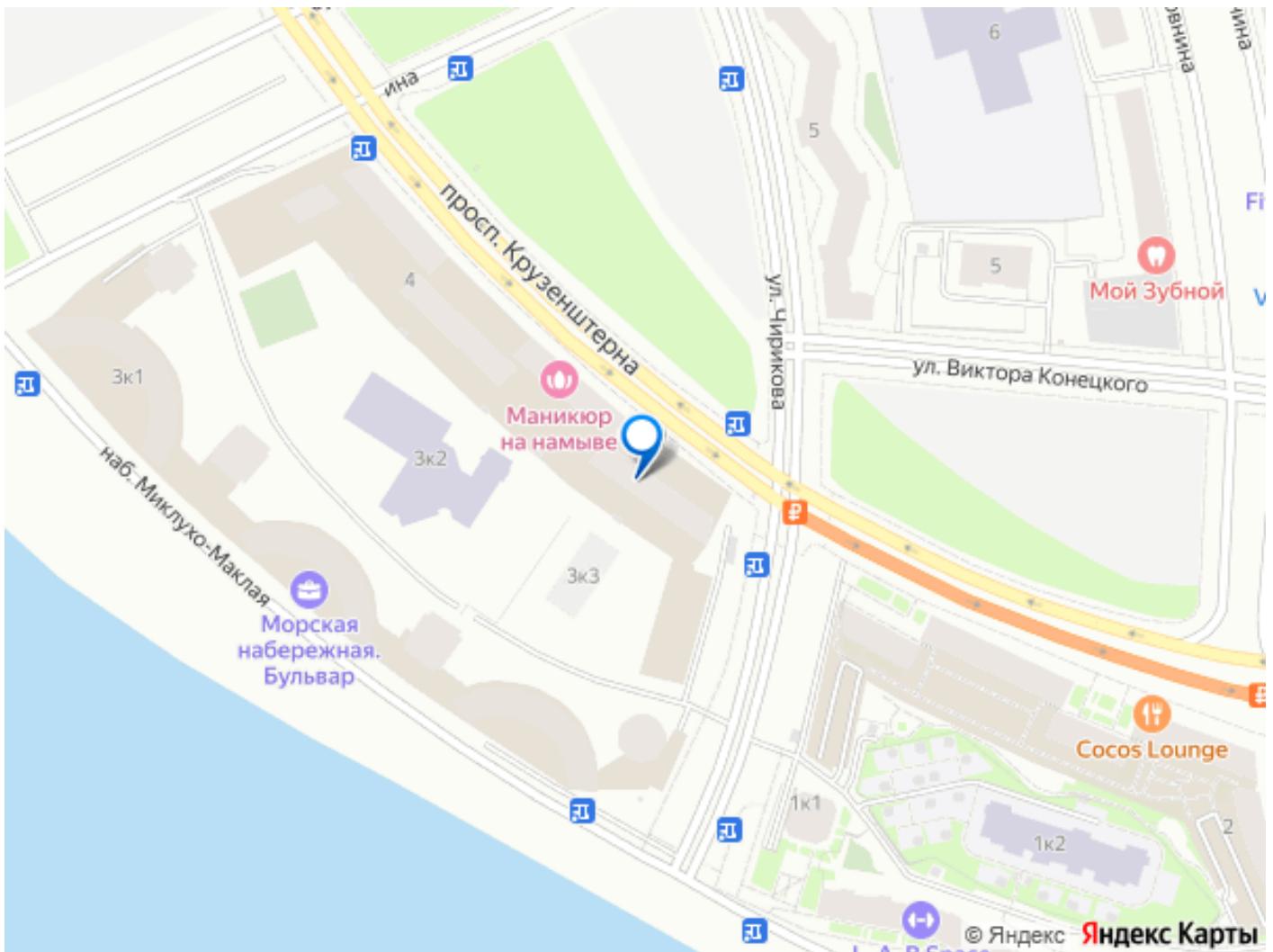
**ЛОКАЦИИ:** Самый эстетичный и видовой район в городе со своей благоустроенной набережной протяженностью несколько километров! Путь до центра города на автомобиле займет порядка 15 минут без пробок. В 10 минутах пешком есть остановка большого количества маршрутных такси и автобусов. Метро Приморская в 30 минутах пешком. Все это позволит быстро и удобно добраться в любую точку города вне зависимости от пробок. Удобный выезд на ЗСД в 2-х минут от дома. В пешей доступности большое количество кафе, магазинов и прочей инфраструктуры включая все что нужно для Ваших детей: школы, детские сады, спортивные площадки и центры спортивного и общего досуга. О

**ДОКУМЕНТАХ:** Один взрослый собственник, прямая продажа. Успевайте купить одно из лучших предложений. Звоните прямо сейчас!

Код пользователя: 58929 Номер в базе:  
9964769







Move.ru - вся недвижимость России