

Создано: 11.01.2026 в 21:13

Обновлено: 12.01.2026 в 08:45

<https://spb.move.ru/objects/9287900549>

Агент

79811127021

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 48/19

10 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 48/19

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

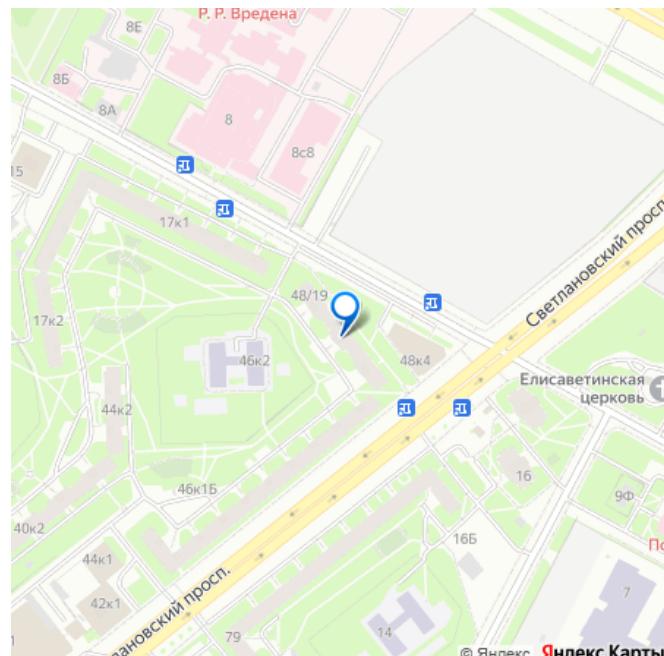
7 м²

Общая площадь

49.2 м²

Этаж

12/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

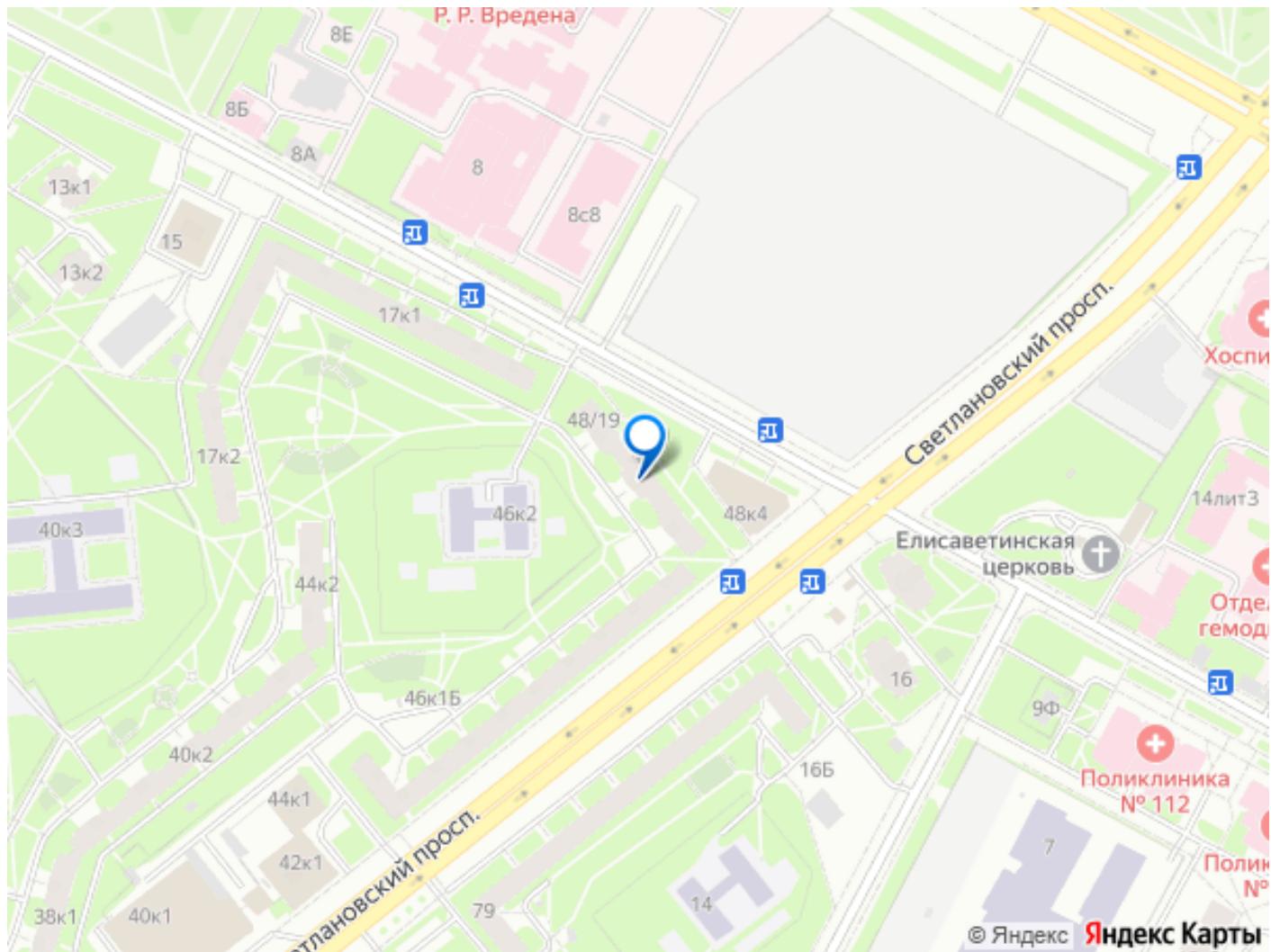
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира с потрясающим панорамным видом и удобной транспортной доступностью от трёх станций метро: Политехническая, Академическая, Гражданский проспект. Север города, один из самых зелёных районов Петербурга с развитой инфраструктурой, рядом парк Сосновка и Муринский парк. Дом построен по индивидуальному проекту, очень хороший ЖСК, 2 лифта OTIS, тамбур, действующий мусоропровод, очень чистый отремонтированный подъезд, видеонаблюдение. Квартира светлая, изолированные комнаты 18,3 и 12.6 квадратных метров, квадратная удобная кухня, раздельный санузел, застеклённая большая лоджия 4,4 кв.м. Прямая продажа, никто не прописан, собственность более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России