

Санкт-Петербург, улица Ивана Фомина, 9

12 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ивана Фомина, 9

Округ

СПБ, Выборгский район

Улица

улица Ивана Фомина

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

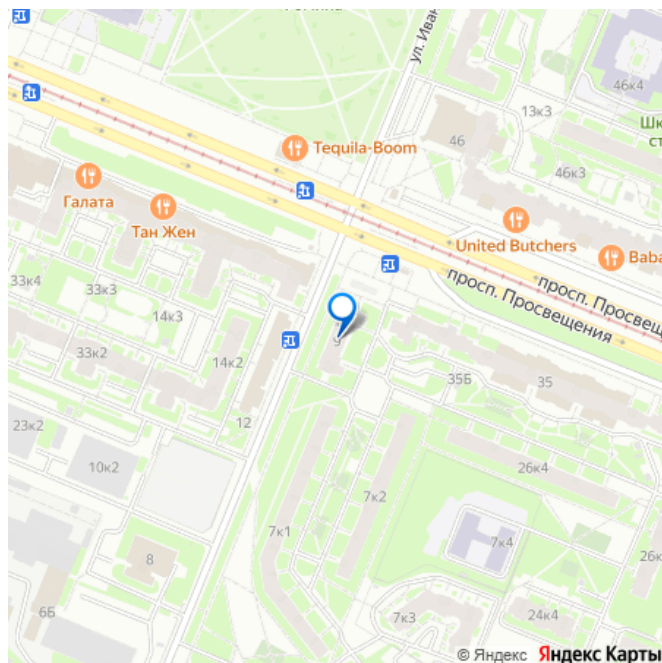
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

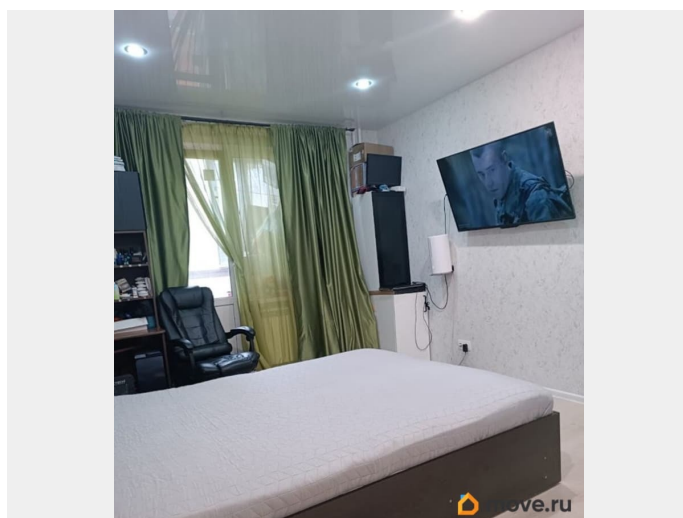
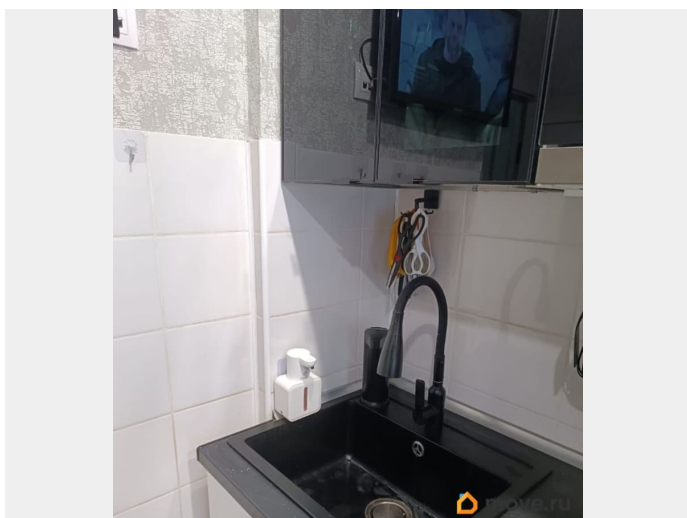
для заметок

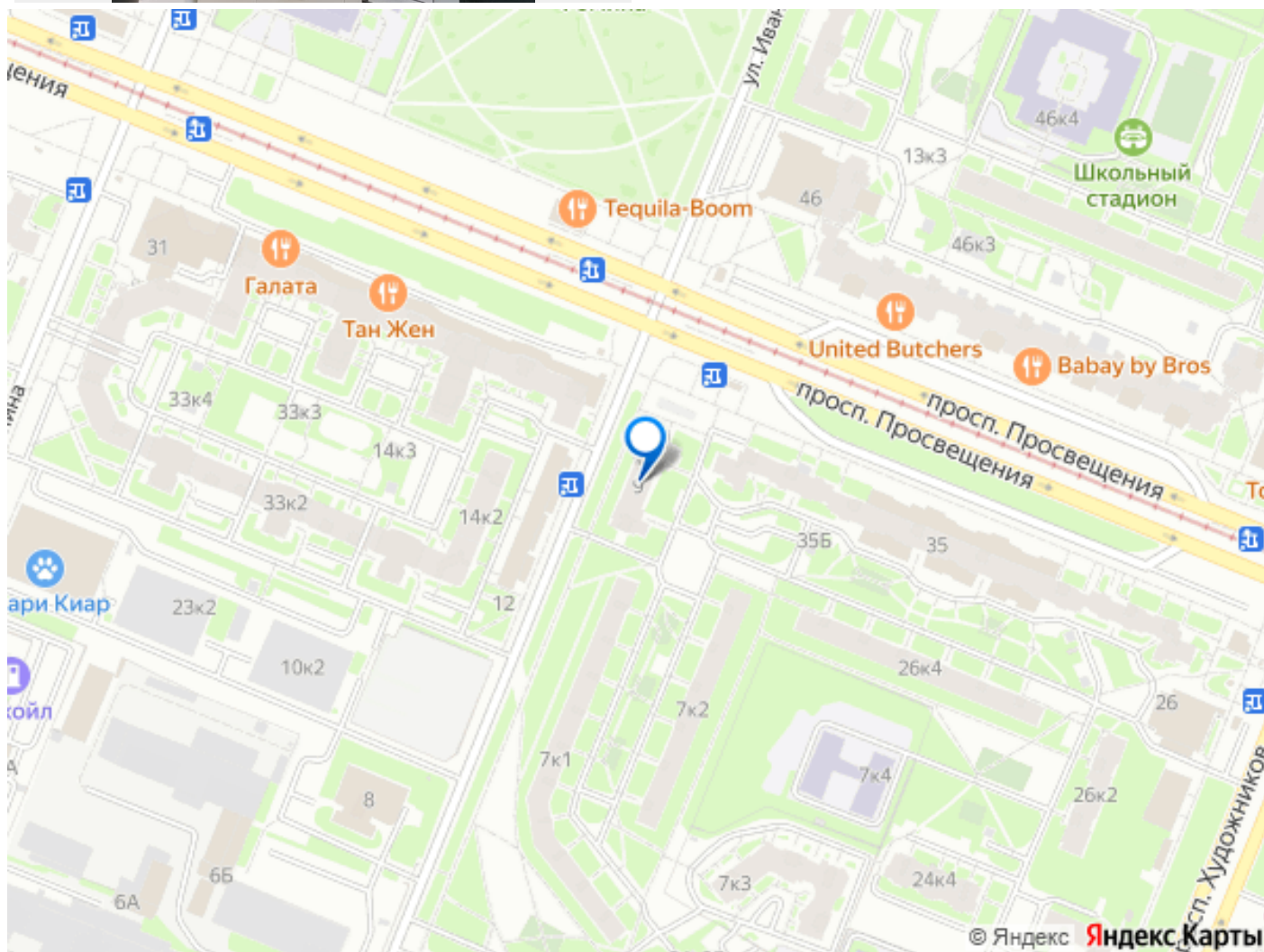
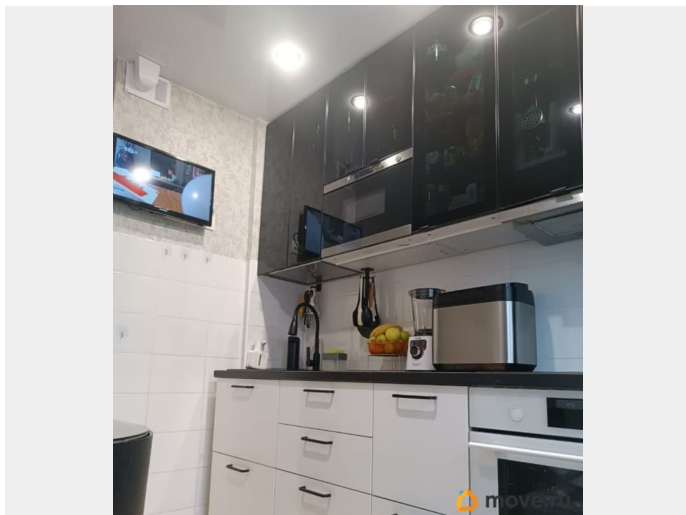


## Описание

Предлагается к продаже уютная семейная двухкомнатная квартира с двумя изолированными комнатами на комфортном 11 этаже в доме 137 серии. Лифт пассажирский и грузовой. О квартире: комнаты изолированные комната 1-16.0 кв.м. комната 2-10.4 кв.м. кухня -7.20 кв.м. В квартире имеется застекленная лоджия. О ремонте: Стеклопакеты. Сделан полностью ремонт в прихожей, комнатах и на кухне. Пол - ламинат 33 класс износостойкости в комнатах. Пол - керамическая плитка на кухне и в прихожей. Произведена полностью замена внутрикомнатных дверей. Заменены радиаторы отопления. Потолки натяжные. Стояки горячей и холодной воды произведена замена на пластик. Санузлы - подготовлены под ремонт. (фото прилагается). Унитаз новый. Полностью произведена замена электропроводки в квартире. Все выключатели установлены с возможностью подключения к умному дому, управляются голосом через любую умную колонку. Интернет розетки и тв проведены в стенах комнат и кухни. О мебели и технике: Квартира предлагается со встроенной, функциональной, кухонной мебелью (IKEA) . Встроенная варочная панель, духовой шкаф, встроенная микроволновая печь,кухонная вытяжка, раковина и смеситель (IKEA). Кухонная техника тоже IKEA. Двухспальная кровать. Зеркальный шкаф-купе в прихожей. Компьютерный стол. Об инфраструктуре: метро Проспект Просвещения-10 минут пешком. Музыкальная школа, средние школы и детские сады . Парк Ивана Фомина под окном. Магазины, супермаркеты,

мед.учреждения - все в пешеходной  
доступности. О документах: Квартира более  
пяти лет в собственности. Без обременений.  
Быстрый выход на сделку. Альтернатива уже  
ПОДОБРАНА. Сделка нотариальная. Показы  
по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России