

 Создано: 10.02.2026 в 12:39

Обновлено: 10.02.2026 в 15:08

Обновлено: 10.02.2026 в 15:08

<https://spb.move.ru/objects/9289468823>

## Собственник

**79818746698**

Санкт-Петербург, переулок Джамбула, 15

**12 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Джамбула, 15

## Округ

## СПБ, Центральный район

## Улица

## Джамбула переулок

## Квартира

### Количество комнат

2

## Жилая площадь

26.3 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

8.5 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

49.2 M<sup>2</sup>

## Этаж

2/5

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Квартиры

## Покупка в ипотеку

да

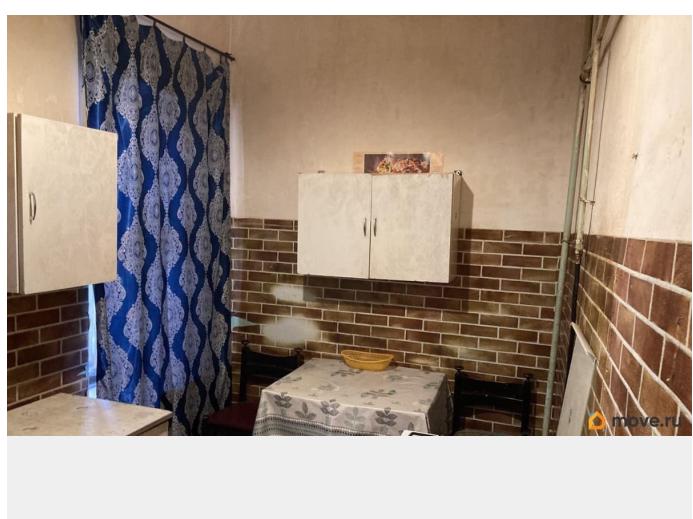
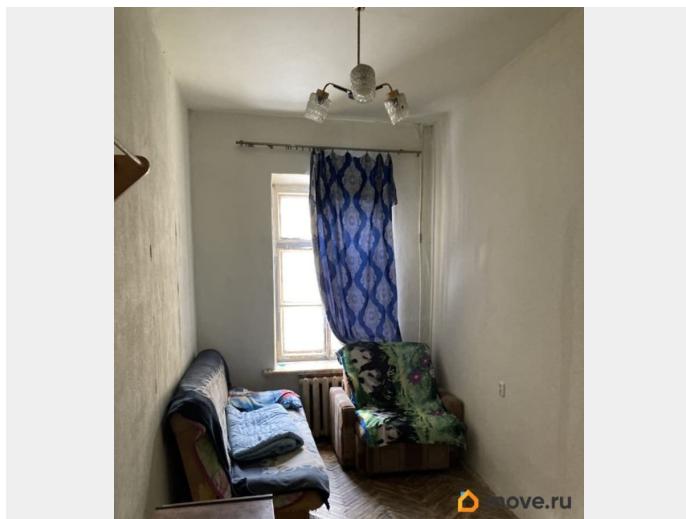
возможна ипотека, лифт, парковка

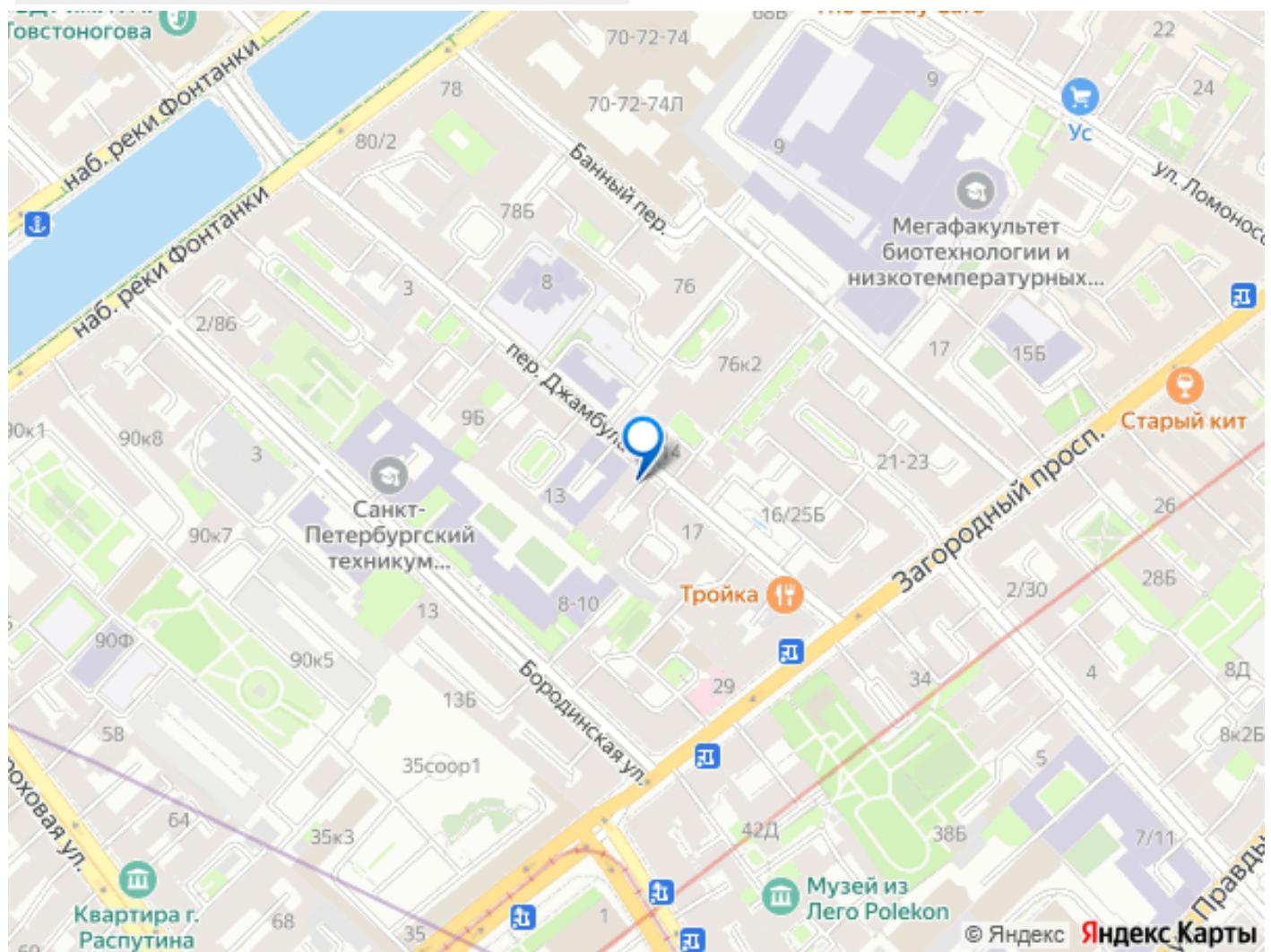
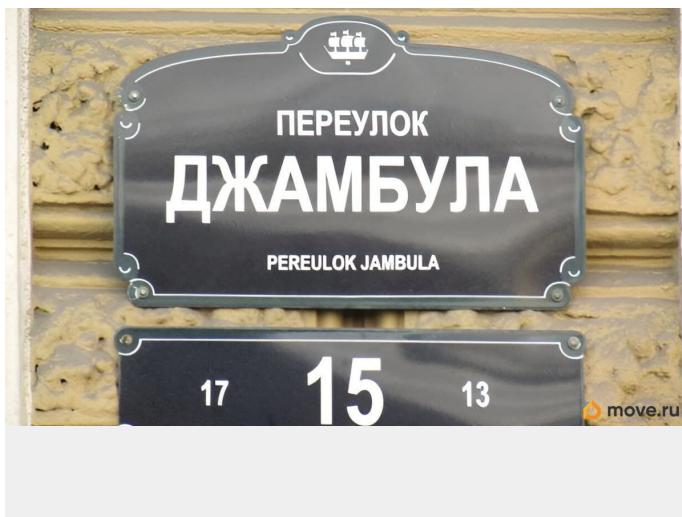
## Описание

Уютная двушка в самом центре Санкт-Петербурга. Комнаты 13,60 и 12,70 кв.м, кухня 8,50. Капитальный ремонт в 1977 году. Окна на две стороны. Вид из комнат в небольшой зеленый садик на южную сторону. Требуется ремонт. Один собственник, в собственности более 30-ти лет, никто не прописан. Прямая продажа. Услуги агентов не требуются, спасибо!

Характеристика дома			
год постройки:	1875	всего этажей:	4-5+ПОДВАЛ
год посл. (план) кап. ремонта:	1977	этажей в подъезде:	5
материал стен:			
кирпич		из окон 1 эт. от тротуара:	
отопление:			
центральное			
Характеристика квартиры			
этаж квартиры:	2	общая площадь квартиры (кв.м.):	49,20
количество комнат:	2	площадь жилых помещений (кв.м.):	26,30
количество кухонь:	1	площадь лоджий, балконов	
располож. кухни:		и др. (с котоф.):	
освещен. кухни:	СВЕТИЛКА	площадь МОЛ без кухни (кв.м.):	14,40
площадь кухни(кухонь) (кв.м.):	8,50		
Удобства квартиры			
лифт:	нет	горячая вода	ГАЗ.КОЛ.
мусоропровод:	нет	высота помещений:	2,90
количество санузлов:		плита:	ГАЗОВАЯ
ванная:	ИЗОЛИРОВ.	телефон:	315-06-42
Характеристика занимаемых комнат			
№	Площадь	Планировка	
		Форма	
		Вход в комнату	
		Балкон, лоджия и др.	
		Примечание	

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России