

🕒 Создано: 10.02.2026 в 15:44

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 15:15

**Решение, Решение**

**79108205728**

**Санкт-Петербург, Московское шоссе, 272**

**5 790 000 ₹**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 272

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

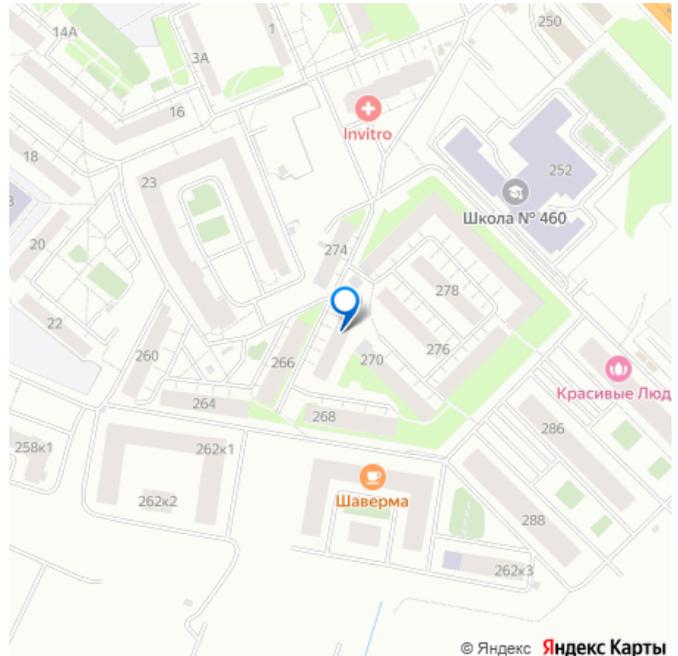
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

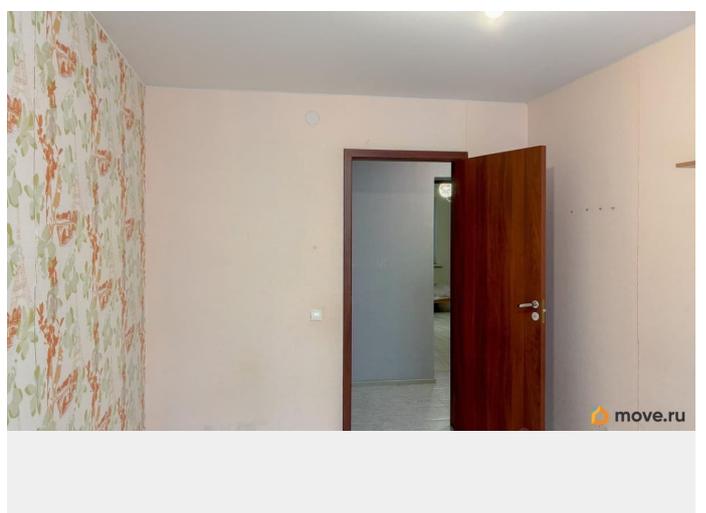
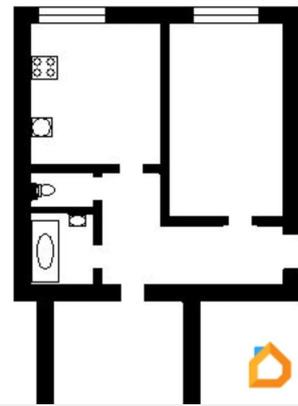
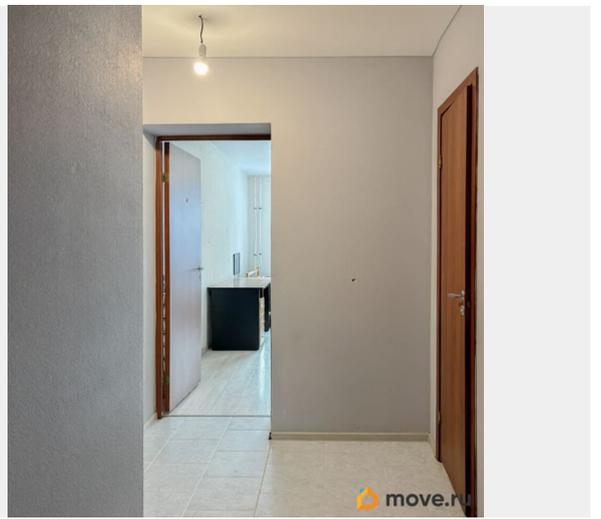
да

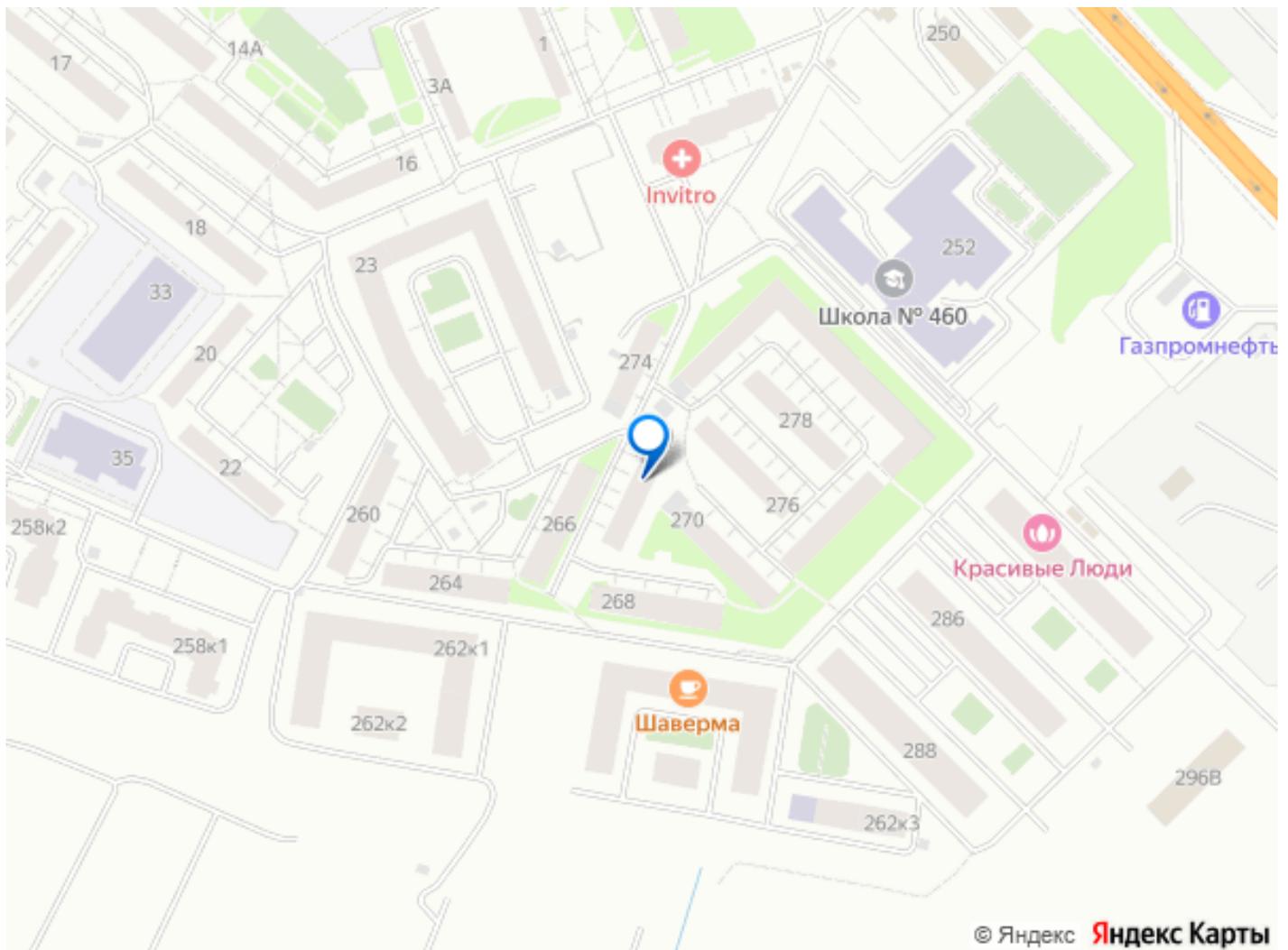
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира по адресу:  
г. Санкт-Петербург, п. Шушары, Московское ш., д. 272, литера А. О КВАРТИРЕ: - общая площадь квартиры - 49,2 кв.м. - изолированные комнаты на разные стороны 16,7 и 12,1 кв. м - кухня квадратной формы 9,3 кв.м - отдельный санузел - квартира НЕ УГЛОВАЯ ! - без балкона, без лифта - мебель, которая есть на фото остается новому собственнику - все окна в квартире ПВХ - на полу ламинат и плитка - потолки натяжные - трубы ПВХ О ДОМЕ: - дом кирпичный 2012г. - толстые стены, хорошая шумоизоляция ИНФРАСТРУКТУРА в шаговой доступности: - школы/сады - магазины - пункты выдачи заказов - аптеки - остановка общественного транспорта ОФОРМЛЕНИЕ: - один взрослый собственник - зарегистрированных лиц в квартире нет - обременения отсутствуют - задолженности по ком.услугам отсутствуют - в квартире никто не живет - быстрый выход на сделку - подходит под базовую ипотеку и материнский капитал. С удовольствием организую просмотр квартиры и отвечу на все Ваши вопросы! Обращайтесь! Бесплатно окажем помощь в юридическом сопровождении сделки, оформлении ипотеки и реализации различных сертификатов и материнского капитала.





Move.ru - вся недвижимость России