

Создано: 26.01.2024 в 19:24

Обновлено: 02.03.2026 в 21:05

**Санкт-Петербург, Каменноостровский  
проспект, 17**

**13 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 17

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

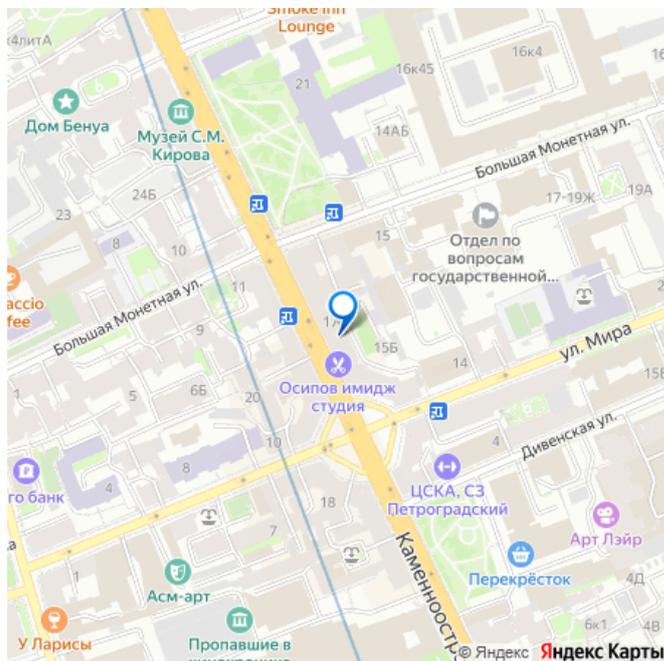
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9290789939>

**Собственник**

**79811455786,7911848  
3506**

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

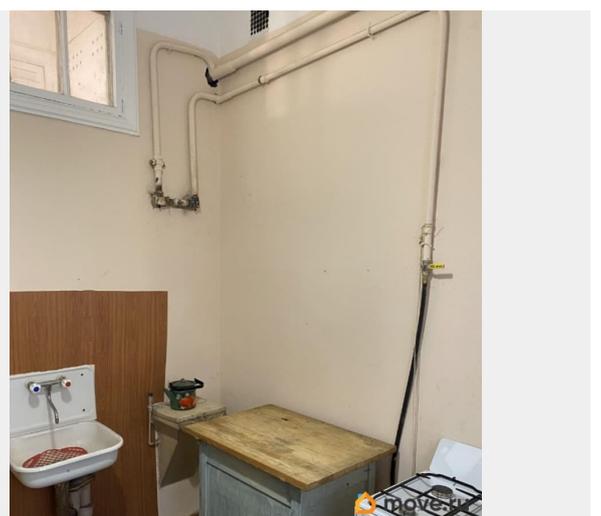
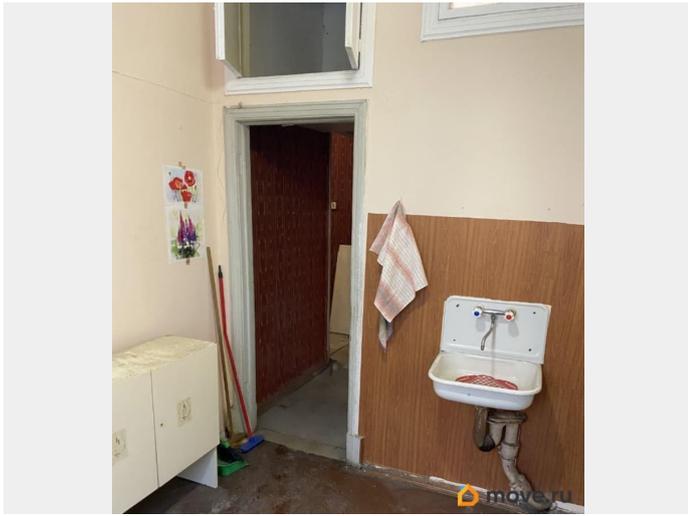
возможна ипотека, лифт, парковка

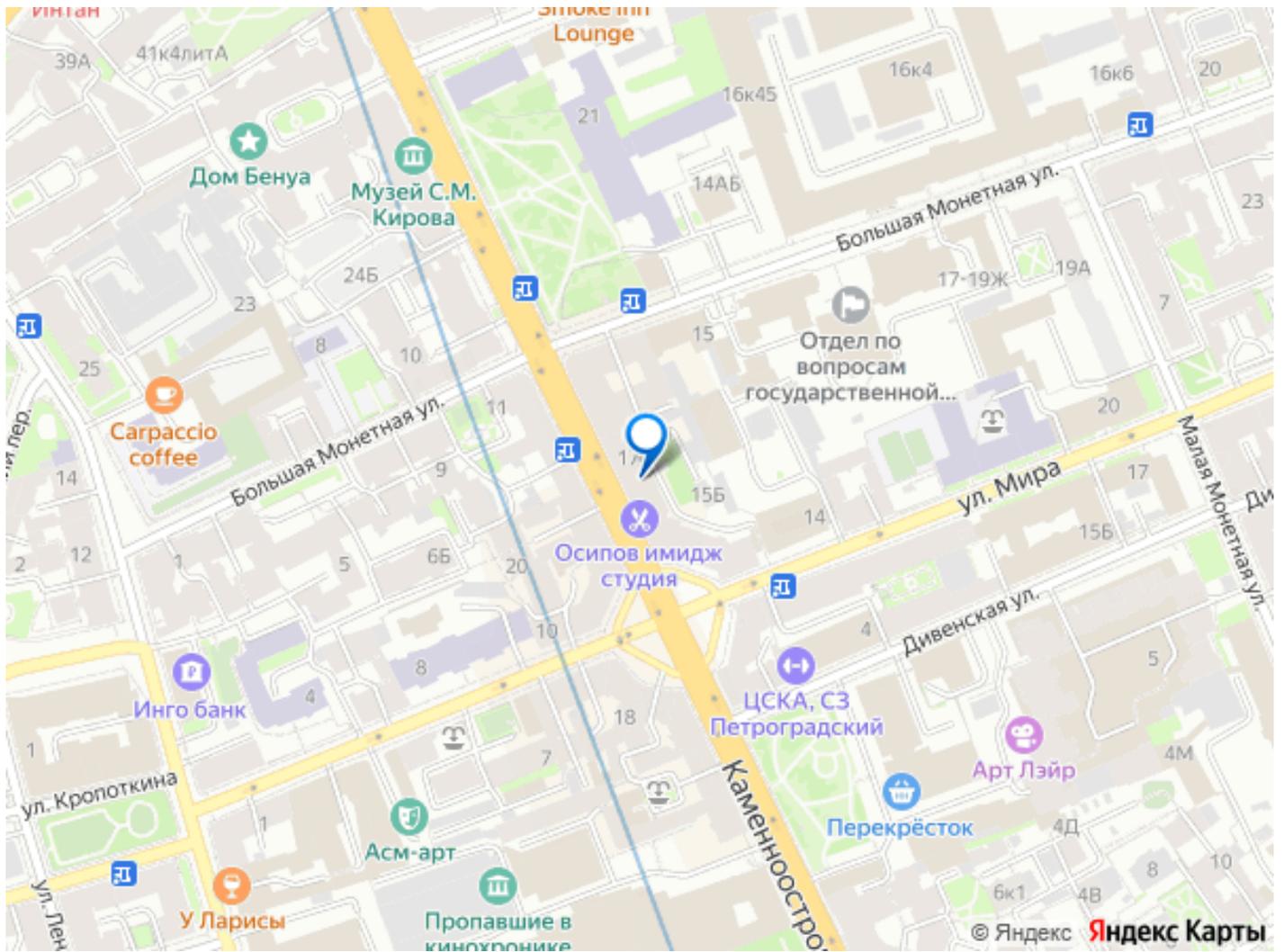
## Описание

Двухкомнатная квартира. «Дом Райкина»,  
рядом с Австрийской площадью на  
Каменноостровском проспекте.

Наследственная квартира. До наследования  
была в собственности у единственного  
собственника с 1998 года. Наследников 2,  
Наследство подтверждено и оформлено с  
04.2023. ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ. Квартира готова  
к продаже, продажа с августа 2024 года. Под  
полный ремонт. Абсолютно убитая, но  
отличная. Балкона нет, окна на улицу, двор  
закрыт шлагбаумом, во дворе маленький  
садик, небольшая площадь под парковку,  
въезд собственников по чипу.







Move.ru - вся недвижимость России