

🕒 Создано: 16.11.2025 в 15:37

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 14:55

**Санкт-Петербург, 15-я Васильевского
острова линия, 48**

12 500 000 ₹

Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 48

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.17 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

49.3 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

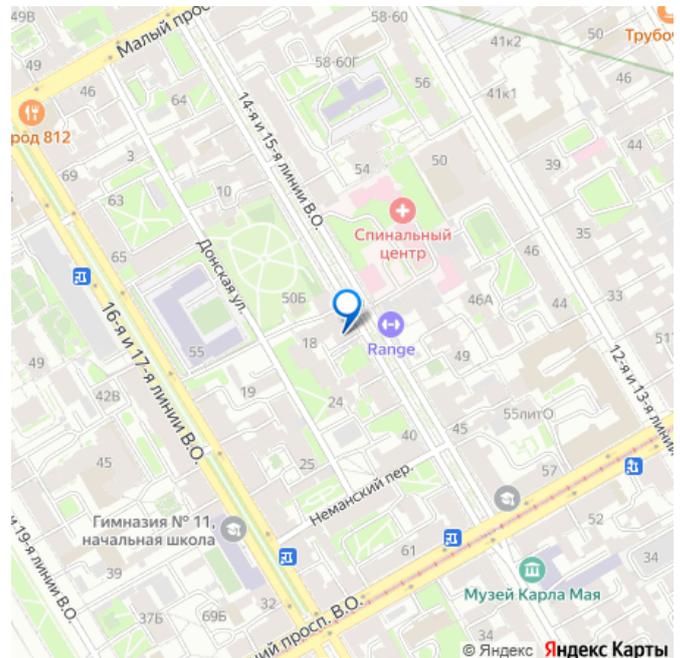
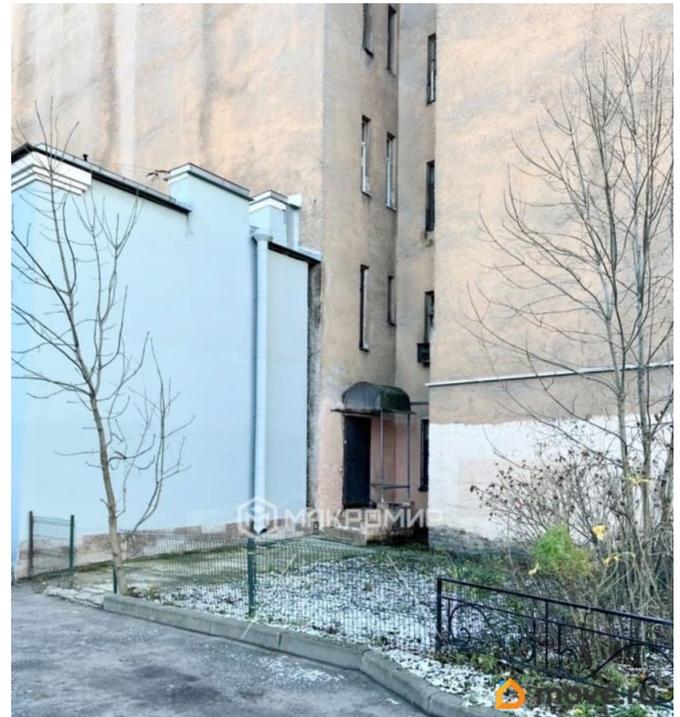
<https://spb.move.ru/objects/9286619150>

Дмитрий Маленьких, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

79810528408

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

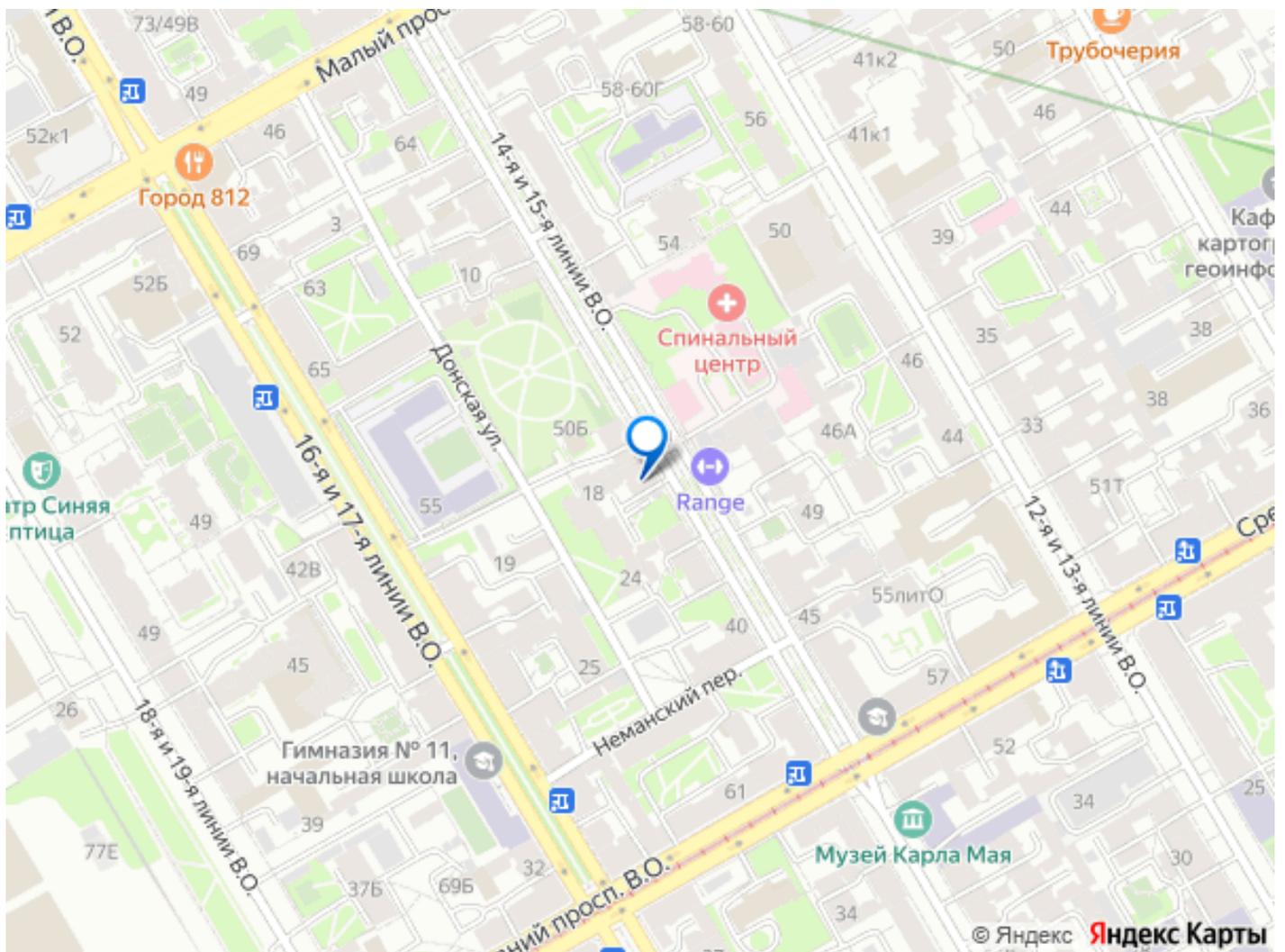
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 125778702 ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД С УЛИЦЫ
Эксклюзивное предложение на Васильевском
острове, квартира с отдельным входом с
улицы. Вход со стороны сада Веры Слуцкой.
Станция метро Василеостровская в 10мин.
ходьбы. Изолированная планировка: Общая
площадь 49,3 кв.м. Площадь комнат 11,6+11
кв.м. Площадь кухни 10,9 кв.м. Площадь
коридора 11,5 кв.м. Просторный сан.узел 4,3
кв.м. Высота потолков 3,17 м. Отдельное
крыльцо и вход в квартиру официально
зарегистрированы. Есть возможность
перевести квартиру в нежилой фонд и
использовать в коммерческих целях. В доме
заменены все трубы водоснабжения, стояки
отопления, газовые трубы и
электропроводка. Один собственник,
документы готовы. В собственности более 5
лет, полная стоимость в договоре купли-
продажи. Подходит под ипотеку любого
банка и любые субсидии. Без обременений и
запретов. Звоните, отвечу на все вопросы и
организирую просмотр квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России