

🕒 Создано: 13.03.2026 в 10:55

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 18:18

**Санкт-Петербург, улица Олеко Дундича,  
25К2**

**9 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Олеко Дундича, 25К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

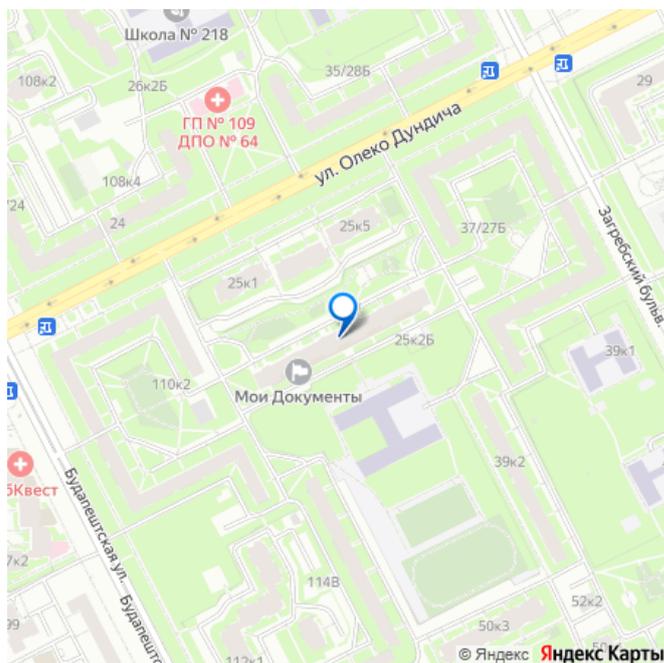
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9291634021>

**Галина Румянцева, Петербургская  
Недвижимость**

**79817960848**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер объявления: 21560 - назовите его оператору. Уютная и светлая квартира в доме 1986 года постройки. Район на улице Олеко Дундича славится развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В шаговой доступности все, что нужно для комфортной жизни - магазины, крупные торговые центры, аптеки, поликлиники, школы, детские сады, фитнес клубы, спортивные площадки, парки для прогулок на свежем воздухе. Удобная транспортная развязка: остановки автобусов и маршруток в 5 минутах ходьбы. Быстрый доступ к основным магистралям города — легко добраться в любую точку. В пешей доступности - торговые центры, кинотеатры, кафе и рестораны - всё для комфортного отдыха и развлечений. В доме расположен центр «Мои документы», музыкальная школа, продуктовый магазин, пункт выдачи интернет-заказов ozon. На этаже - всего 4 квартиры, в общем коридоре установлена дополнительная дверь перед лифтом, для безопасности. Квартира очень светлая и уютная. Большая квадратная гостиная с

широкими окнами. В маленькой комнате выход на большой балкон с красивым панорамным видом во двор и на город. Просторный коридор, гардеробная. В квартире остается кухонный гарнитур, электрическая плита и стиральная машина. Квартира в собственности более 5 лет, без обременений, полная стоимость в договоре, помощь в одобрении ипотеки, полное сопровождение сделки, показы в удобное для Вас время.

