

Создано: 13.04.2026 в 11:47

Обновлено: 13.04.2026 в 12:30

**Ксения Германова, Ленстроймонолит**  
**79110967683**

**Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 52**

**10 400 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 52

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

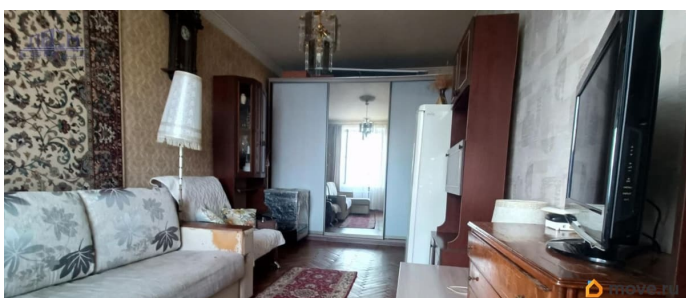
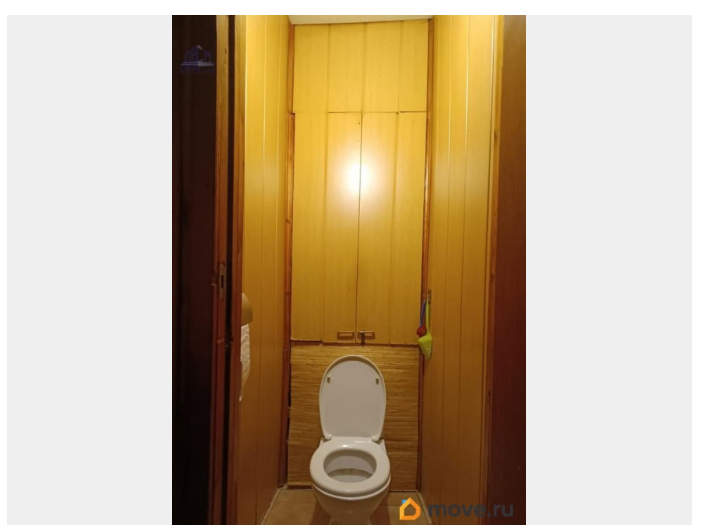
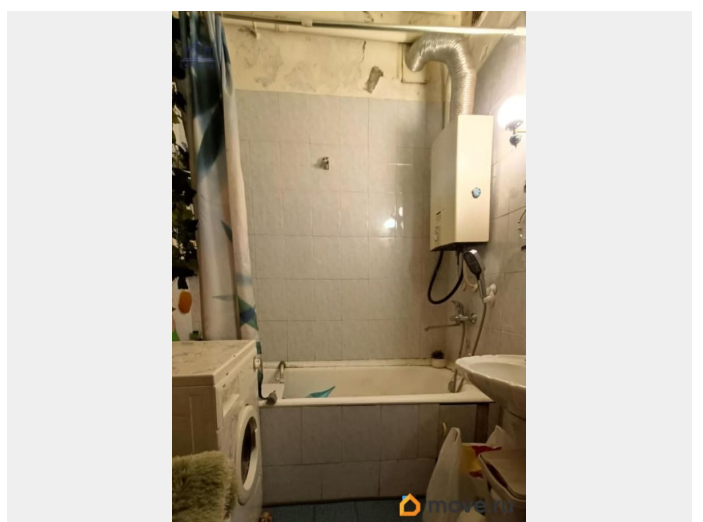
возможна ипотека

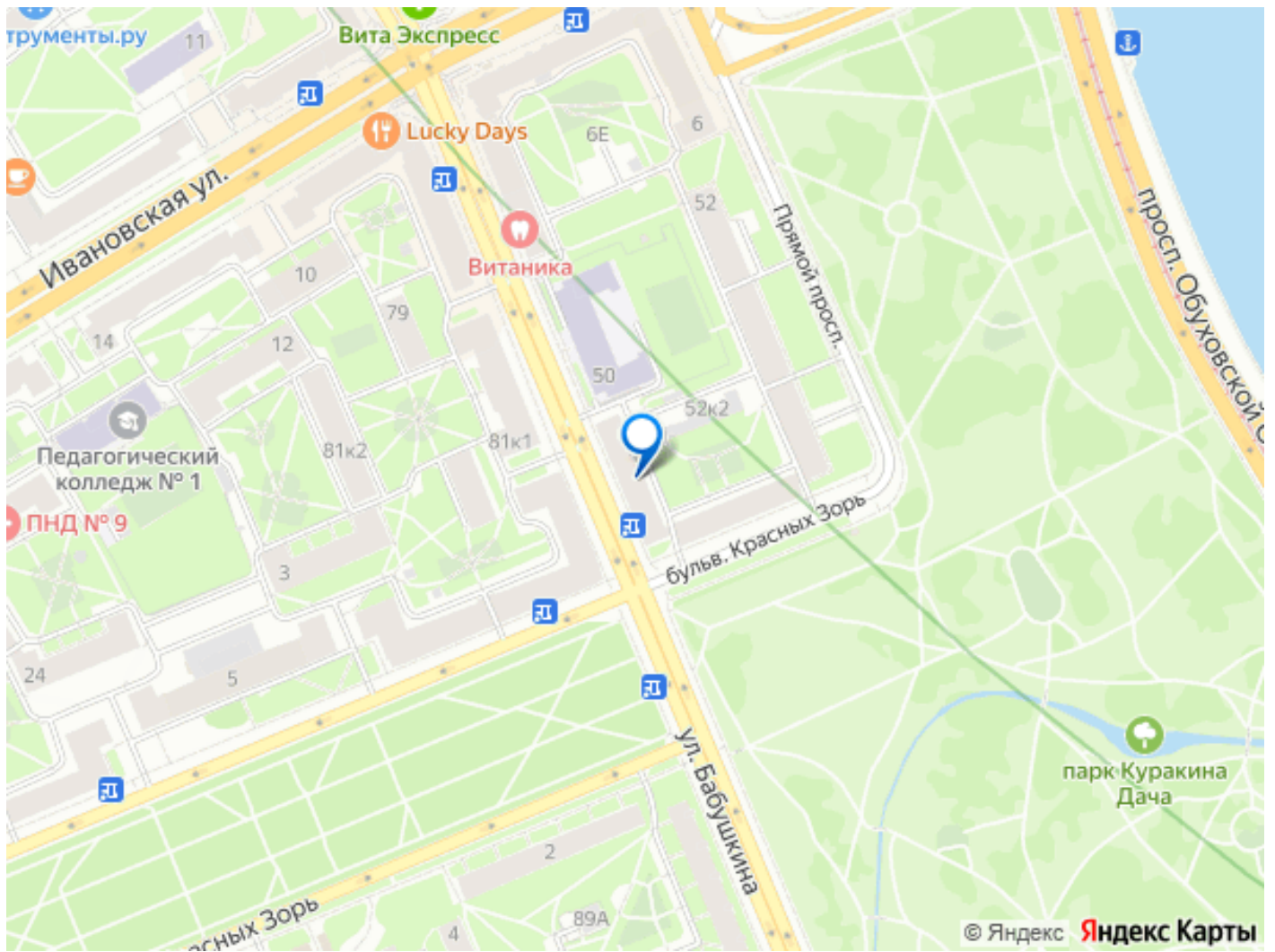
**Описание**

для заметок



ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО ПРИОБРЕСТИ ПО  
СТАВКЕ 11,9 % НА ВЕСЬ СРОК! ID-8713 - при  
звонке скажите ID оператору, и вас сразу  
переведут на менеджера объекта. Продаётся  
уютная двухкомнатная квартира общей  
площадью 49,3 м по привлекательной цене -  
10 400 000 рублей. Квартира расположена на  
высоком первом этаже пятиэтажного  
кирпичного дома! Жильё полностью  
укомплектовано мебелью - вам не придётся  
беспокоиться о дополнительных покупках! В  
квартире много зон для хранения вещей,  
установлена ванна для вашего комфорта.  
Дом тёплый, а двор - тихий. В окрестностях  
много парковых зон, рядом - река Нева.  
Квартира оснащена всеми необходимыми  
удобствами. Вас порадует просторная кухня  
и светлая обстановка. Окна выходят на  
большую парковую зону - через Неву можно  
любоваться видом на другой берег. Красивый  
пейзаж будет радовать вас круглый год!  
Инфраструктура района хорошо развита,  
рядом есть всё необходимое для комфортной  
жизни. Благодаря расположению на высоком  
первом этаже у вас не будет ощущения, что  
под окнами много людей. У квартиры один  
собственник, нет никаких обременений и  
ограничений! Не упустите шанс стать  
владельцем этого замечательного жилья!  
Записывайтесь на просмотр в любое удобное  
для вас время - мы будем рады показать вам  
квартиру и ответить на все вопросы. id:4312.





Move.ru - вся недвижимость России