

Создано: 17.09.2025 в 02:24

Обновлено: 15.11.2025 в 11:40

Санкт-Петербург, Наличная улица, 5

**13 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 5

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://spb.move.ru/objects/9284976182>

**Алексей Александров,**

**ПетербургНедвижимость**

**79117119807,7981932  
1922**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

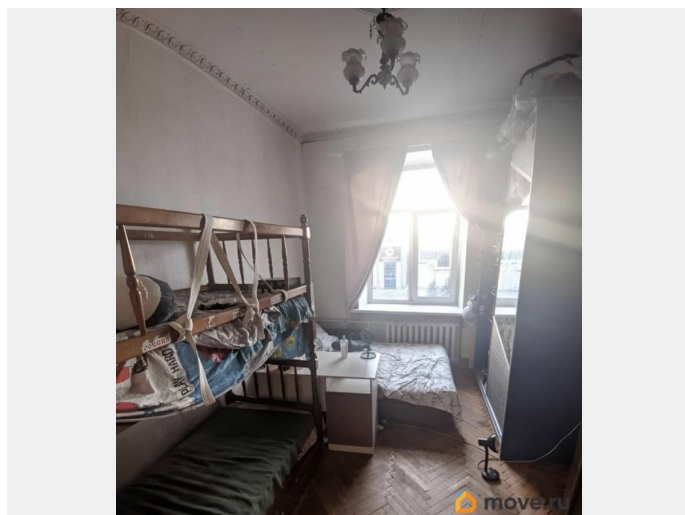
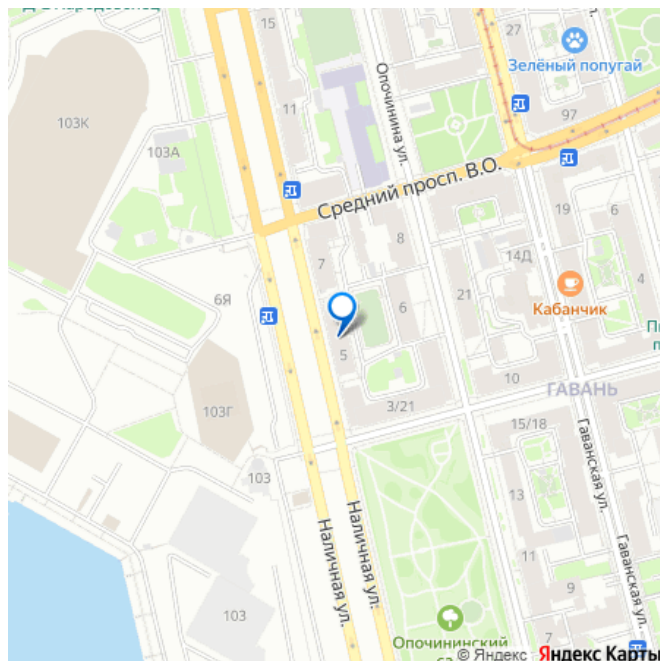
Покупка в ипотеку

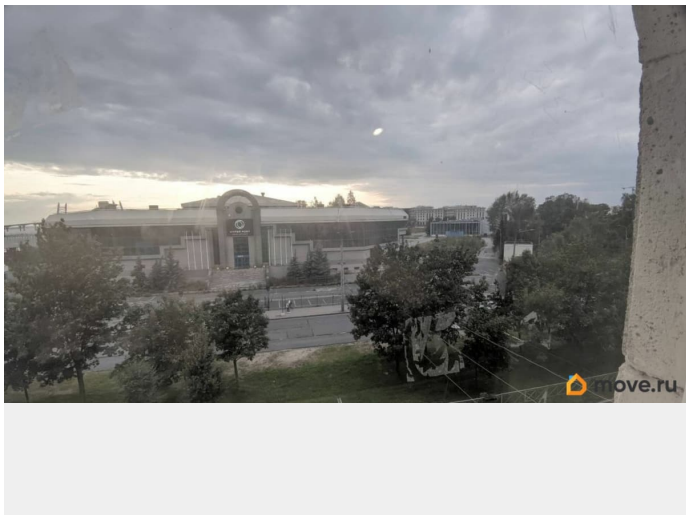
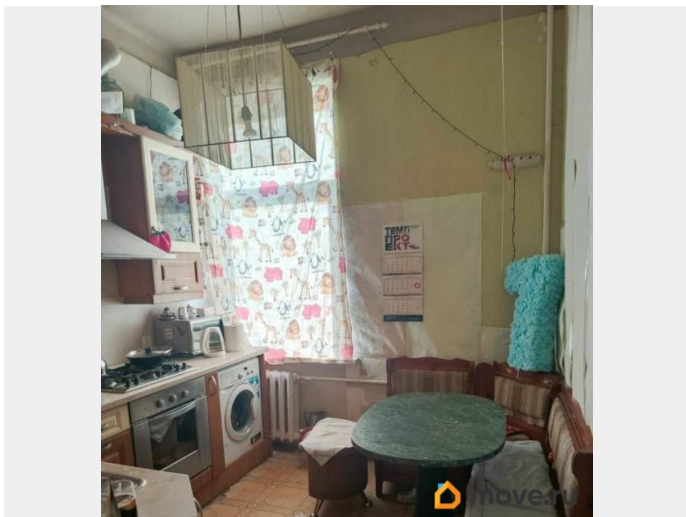
да

возможна ипотека, лифт, парковка

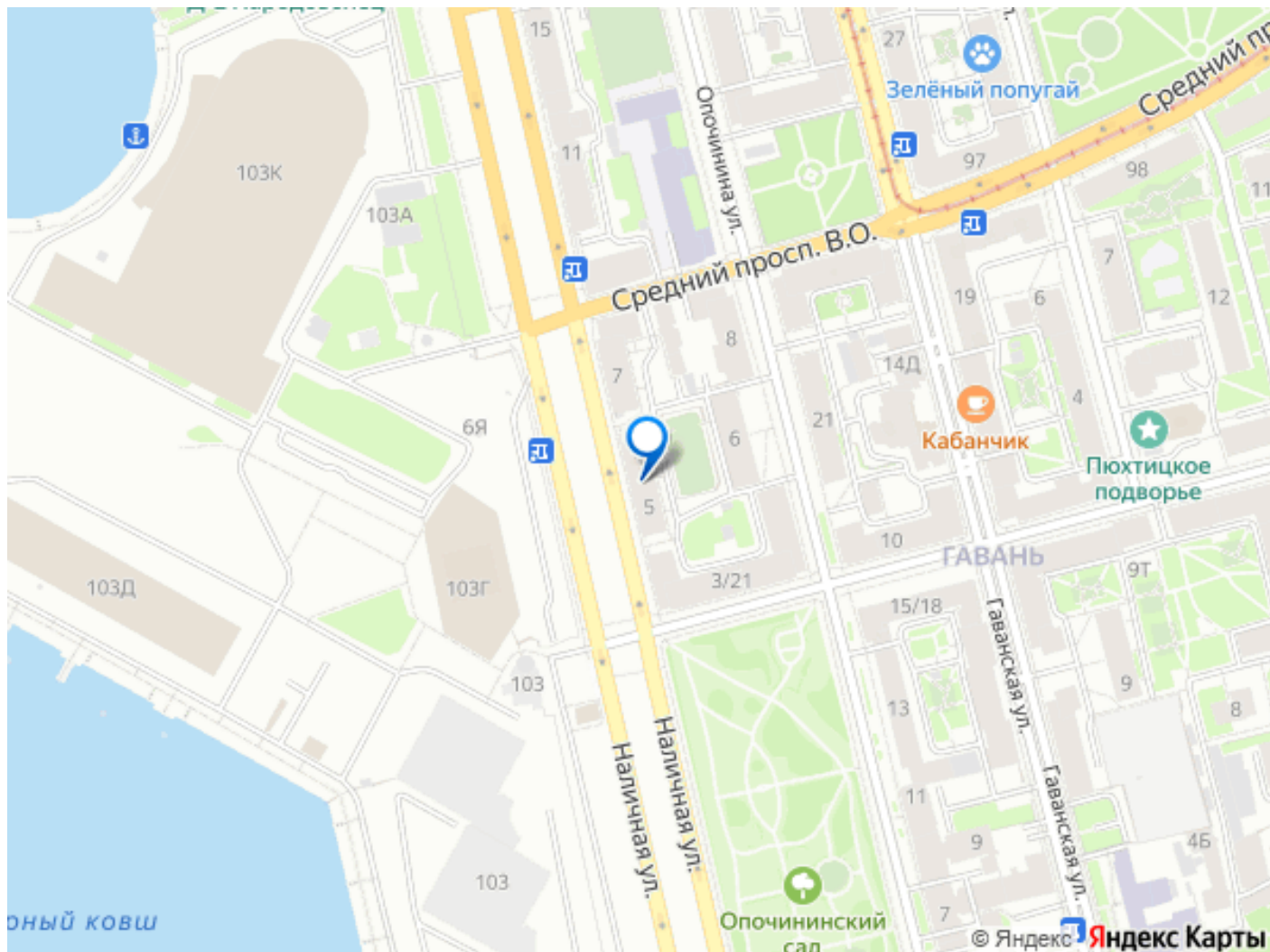
## Описание

Предлагаем купить двухкомнатную квартиру в кирпичном Сталинском доме рядом с Опочининским садом. В квартире потолки выше трёх метров, две изолированные комнаты, вид на Экспоцентр и залив, есть балкон. Квартира без ремонта что даёт вам возможность воплотить в жизнь ваши самые смелые интерьерные решения и задумки. В доме есть лифт. Очень развитая инфраструктура всё рядом хорошие садики и школа, магазины, выставочный и культурный центры. Два совершеннолетних собственника, более 5 лет владения каждый, обязательная встречная покупка.









Move.ru - вся недвижимость России