

Создано: 26.11.2025 в 22:55

Обновлено: 26.12.2025 в 12:33

Санкт-Петербург, Полевая улица, 2/30

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Полевая улица, 2/30

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[аллея Полевая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

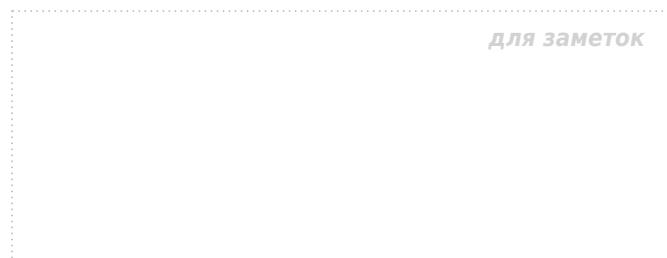
8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

## Тип санузла

раздельный

## Вид из окна

на улицу

## Ремонт

## косметический

## Покупка в ипотеку

да

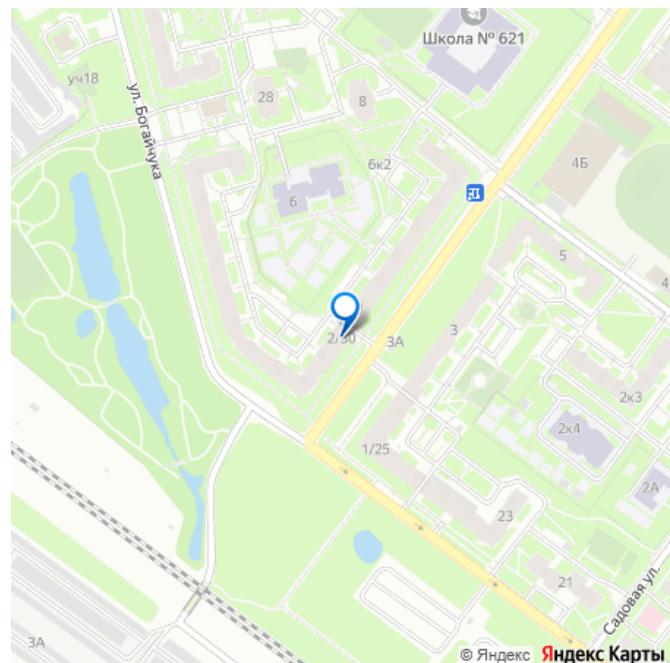
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

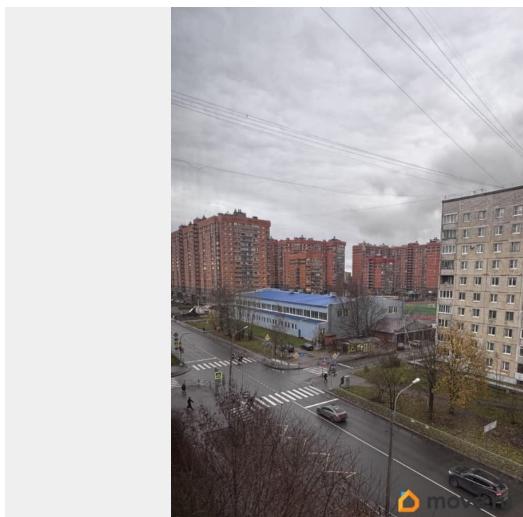
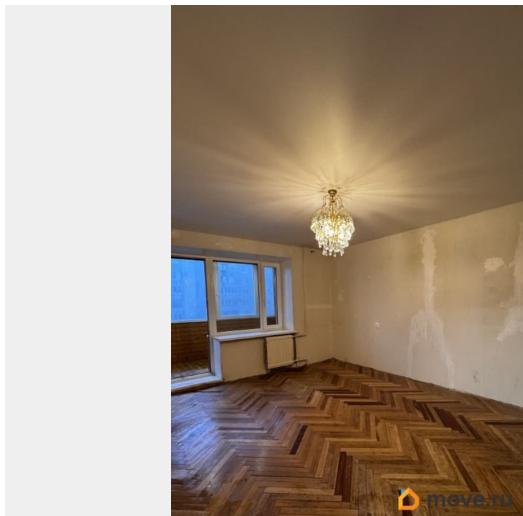
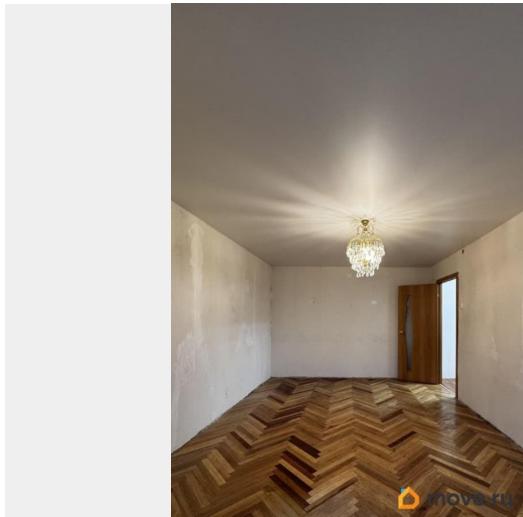
Характеристики квартиры • Общая площадь: 49,4 м<sup>2</sup> • Жилая: 29,5 м<sup>2</sup> • Кухня: 8,7 м<sup>2</sup> • Этаж: 6 • Санузел: раздельный • Лоджия: утеплённая, со светом • Окна: пластиковые О квартире Светлая и уютная 2-комнатная квартира с удобной планировкой. Подходит для проживания семьи или сдачи в аренду. В доме чистый подъезд, спокойные соседи.

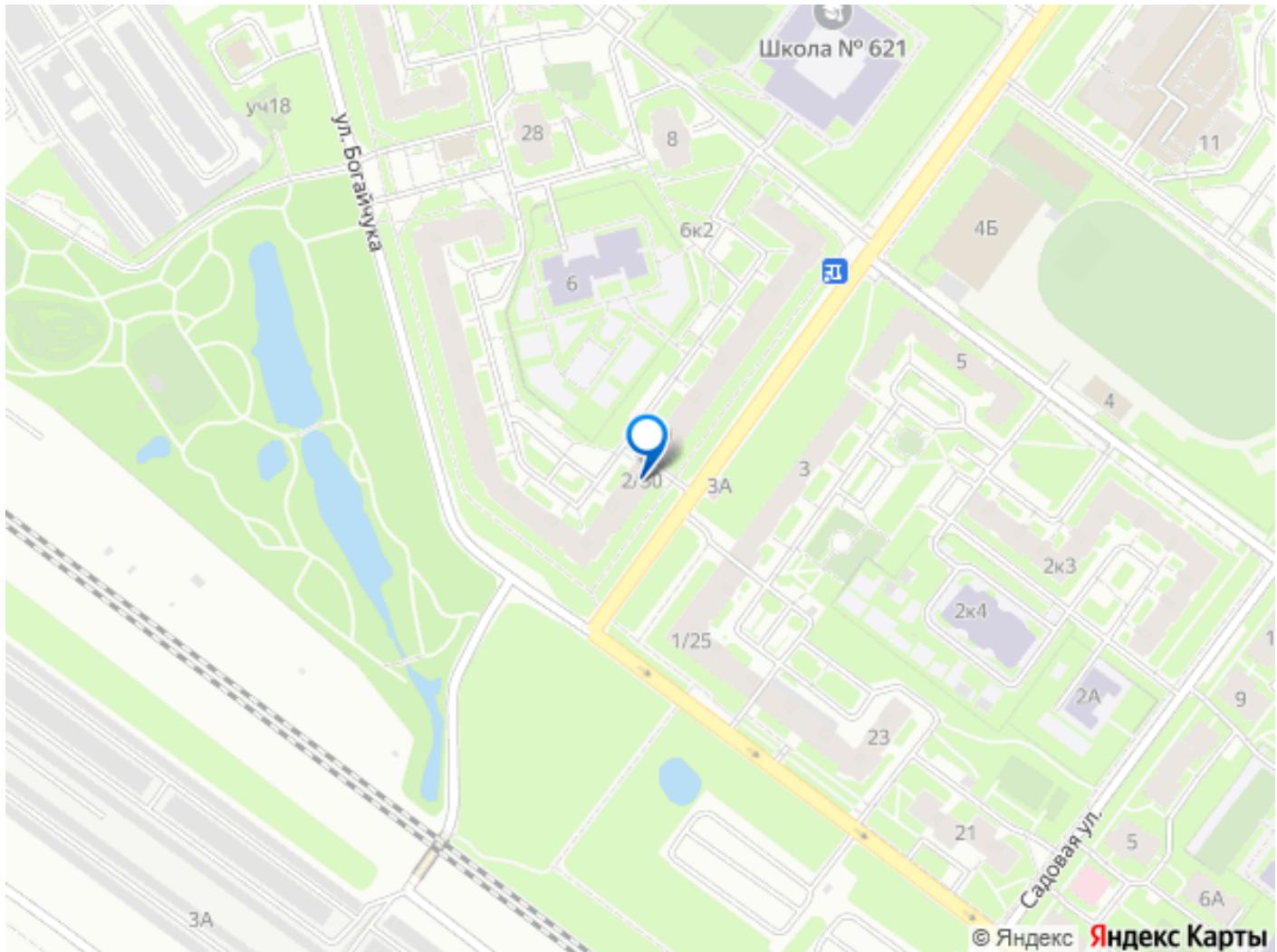
Инфраструктура В пешей доступности: • школа • детский сад • магазины • торговый центр • спортивный стадион • новый современный парк рядом с домом — отличное место для прогулок и отдыха Транспортная доступность • До метро Рыбацкое — 25 минут на общественном транспорте или 10 минут на машине • До станции электрички Ижоры — 7 минут пешком • До Московского вокзала — около 30 минут на электричке Условия

сделки Прямая продажа, взрослый собственник, без обременений, средства мат. капитала при покупке не использовались, в договоре полная стоимость. Готовы рассмотреть любые предложенные виды сделок. Дополнительно Район удобен для жизни: много зелени, новая благоустроенная территория и быстрый доступ к транспорту.



Квартира готова к проживанию без значительных вложений.





Move.ru - вся недвижимость России