

Создано: 05.12.2025 в 08:38

Обновлено: 17.12.2025 в 18:57

<https://spb.move.ru/objects/9287181162>

Анна Графова (Пушкинский), Итака

79817869357

Санкт-Петербург, Будапештская улица,
38К1

9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 38К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

31.5 м²



Площадь кухни

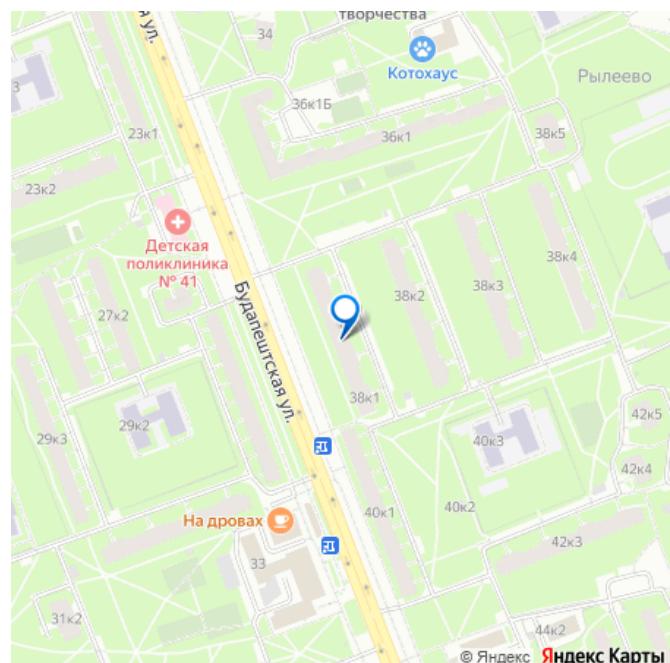
7.8 м²

Общая площадь

49.4 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

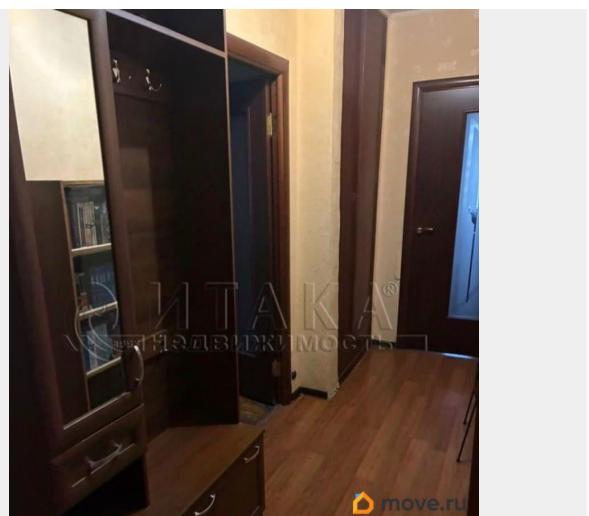
на улицу

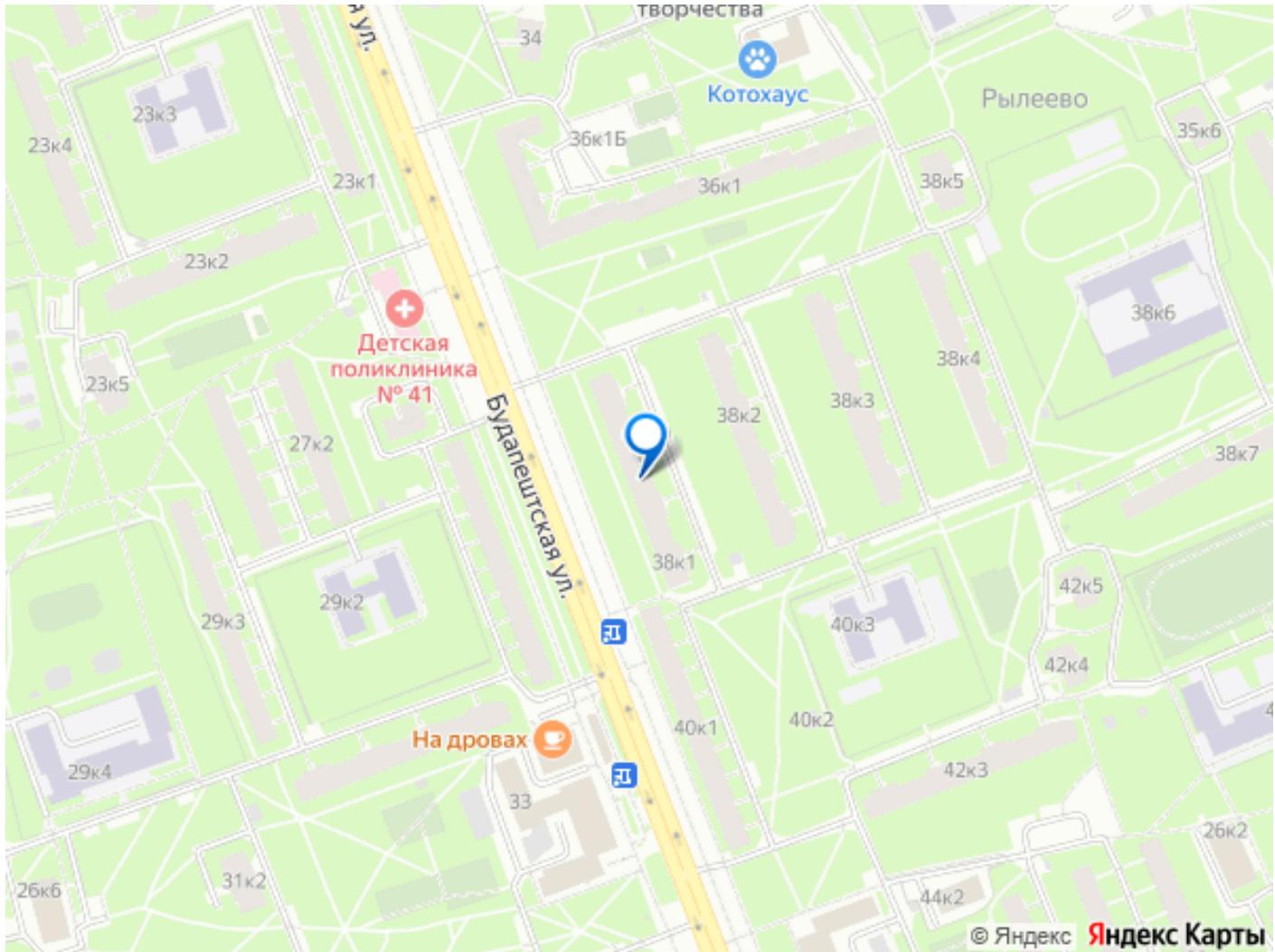
лифт

Описание

1-92548 Продается уютная светлая двухкомнатная квартира в кирпичном доме ЖСК. Дом расположен на широкой спокойной улице Будапештской, чуть утоплен вглубь зеленого просторного двора. Микрорайон сформирован еще в советское время, просторные дворы утопают в зелени, школы со спортивными площадками, детский сад расположен во дворе. Основной трафик машин идет по ул. Бухарестской и пр. Славы. В 500м. В равной удаленности находятся две новые станции метро Международная и проспект Славы. 5 мин езды на машине до Московского проспекта, а там уже рукой подать до аэропорта. Обе комнаты хорошо освещены, в них по два окна, балкон находится в маленькой комнате. Кухня правильной прямоугольной формы около 8 метров. Самая просторная двушка в этой серии. В других 2-х к. квартирах этой серии меньшего метража санузлы совмещенные. Только в кв этой планировки санузел раздельный. Установлена душевая кабина. Сразу за домом расположена остановка троллейбуса, что может быть существенно для покупателей, пользующихся метро, до которого три остановки. Над станцией Международная расположен большой торговый центр со всем спектром товаров и услуг. Квартира двухсторонняя окна в

зеленый двор, отличная шумоизоляция.
Ухоженная площадка на 2 квартиры,
отремонтированная парадная. Звоните,
ключи у агента. Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России