

Создано: 13.02.2026 в 15:55

Обновлено: 13.02.2026 в 15:16

<https://spb.move.ru/objects/9289918690>

Юлия Короткова, Невский Альянс

79119049511

Санкт-Петербург, улица Лазо, 16

7 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Лазо, 16

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Лазо](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.1 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

49.4 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

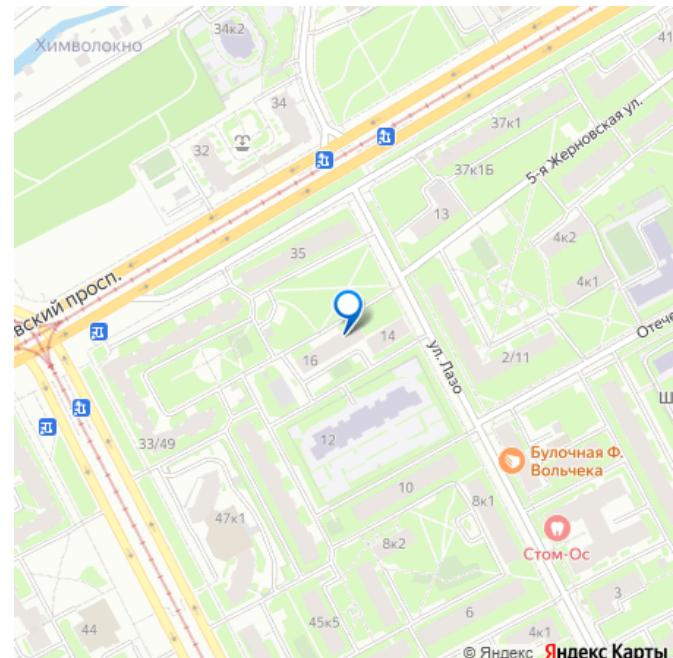
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

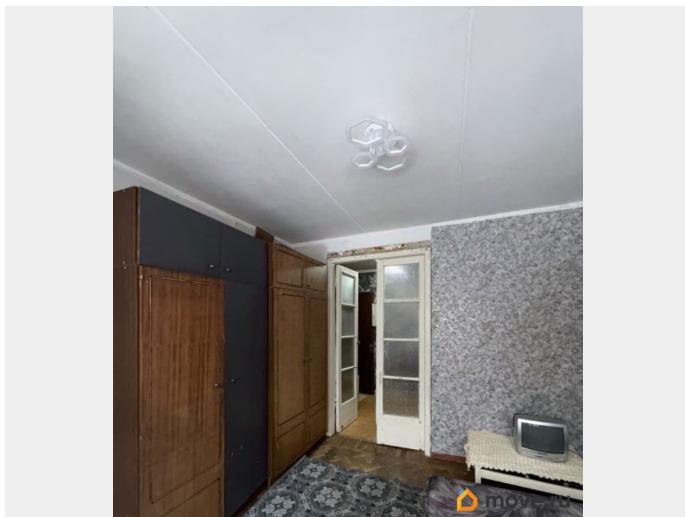
да

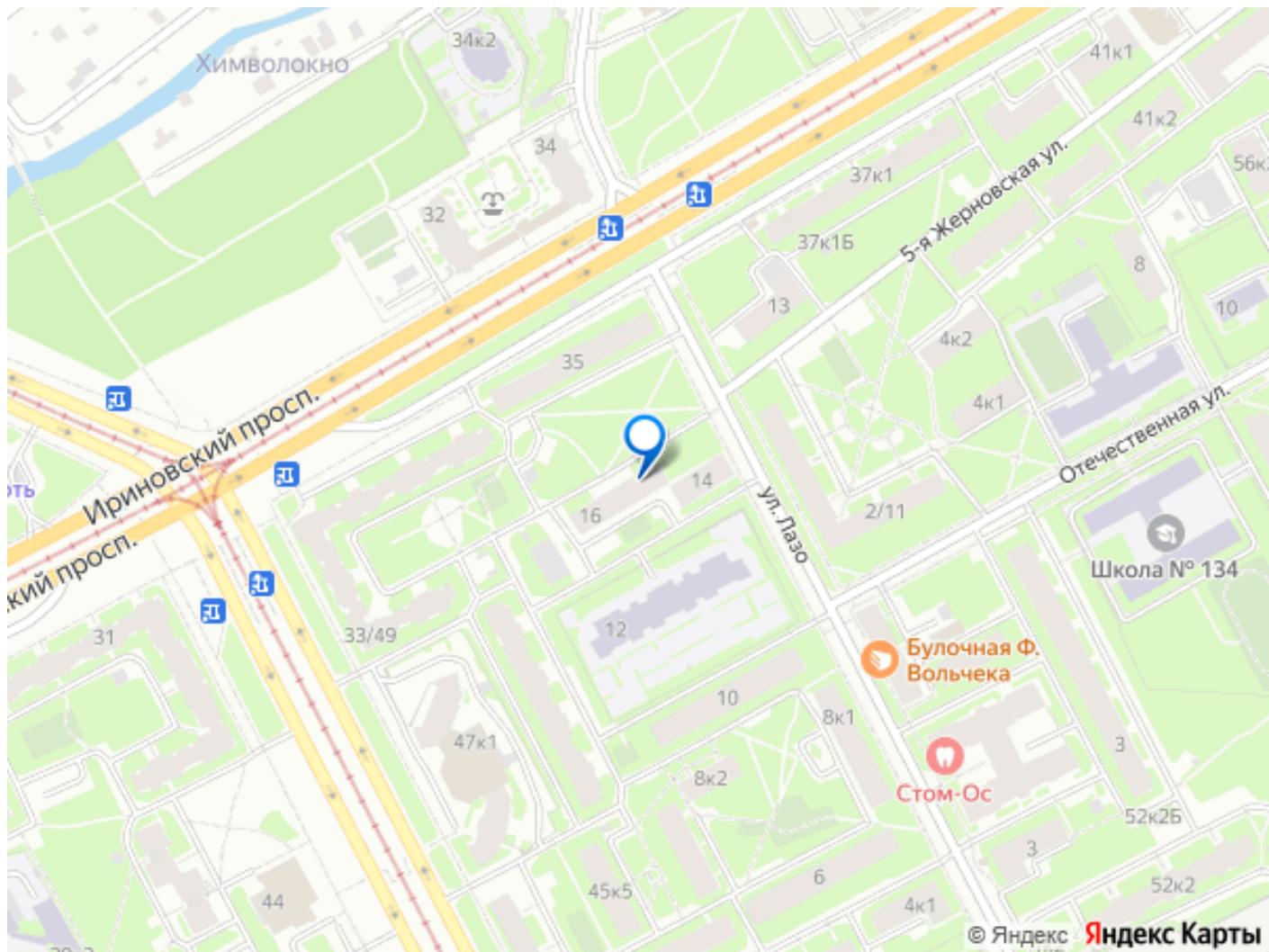


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 2км квартиру с изолированными комнатами в малоэтажном кирпичном доме. Уникальное сочетание центрального местоположения и тишины квартиры, уюта и свежести окружающих улиц. Безопасные подходы к дому. Всегда есть возможность парковки. Рядом несколько детских садов и школ, в т.ч. спортивная. Все что необходимо для комфортной жизни в шаговой доступности. Большой зеленый массив Ржевского лесопарка. Достаточно близко исторический центр города. Широкие и освещенные проспекты и улицы. Рядом детские площадки. Поликлиники детские и взрослые, сетевые и розничные магазины, детские и спортивные площадки и клубы, остановки общественного транспорта до ст метро Ладожская - скоростной трамвай Чижик, автобусы .Быстрые выезды на КАД(5 мин). Прямая продажа. 2 взрослых собственника (с 2018г). Никто не прописан. Без обременений и долгов . Свободна. 1958 гп. Кирпичный. Светлая, очень теплая . Окна в зеленый двор. 3/3 (эт) . Чистая парадная с ремонтом. Тихие соседи. Толстые стены- хорошая шумоизоляция. Удобная планировка- изолированные комнаты, вместительный стенной шкаф, с/узел совм , балкон. Общая площадь -49.4м(по егрн)+ балкон, кухня- 5.7 м, комнаты-21+11.2(м). Площадь МОП без кухни -11.65м. Высота потолка- 2.66м. Состояние удовл. Квартира чистая . СТ/П нет. Установлены счетчики. Газовая колонка. Квартира идеальна для комфортной жизни или сдачи в аренду . Готовы к быстрой сделке.





Move.ru - вся недвижимость России