

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:15

Обновлено: 24.03.2026 в 13:00

**Собственник**

**79818180887**

**Санкт-Петербург, Лодейнопольская  
улица, 2**

**13 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, Лодейнопольская улица, 2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Лодейнопольская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

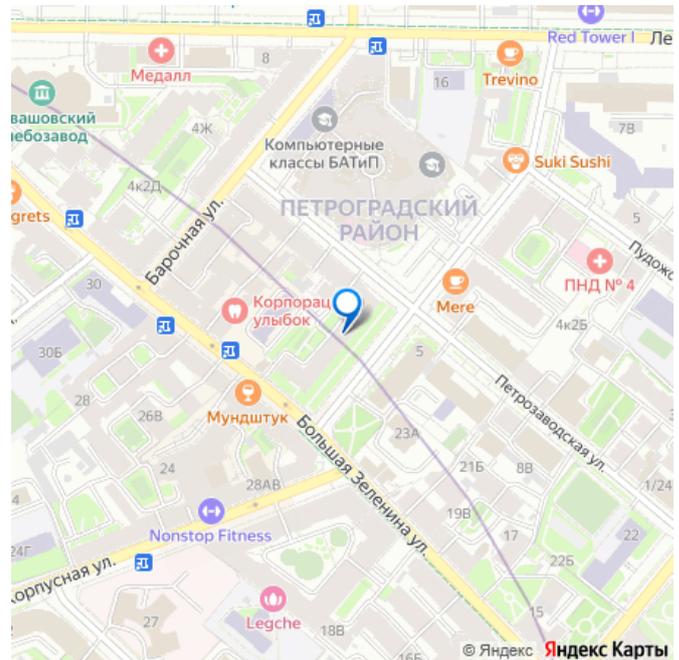
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

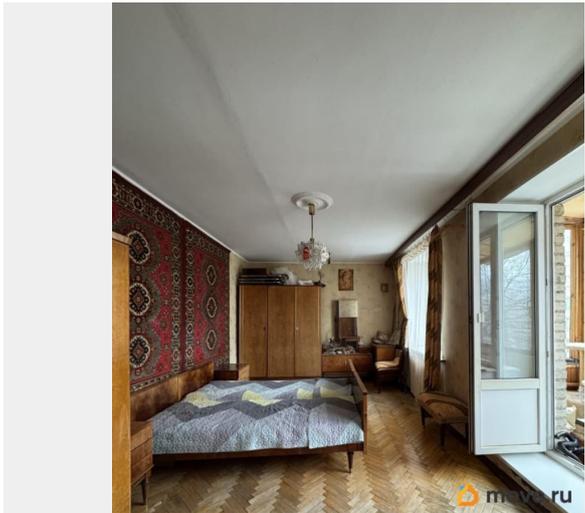
Покупка в ипотеку

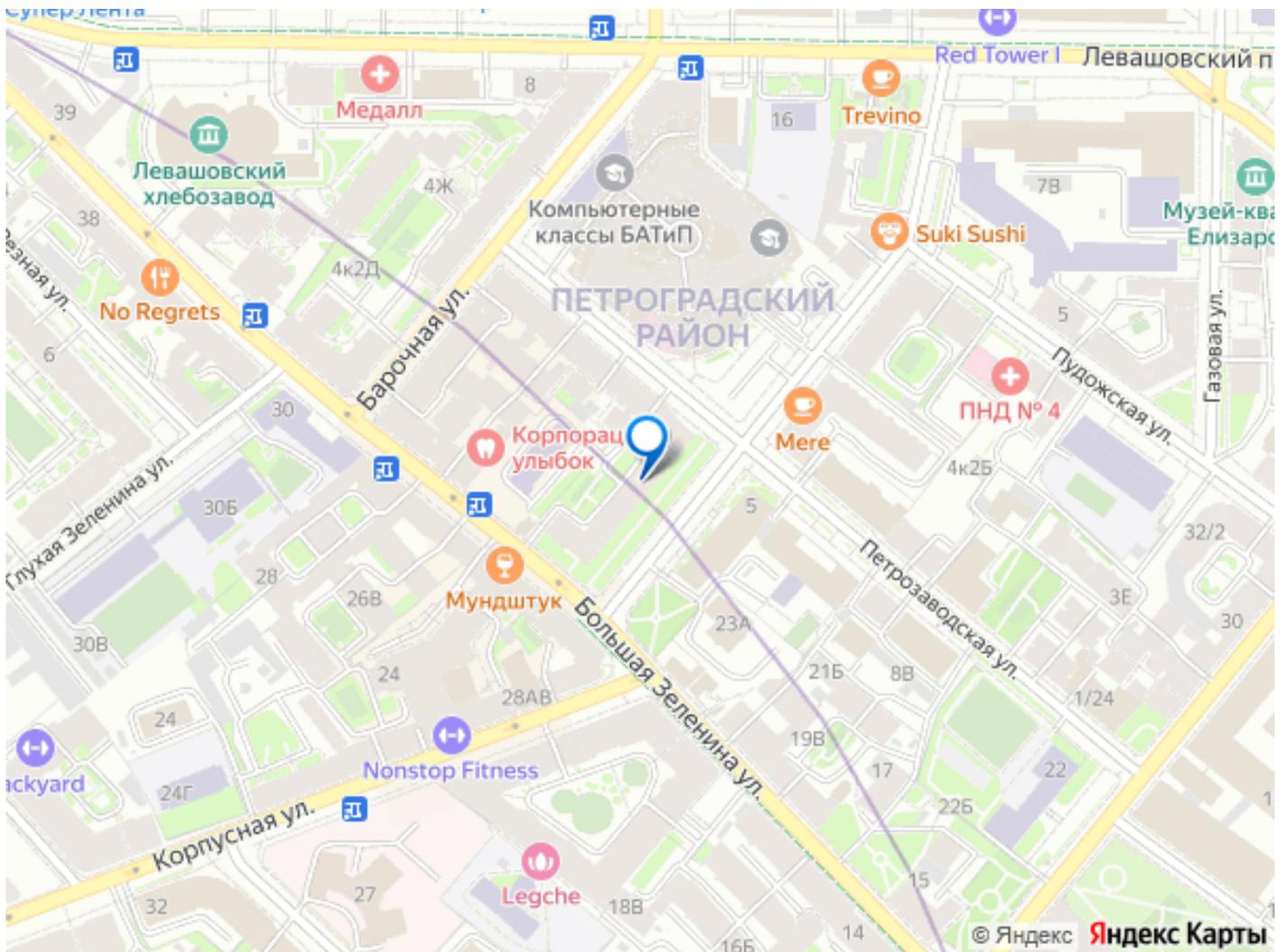
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

В Петроградском районе Санкт-Петербурга продается двухкомнатная квартира площадью 49,4 кв.м. Дом кирпичный, 1967 года постройки, перекрытия дома железобетонные. Квартира светлая, теплая, окна выходят на тихий и зеленый двор. Комнаты смежные, правильной формы (18,6 кв.м. + 17,3 кв.м.). В одной из комнат (17,3 кв.м.) два окна и выход на балкон 2,4 кв.м. Кухня правильной формы 5,3 кв.м. Санузел раздельный (ванная комната 2,3 кв.м., туалет 1 кв.м.). Коридор 4,4 кв.м. Во всей квартире произведена замена окон на стеклопакеты. Покупателю остается вся мебель и бытовая техника. Инфраструктура очень развита (пешая близость к метро, школы, детские сады, остановки общественного транспорта, необходимые магазины). Прямая продажа, владение в одной семье более 20 лет, полная стоимость в договоре купли-продажи, все документы собраны. Перепланировок в квартире нет, никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России