

🕒 Создано: 11.03.2026 в 15:46

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 20:11

**Наталья Дымова, Адвекс**

**79111812144**

**Санкт-Петербург, 2-й Муринский  
проспект, 34к1**

**11 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 34к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 2-й Муринский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

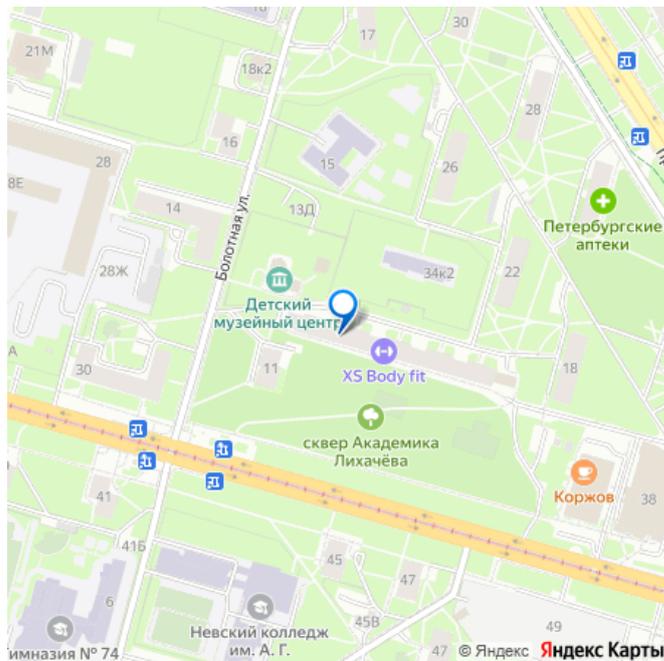
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1916298 Эксклюзив! Квартира в историческом доме Академика Лихачева с видом на парк! Предлагаем уникальную квартиру в знаменитом доме, где жил и работал Академик Лихачев. Всего 5 минут пешком до метро «Площадь Мужества»! Что вы получаете: Идеальная история: Прямая продажа, 1 взрослый собственник, без перепланировок — максимум юридической чистоты и спокойствия. Красота и комфорт: Окна смотрят на зеленый парк имени Лихачева. Полы — благородный паркет, санузел — кафель. Стеклопакеты в гостиной и кухне обеспечат тишину и тепло. Высокие потолки - 2,74 м. Надежные коммуникации. Аристократичная атмосфера: Тихие, интеллигентные соседи, достойное окружение. Не упустите шанс жить в настоящей истории! Такие предложения появляются крайне редко. Срочно звоните, чтобы задать все вопросы и посмотреть квартиру своей мечты!



**агвекс**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, 2-й Муринский пр., 34 к.1

КОМНАТ  
**2**

ЭТАЖ  
**2/7**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**49.4м<sup>2</sup>**

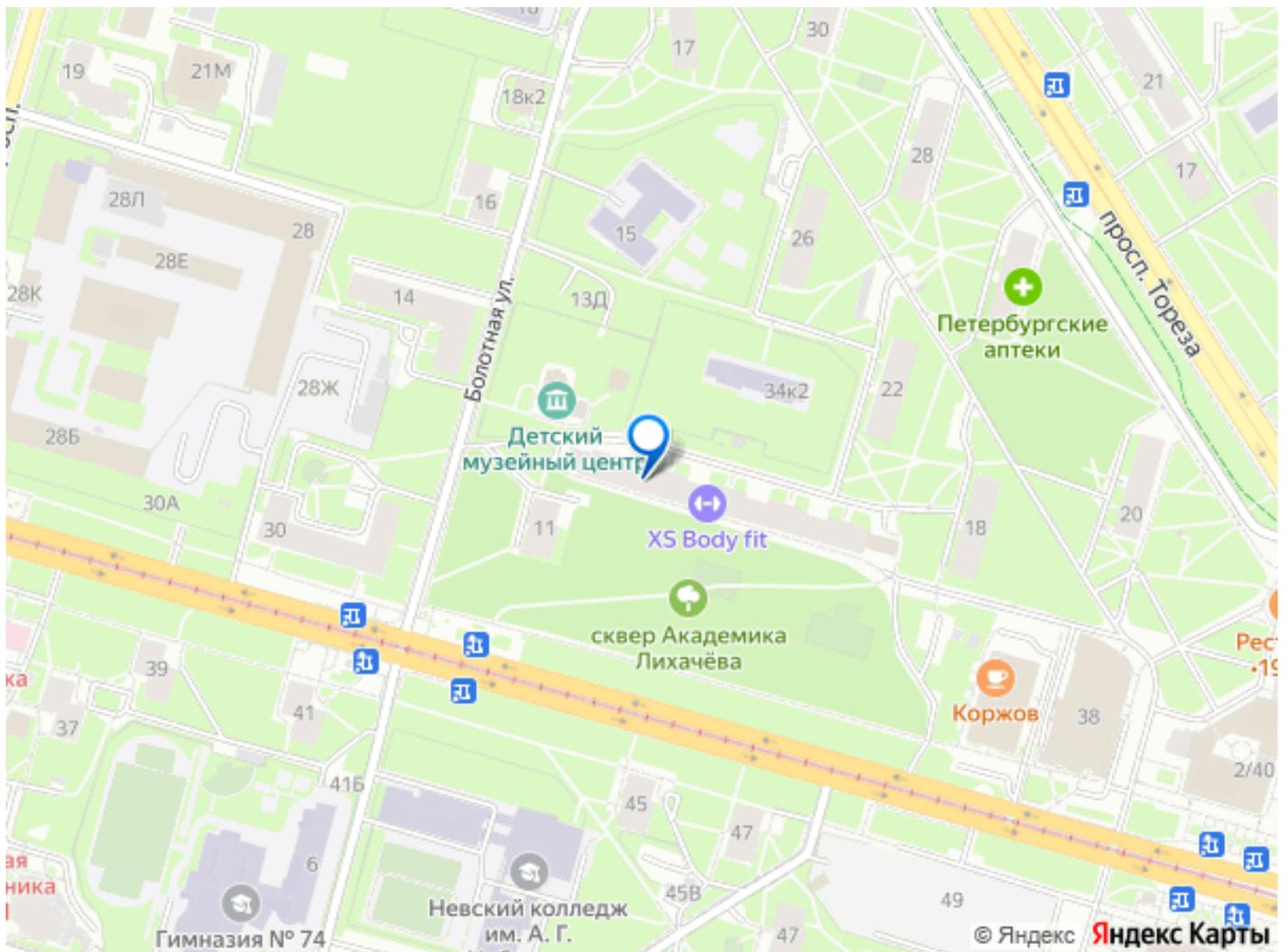
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**31м<sup>2</sup>**

В ШАГОВОЙ  
ДОСТУПНОСТИ



**move.ru**





Move.ru - вся недвижимость России