

Создано: 17.10.2025 в 06:07

Обновлено: 29.12.2025 в 14:02

Санкт-Петербург, Кропотkinsкая улица, 6

**8 050 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кропотkinsкая улица, 6

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

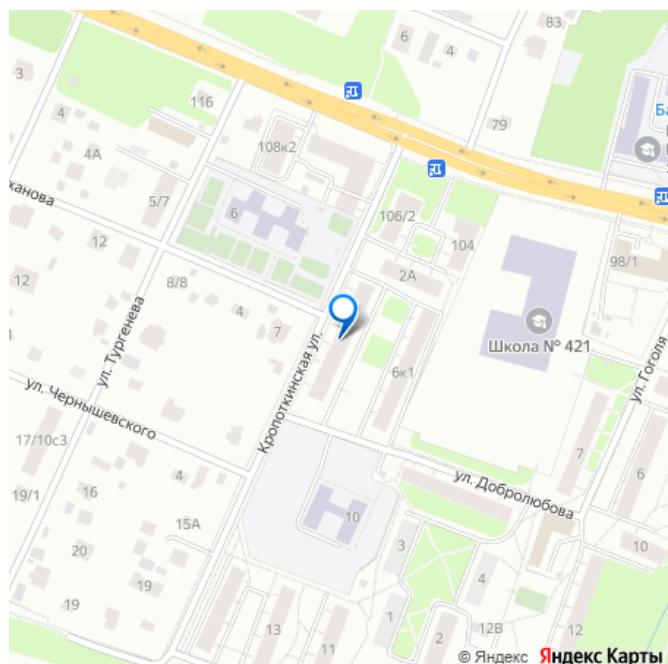
<https://spb.move.ru/objects/9285782683>

Гульназ Багаутдинова, Гульназ

Багаутдинова

**79118212715**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-х комнатная квартира в пос. Стрельна. Преимущества: - добротный кирпичный дом 1979 года постройки; - комфортный 3 этаж; - отличная планировка, раздельные комнаты; - большая квадратная кухня, широкие подоконники; - 2 балкона; - установлены стеклопакеты, поменяны трубы и установлен счетчик на воду; - в спальне сделан хороший ремонт, оборудована небольшая гардеробная; - куплены новые двери; - окна выходят на западную сторону, на зеленый частный сектор, где всегда очень тихо и спокойно; - ухоженная парадная и двор с детскими и спортивными площадками; - на улице всегда есть место для парковки.

Инфраструктура: - рядом с домом - 2 детских сада 17 и 34, средняя школа 421; - рядом есть все необходимые продуктовые магазины, аптеки, пункты выдачи, рестораны, пекарни и т.д.; - в 10 минутах пешком новые детская и взрослая поликлиники; - множество спортивных комплексов - бассейн Газпром, Ледовая арена, Гольф-клуб, конный клуб Кентавр и т.п. - в 50 метрах автобусная остановка и вы через 20 минут у метро Проспект Ветеранов, Автово или Ленинский пр.; - в пешей доступности платформа «Стрельна» и через 25 минут вы на Балтийском вокзале; -

удобный выезда на КАД. Стрельна один из самых экологичных пригородов Санкт-Петербурга со множеством парков и прудов (Орловский, Михайловка, Стрельнинская Бухта), где можно прогуляться дойти до Финского залива, отдохнуть от городской суеты после работы, пройтись с собакой или покататься на велосипеде или зимой на лыжах. В собственности более 5 лет, один взрослый собственник, без обременений и залогов. Легкая встречная покупка, рассмотрим покупателей с разными видами оплаты. Идеальный вариант, чтобы въехать и жить, или сдать в аренду. Просмотры по договоренности, звоните!!! Чудесная квартира ждет своего нового хозяина!

