

Создано: 26.11.2025 в 20:30

Обновлено: 08.02.2026 в 14:46

<https://spb.move.ru/objects/9288025394>

Любовь Чернявская, Частный маклер

79119686750

Санкт-Петербург, Бухарестская улица,
49/43

11 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 49/43

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Бухарестская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

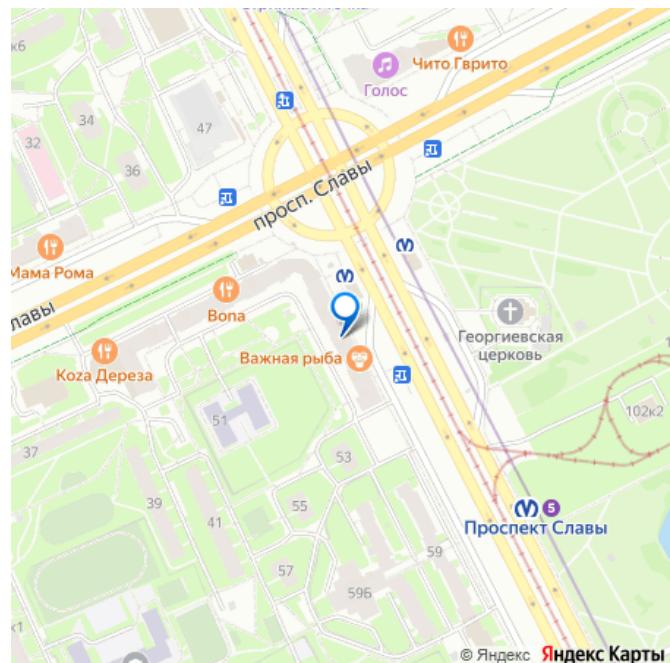
7.5 м²

Общая площадь

49.5 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

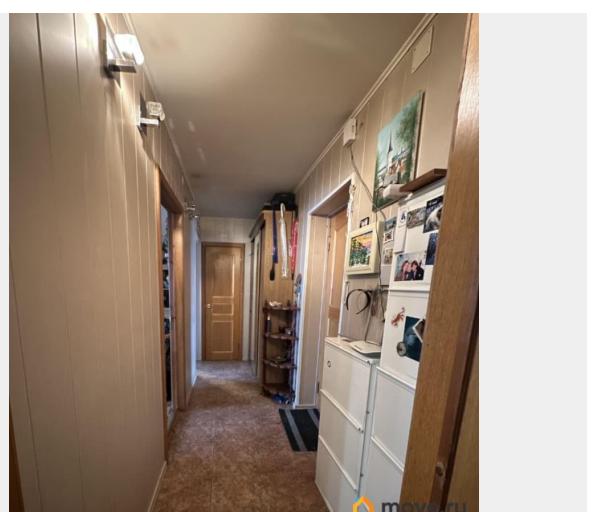
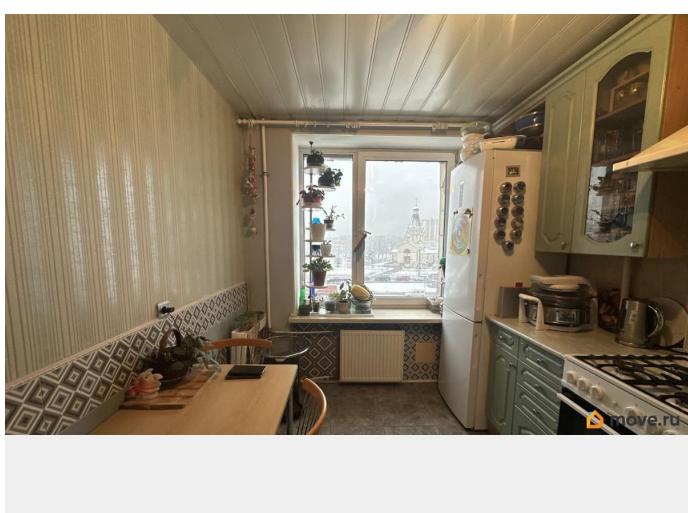
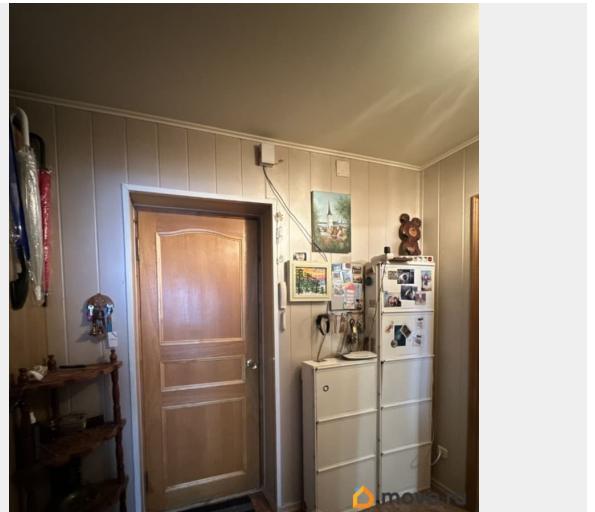
возможна ипотека, лифт, парковка

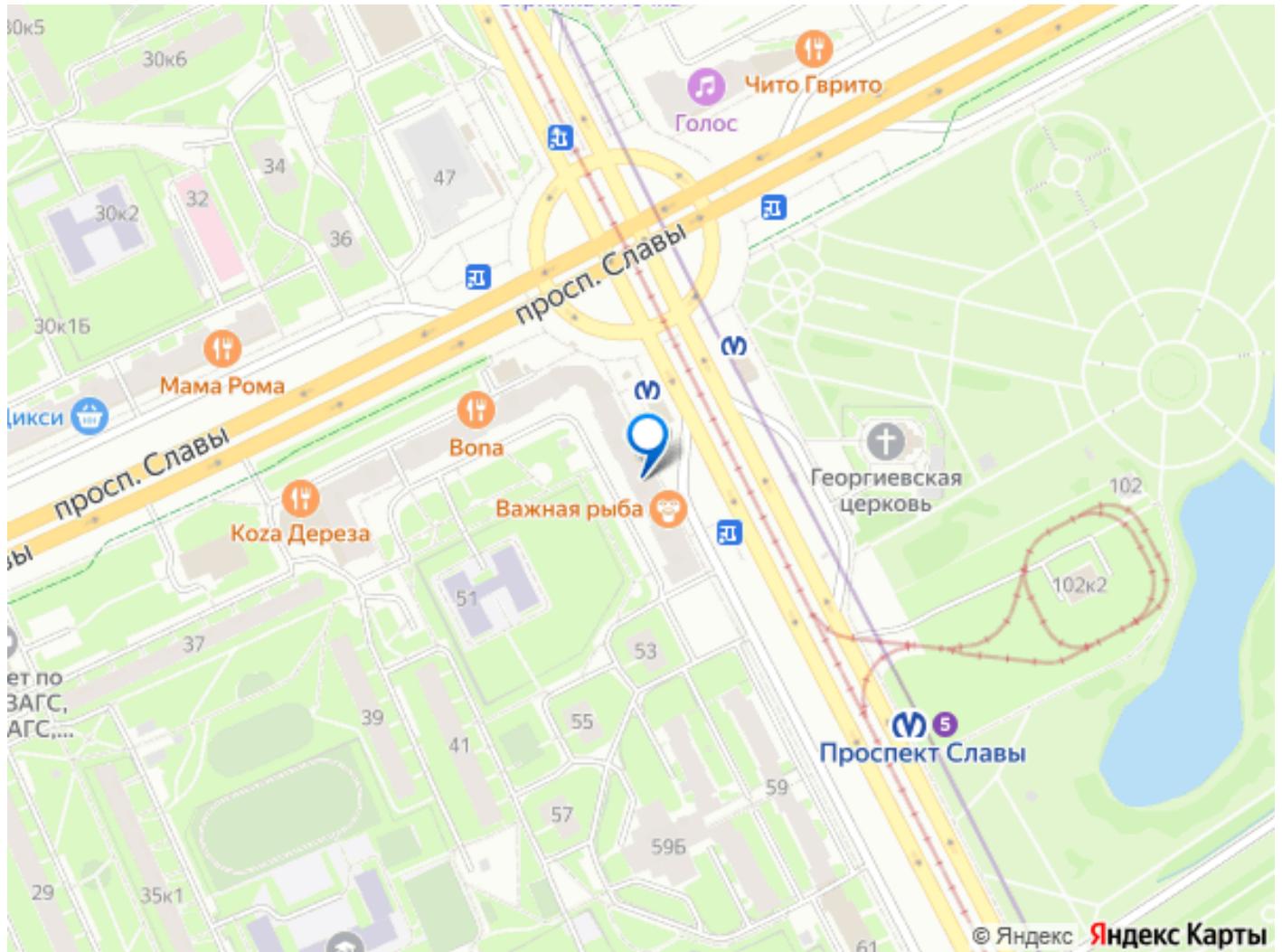
Описание

Продается видовая двухкомнатная квартира, общей площадью 49,5 м², в кирпичном доме, в 2 минут пешком до метро проспект Славы.

Данный дом был построен по индивидуальному проекту для военнослужащих. Перекрытия железобетонные. Кухня 7,5 м², комнаты 16,5 м² и 15,5 м². Квартира находится на комфортном четвертом этаже. Квартира солнечная, светлая, теплая, вид на парк. В квартире полностью поменено электричество и сделана разводка, выровненные стены и потолки, заменены радиаторы, установлены отсечные краны на стойках и радиаторах, новые трубы по водостабжению (пластиковые и медные), заменена фановая труба, новые пластиковые окна и застекленная лоджия. Электрический счетчик день/ночь. Водяные счетчики до 2028 года. В квартире сделан свежий косметический ремонт. Развитая инфраструктура: во дворе садик, школа в пешей доступности, магазины, гипермаркет Лента, поликлиника детская и взрослая и стоматология в доме, Сбербанк в доме. В пешей доступности Парк Интернационалистов и Парк Героев-Пожарных. Окна на церковь, парк и водоемы. До метро Проспект Славы 2 минуты пешком. Удобное место расположение до ЗХ

вокзалов(Московский, Витебский, Финляндский)-30 минут и прекрасный выезд на Пулково -20 минут. Мебель в квартире остается не вся, по согласованию с собственниками. 2 взрослых собственника, обременений нет, мат капитал не использовался, все документы готовы к продаже, встречная покупка. Разумный торг! Показы по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России