

Создано: 05.02.2026 в 14:31

Обновлено: 01.03.2026 в 11:58

Санкт-Петербург, улица Стасовой, 8

**9 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Стасовой, 8

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Стасовой](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

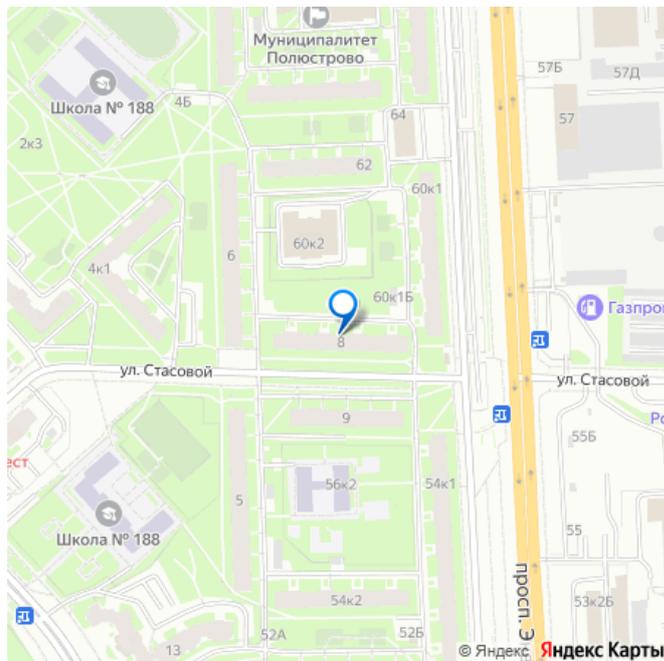
<https://spb.move.ru/objects/9288939593>

**Анна Владимировна Шерстнева,**

**Этажи Санкт-Петербурга**

**79119066682**

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается ДВУХКОМНАТНАЯ квартира в Красногвардейском районе с полной меблировкой и техникой, что обеспечивает максимально удобный переезд без дополнительных затрат. О сделке: - 1 взрослый собственник; - без обременений, ограничений, долгов; - без перепланировок; - 1 взрослый собственник; - никто не прописан; - никто не проживает в квартире; - рассмотрим все варианты расчётов, включая ипотеку, при необходимости поможем с одобрением на выгодных условиях. Документы готовы к сделке! О квартире: Объект находится в хорошем состоянии. Подходит как под собственное проживание, так и для инвестиций. Остаётся всё, что находится внутри помещения. Квартира характеризуется удачной планировкой и окнами (пластиковыми) на 2 стороны, обеспечивающими отличную естественную освещенность в течение дня. Просторный балкон (здесь можно организовать зону отдыха, встречать закат/рассвет, вид из окна потрясающий). Есть вместительная кладовая для хранения вещей. Трубы поменяны. Установлены счётчики на воду. В квартире тепло. Коммунальные услуги комфортные. О МОП: - на площадке 3 квартиры, вход в блок ограничен; - имеется пассажирский лифт; - установлено видеонаблюдение; - домовая и придомовая территории регулярно убираются; - ЖКС выполняет свои обязательства своевременно; - около дома всегда есть место для парковки авто; - двор

утопает в зелени деревьев, здесь оборудована детская площадка. Об инфраструктуре: В шаговой доступности имеется всё, что необходимо для комфортного проживания: общеобразовательные школы, детские сады, Центр эстетического воспитания, а для взрослых — отделение Социального фонда. В любое время года красив Полюстровский парк с озером, здесь жители отдыхают и занимаются спортом. Автобусная остановка находится в 5 мин от дома, 8 мин и Вы у м. Ладожская. Звоните!!!!!! Организуем показ в удобное для Вас время! Код пользователя: 136690 Номер в базе: 10961642

