

Создано: 05.02.2026 в 14:31

Обновлено: 05.02.2026 в 13:00

<https://spb.move.ru/objects/9288939593>

Анна Владимировна Шерстнева,

Этажи Санкт-Петербург

**79119066682**

Санкт-Петербург, улица Стасовой, 8

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Стасовой, 8

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Стасовой](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в Красногвардейском районе с полной меблировкой и техникой, что обеспечивает максимально удобный переезд без дополнительных затрат. Объект находится в хорошем состоянии, не имеет перепланировок, юридически чист — один собственник, отсутствуют обременения и задолженности. Прямая продажа позволяет оперативно оформить сделку, в том числе с привлечением ипотечного кредитования.

Квартира характеризуется удачной планировкой с окнами на улицу, обеспечивающими отличную естественную освещенность в течение дня. Дом оснащен собственной парковочной зоной. Ключевым преимуществом локации является развитая социальная и рекреационная инфраструктура. В шаговой доступности расположены две школы и два детских сада, Центр эстетического воспитания с музыкальной школой, а для взрослых — отделение Социального фонда в соседнем дворе. Для ежедневного отдыха и прогулок в непосредственной близости находится обширная зеленая территория Полюстровского парка с озером. Район отличается транспортной доступностью и спокойной жилой средой. Просмотр объекта возможен в любое удобное время по предварительной договоренности. Код пользователя: 136690 Номер в базе: 10961642





