

Анна Ковалева, Эксперт
79811060201

Создано: 25.11.2024 в 13:07

Обновлено: 27.10.2025 в 16:58

**Санкт-Петербург, Петербургское шоссе,
11**

7 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Петербургское шоссе, 11

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

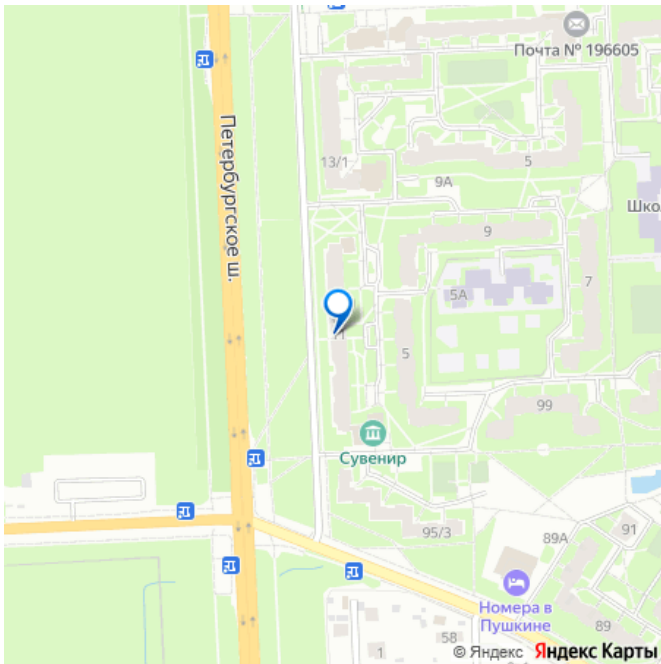
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА!!! Продается уютная 2-комнатная квартира в историческом районе Пушкина, по адресу: Петербургское шоссе, 11. Общая площадь составляет 49.6 кв. м, жилая площадь — 28 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на комфортном 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1987 году. Высота потолков — 2.55 метра. До метро «Купчино» можно доехать на автомобиле всего за 15 минут, КАД-15 минут. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу начать жизнь в комфортных условиях. Просторная гостиная и уютная спальня создают атмосферу уюта и удобства. Кухня функциональна и светла, что делает приготовление пищи приятным занятием. Ванная комната и санузел раздельные. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую освещенность и возможность наслаждаться тишиной. Также есть балкон, где можно организовать зону отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, поддерживается чистота и порядок благодаря наличию мусоропровода. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины.

В шаговой доступности от дома расположены школы и детские сады, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Также рядом находятся магазины, что позволяет быстро и удобно совершать все необходимые покупки. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая, без обременений, что гарантирует безопасную сделку, указываем полную стоимость. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все ее преимущества лично.

